

Zápis z 18. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Černožicích dne 20. 9. 2021

Přítomni: Pavel Beránek, Michal Karel, Jaromír Kotěra, Ing. Petr Malina, Mgr. Ladislava Malinová, Milan Novák, Ing. Tomáš Němeček, Mgr. Tomasz Raszka, Eva Šůnová DiS., Ing. Michaela Zezuláková
Omluven: MUDr. Tomáš Chyba,

OZ je usnášeníschopné v počtu 10 členů.

Pořizovatel zápisu: Mgr. Ladislava Malinová

Ověřovatelé zápisu: Milan Novák, Ing. Petr Malina

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.05 hodin. Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. S ohledem na mimořádnou epidemiologickou situaci předsedající upozornil, že zasedání OZ se koná plně v souladu s nařízením vlády. Zasedání ZO se koná za dodržení nezbytně nutných protiepidemiologických opatření.

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Předsedající přednesl návrh programu jednání. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst.1 zákona o obcích, řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce. (Program jednání ZO byl zveřejněn dne 10.9.2021.) Vzhledem k tomu, že od doby zveřejnění do doby konání dnešního zastupitelstva nastaly nové skutečnosti, které je třeba projednat, předsedající navrhuje program jednání rozšířit o 2 body, kterými jsou: Schválení dodavatele pro akci „Černožice – dopravní automobil“ - opakované vyhlášení a Rozpočtové opatření č.7/2021 v souvislosti s dotací pro ZŠ a MŠ Černožice. Ke změně programu nebyly dotazy ani připomínky.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti /schválení programu jednání, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu/
2. Zpráva o činnosti
3. Schválení dodavatele na akci „Rekonstrukce multifunkčního hřiště v obci Černožice“
4. Schválení dodatků ke stávajícím nájemním smlouvám v č.p.19 a č.p.39, kterými se prodlužuje délka trvání nájmu
5. Odsouhlasení víceprací na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 213, ul. Gen. Svobody, Černožice“
6. Intenzifikace ČOV Smiřice
7. Schválení dodavatele pro akci „Černožice – dopravní automobil“ - opakované vyhlášení
8. Rozpočtové opatření č.7/2021
9. Diskuze
10. Závěr

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 43/2021: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.

Hlasování o usnesení č. 43/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Bod jednání č. 2 – Zpráva o činnosti

Byla realizována oprava střešní krytiny na KD, kam zatékalo.

Byla provedena oprava místních komunikací /ul. Revoluční, Na Stezkách, Okružní, Stiborova/.

Byla realizována výměna chodníkových obrub za palisády u parku. Již nedochází k přepadávání kamínků na chodník.

Byla nově vybudována komunikace u loděnice, která zajišťuje spojení s cyklostezkou.

Byla instalována nová plakátovací plocha v centru obce a zábradlí u schodiště před KD.

Byla provedena oprava veřejného osvětlení v centru obce, v ul. Sehnoutkova a ul. Na Nové.

Proběhla oprava kamerového systému v obci, kdy došlo k výměně dožitých a nefunkčních komponentů a některých kamer.

Proběhla údržba okrasných porostů v centru obce a u rozptylové loučky na místním hřbitově.
V MŠ byla provedeno pročištění svislé kanalizace a utěsnění jejích spojů.
Byl dokončen prodej bytové jednotky 261/16, vč. protokolárního předání novému majiteli.
U kontejnerů na tříděný odpad došlo k posílení kapacity a doplnění 3 kontejnerů na papír /parkoviště u nádraží, ul. Okružní, ul. Revoluční/.

Byly namalovány herní prvky na chodník v MŠ (skákací panák, člověče nezlob se, hodiny a.j.).
Byla připravena a vypsána výběrová řízení na: opakovaný nákup dopravního automobilu pro SDH, stavební úpravy hasičské zbrojnice a rekonstrukci multifunkčního hřiště.
Byla podepsaná nájemní smlouva s MDDr. Marešovou, která od 1.1.2022 převezme lékařskou praxi (zubní ordinace) po MDDr. Prokškové.
Zastupitelé se zabývali přípravou nových obecních vyhlášek o poplatcích (psi, odpady, veř. prostranství, atp.)
Firma Swietelsky stavební, s.r.o. zahájila rekonstrukci hasičské zbrojnice. Výkon TDI a koordinátora BOZP zajišťuje Ing. Martinová.
8.9.2021 se v souvislosti s požadavkem převedení služeb České pošty s.p. na Poštu Partner uskutečnila schůzka se zástupcem České pošty Ing. Kadidlovou.
9.9.2021 se p. starosta zúčastnil 17.setkání starostů a místostarostů Královéhradeckého kraje.
10.9.2021 proběhla pracovní jednání na SPÚ v HK týkající se Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Holohlavy, vč. ucelené části k.ú. Černožice n/L (B).
TJ Černožice z.s.porádala dne 28.8.2021 Sportovní odpoledne pro děti.
TJ Černožice z.s. - oddíl kanoistiky pořádal 4.9.2021 již 49. ročník Černožického kilometru.
SDH Černožice uspořádalo 18.9.2021 soutěž v požárním sportu „O pohár starosty obce“

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 44/2021: ZO Černožice bere zprávu o činnosti na vědomí.

Hlasování o usnesení č. 44/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č.3 – Schválení dodavatele na akci „Rekonstrukce multifunkčního hřiště v obci Černožice“

Jedná se o rekonstrukci dvou tenisových kurtů, kdy má dojít k obnovení nejen umělého povrchu, ale také části podkladových vrstev pod ním. Dne 8.9.2021 provedla komise otevření obálek s nabídkami, posouzení úplnosti nabídek a jejich vyhodnocení. Obec jako zadavatel obdržela celkem tři nabídky. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky dle nejnížší nabídkové ceny. Nejnížší nabídkovou cenu předložil uchazeč č.2 firma PRECOL s.r.o., Předměřice nad Jizerou, ve výši 3.160.858,- Kč bez DPH. Na tuto akci se nám podařilo získat dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 2 mil. Kč. Podmínkou získání dotačních prostředků je, že nejpozději do 30.9.2021 bude proveden výběr dodavatele, bude podepsaná smlouva o dílo a dodavateli bude předáno staveniště. Komise tedy ve své zprávě o posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo s účastníkem č. 2, tj. firmou PRECOL s.r.o. Zastupitelé obdrželi k prostudování smlouvy a materiály k připravovanému projektu.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 45/2021: ZO Černožice souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce multifunkčního hřiště v obci Černožice“ s firmou PRECOL s.r.o., s nabídkovou cenou 3.160.858,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. 45/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č.4 – Schválení dodatků ke stávajícím nájemním smlouvám v č.p. 19 a č.p. 39, kterými se prodlužuje délka trvání nájmu

Záměr obce uzavřít dodatky ke stávajícím nájemním smlouvám, kterými se prodlouží délka nájmu, byl v souladu s § 39 zák. 128/2000 Sb. /zákon o obcích/ zveřejněn dne 2.9.2021. Všichni nájemníci v bytových jednotkách, které byly v záměru uvedeny, mají sjednaný nájem na dobu určitou, který jim končí ke dni 30.9.2021. Jedná se o byty v č.p.19 v ul. Hlubočnice /bývalá mateřská školka/ a v č.p. 39 v ul. Gen. Svobody /zdravotní středisko/. Vzhledem k tomu, že všichni nájemníci jsou bezproblémoví a pravidelně platí, navrhuji vzhledem k jednotnému termínu ukončení nájemních smluv prodloužit u všech nájemních smluv délku nájmu do 30.9.2022.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 46/2021: ZO Černožice schvaluje uzavření dodatků ke stávajícím nájemním smlouvám, kterými se prodlužuje délka trvání nájmu do 30.9.2022. Jedná se o byty disp. 3+1 (60,51m2), 2+1 (42,24 m2), 2+kk (51 m2) v I.NP a byty 3+1 (84,30 m2), 3+1 (71,76 m2) ve II.NP, vše v budově č.p. 39 v ul. Gen Svobody, Černožice. Dále se jedná o byty 1+kk (29,50 m2) a 2+kk (63,80 m2) oba ve II.NP budovy č.p. 19 v ul. Hlubočnice, Černožice.

Hlasování o usnesení č. 46/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 5 - Odsouhlasení víceprací na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 213, ul. Gen. Svobody, Černožice“

Předmětem tohoto bodu je projednání a odsouhlasení víceprací na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 213, ul. Gen.Svobody, Černožice“. Vícepráce představují nepředpokládané stavební úpravy, které se projeví v průběhu rekonstrukce - rekonstrukce elektroinstalace (rozvody, zásuvky, osvětlení), oprava omítek a kompletní výmalba, dodatečné zámečnické práce, zateplení průčelí obvodové zdi a s tím spojená výměna vstupních dveří. Zastupitelé byli v předstihu informováni o těchto vícepracích a byl jim zaslán podrobný položkový rozpočet formou tzv. změnových listů. Celkové náklady na vícepráce představují v součtu částku 212.554,97 Kč bez DPH. Současně zastupitelům byl zaslán i návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, ke kterému měli možnost se vyjádřit.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 47/2021: ZO Černožice schvaluje předložený rozsah víceprací a uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 213, ul. Gen. Svobody, Černožice“.

Hlasování o usnesení č. 47/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 6 – Intenzifikace ČOV Smiřice

O intenzifikaci ČOV dostali zastupitelé informace již na předchozích zasedáních ZO. Vak a.s. provede intenzifikaci ČOV tak, že bude možné napojení dalších 2086 obyvatel, dle požadavků obcí Smiřice, Černožice, Holohlavy. V souvislosti s touto aktivitou jsou předmětem projednání a odsouhlasení tři smluvní dokumenty:

1) Smlouva o spolupráci, která jednoznačně vymezuje povinnosti jednotlivých smluvních stran. VaK a.s. se zavazuje v daném termínu provést intenzifikaci ČOV a jednotlivé obce se zavazují poskytnout příspěvek na intenzifikaci formou zápůjčky. Naše obec se bude podílet částkou 6 mil. Kč. VAK a KHP se touto smlouvou dále zavazují, že novým uživatelům a žadatelům o připojení na kanalizační řad, jejichž místa připojení se budou nacházet v katastru obce Černožice, neumožní připojení na kanalizační řad a ani nevydají souhlasné stanovisko s připojením na kanalizační řad pro potřeby správních, územních či stavebních řízení před tím, než jim bude doloženo, že tito žadatelé uzavřeli s Obcí Černožice smlouvu o poskytnutí finančních prostředků /poskytnutí příspěvku/ za účelem financování intenzifikace a rozvoje ČOV Smiřice.

2) Smlouva o zápůjčce, která pojednává, jakou formou bude zápůjčka firmě VaK a.s. poskytnuta. Bylo ujednáno, že částka 6 mil. Kč představující zápůjčku bude vypůjčitel poskytnuta ve třech splátkách v průběhu let 2023, 2024, 2025, vždy nejpozději do 31.12. daného roku, a to ve výši 2 mil. Kč. Smlouva pojednává také o tom, jakou formou dojde k vrácení této zápůjčky.

3) Smlouva o poskytnutí příspěvku /pro žadatele o připojení na kanalizaci/. Na základě této smlouvy, která bude uzavírána mezi obcí a žadatelem o připojení, poskytne žadatel obci příspěvek za připojení ve výši 17.748,- Kč za jednoho připojeného obyvatele (paušálně uvažováno na rodin. dům 4 osoby, byt - 4 osoby, malometrážní byt - 3 osoby). Smyslem je alespoň částečná kompenzace nákladů vynaložených na dosažení zvýšení kapacity ČOV.

Tyto smlouvy byly zastupitelům poskytnuty k prostudování, měli možnost se k nim v rámci pracovního jednání ZO vyjádřit.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 48/2021: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci s VAK HK a.s. a KHP a.s.; Smlouvy o zápůjčce s VAK HK a.s. a Smlouvy o poskytnutí příspěvku.

Hlasování o usnesení č. 48/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 7 – Schválení dodavatele pro akci „Černožice – dopravní automobil“ - opakované vyhlášení

Jedná se o nákup dopravního dodávkového automobilu pro JPO Černožice. V zadávacím řízení bylo osloveno 7 potencionálních dodavatelů. Nabídku podal pouze jediný, a to firma Porsche Inter Auto CZ spol. s.r.o., o.z. Porsche Praha – Smíchov. Dne 8.9.2021 provedla komise posouzení úplnosti nabídky a její vyhodnocení. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Nabídková cena na dodávku automobilu od firmy Porsche Inter Auto CZ spol. s.r.o., o.z. Porsche Praha – Smíchov byla ve výši 1.107.815,- Kč, bez DPH. Nákup vozidla bude financován částečně ze schválené dotace od Ministerstva vnitra ve výši 450.000,- Kč a také z dotace od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ve výši 300.000,- Kč. Zbývající část bude hrazena z rozpočtu obce. Pro splnění podmínek dotace od MV ČR musí být akce realizována do 30.11.2022.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 49/2021: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy na dodávku dopravního automobilu pro JPO Černožice za částku 1.107.815,- Kč bez DPH s firmou Porsche Inter Auto CZ spol. s.r.o., o.z. Porsche Praha – Smíchov

Hlasování o usnesení č. 49/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 8 – Rozpočtové opatření č. 7/2021

Toto rozpočtové opatření č.7/2021 je realizováno v souvislosti s přijetím dotace od MŠMT v rámci výzvy „Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání“ v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Dotace je určena pro Základní a mateřskou školu Černožice. Jedná se o průtokovou dotaci, kterou obec jako zřizovatel po obdržení převede Základní a mateřské škole Černožice. V rozpočtu obce bude na straně příjmů nově položka 4116 /Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu/, kam bude přiřazena tato dotace ve výši 280.392,- Kč. Tato částka bude poté převedena na stranu výdajů § 3113 / Základní školy/.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 50/2021: ZO Černožice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 - příjem dotace ve výši 280.392,- Kč od MŠMT v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Hlasování o usnesení č. 50/2021: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č.9 – Diskuze

P. J.Košťál upozornil, že u hřbitova vzniká skládka řepy a že těžká technika jezdí přes chodník podél hřbitova.

P. Z.Telecký upozorňuje na špatný stav některých houpaček na dětském hřišti. Upozorňuje, že desetileté děti se honí uprostřed obce, že nejsou na hřišti, že se pro děti nic nedělá.

P. starosta – bylo odstraněno poškozené houpadlo, řeší se náhrada, výměna prvků. Pro děti na opraveném hřišti by měla začít opět fungovat např. tenisová školička. Hřiště by mělo sloužit všem. Uprostřed obce je láká „zakázaný“ parkur (překonávání překážek) na schodech a obrubnicích u KD.

Ing. Malina vypočítává sportovní akce, které se po covidu (7-9/2021) uspořádaly, jako např. 20. ročník turnaje ve fotbale, 3 tenisové turnaje, a.j., sportovní den pro děti). Je třeba udržovat obecní majetek, hřiště má za sebou životnost (stavěno 2005), musí se investovat do opravy.

P. starosta: černožické děti mohou navštěvovat kroužky pod domem dětí ve Smiřicích, kde je jich velká nabídka. Obec finančně přispívá na úhradu kroužků černožickým dětem, hodně dětí toho využívá.

P. Raszka: černožických dětí do kroužků se hlásí hodně. Připomíná, že v jejich volebním programu bylo naplánováno vybudování hřiště s herními prvky v prostorách zahrady u mateřské školky. Tenisové hřiště vyžaduje opravu, je ve špatném stavu.

Bod jednání č. 10 - Závěr

P. starosta děkuje všem, kteří přišli na veřejné zasedání a končí zasedání ZO.
Zasedání ukončeno ve 19.55 hod.

V Černožicích dne 20. 9. 2021

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

Zápis ověřili: Milan Novák

Starosta: Pavel Beránek

Ing. Petr Malina