Zápis 22. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva v Černožicích dne 16. 6. 2026

Přítomni: *Pavel Beránek, MUDr. Hana Dostálová, Ing. arch. Jana Havlíčková, MUDr. Tomáš Chyba, Michal Karel, Jan Kotěra, Ing. Petr Malina, Mgr. Adam Pásler, Mgr. Tomasz Raszka, Eva Špryňarová DiS.*
Omluven: *Jakub Ježek.*
OZ je usnášeníschopné v počtu 10 členů.

Bod jednání č.1 – Zahájení, organizační záležitosti

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.05 hodin.
Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst. 1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce (zveřejněno dne 8. 6. 2026). Dále byla informace zveřejněna na elektronické úřední desce a vyhlášena obecním rozhlasem. Předsedající sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námitky či připomínky ze strany ověřovatelů.

Pořizovatelem zápisu z tohoto zasedání byl určen Mgr. A. Pásler.
Jako ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání byli určeni Ing. P. Malina, Mgr. T. Raszka.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti (určení zapisovatele, ověřovatele zápisu, schválení programu jednání)
2. Schválení nájemce (provozovatele) restaurace v KD č. p. 177 v Černožicích
3. Nákup výstroje a výzbroje pro JSDH Černožice
4. Závěr

MUDr. Dostálová navrhuje doplnit program o bod Diskuze.
Hlasování o návrhu: pro 8 – proti 2 (Malina, Chyba) - zdržel 0

Doplněný program jednání:

1. Organizační záležitosti (určení zapisovatele, ověřovatele zápisu, schválení programu jednání)
2. Schválení nájemce (provozovatele) restaurace v KD č. p. 177 v Černožicích
3. Nákup výstroje a výzbroje pro JSDH Černožice
4. Diskuze
5. Závěr

Usnesení č. 35/2026: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.
Hlasování o usnesení: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 2 – Schválení nájemce (provozovatele) restaurace v KD č.p. 177 v Černožicích

Vzhledem k tomu, že se na minulém jednání ZO Černožice nepodařilo schválit nového nájemce na provoz restaurace v KD, je tento bod opakovaně předkládán ZO k projednání. Obec Černožice zveřejnila záměr pronájmu prostor restaurace v KD č.p. 177 (kulturní dům), kdy podmínkou pronájmu bylo zajištění hostinských služeb. Záměr pronájmu byl zveřejněn 13. 3. 2026. Na zveřejněný záměr reagovali čtyři zájemci o pronájem, kteří byli jednotlivě přizváni na pracovní jednání ZO, aby osobně prezentovali své záměry. Zastupitelé byli podrobně seznámeni se všemi výše uvedenými nabídkami. Z těchto čtyř zájemců se do užšího kola dostali dva zájemci, kteří jsou oba velmi kvalitní a mají zkušenosti z oboru, kdy každý nabízí trochu jiný koncept provozování.

Jedná se o paní Eimerovou ze Smiřic a paní Kučerovou z Černožic. S vybraným uchazečem bude uzavřená nájemní smlouva na dobu neurčitou, kdy výše měsíčního nájmu bude tisíc korun. O těchto uchazečích budeme nyní hlasovat. Jako první předkládám zastupitelům návrh na uzavření smlouvy o nájmu s paní Lenkou Eimerovou.

J. Kotěra poukázal na fakt, že paní Kučerová je přítomna na zasedání, stejně jako minule, má tedy zřejmě zájem. Paní Eimerová nebyla přítomna minule na jednání a není ani dnes.

Usnesení č. 36/2026: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o nájmu (nebytového prostoru) restaurace v objektu KD č.p. 177 v Černožicích s pí. Lenkou Eimerovou, Jiráskova 266, 503 03 Smiřice, kdy nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a výše nájmu bude 1.000,- Kč/měs.
Hlasování o usnesení: pro 6 (Beránek, Havlíčková, Chyba, Malina, Pásler, Raszka) – proti 3 (Karel, Kotěra, Špriňarová) - zdržel 1 (Dostálová). Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 3 - Nákup výstroje a výzbroje pro JSDH Černožice

Obec obdržela dne 9. 6. 2026 žádost velitele JSDH na nákup výstroje a výzbroje. Požadavek na nákup výstroje a výzbroje byl co do počtů a nákupních cen projednán se starostou SDH a velitelem JSDH. S požadavkem na nákup byli zastupitelé seznámeni. Konkrétně se jedná o šatní skříň – 10.630,- Kč, 2x radiostanici – 28.358,- Kč/ks, 4x zásahová obuv – 4.099,- Kč/ks, 3x zásahové rukavice – 2.638,- Kč /ks, 1x pákové kleště – 3.759,- Kč, 1x detektor – 16.517,- Kč, 2x přilba Gallet XF - 13.298,- Kč/ks, svítilna na přilbu – 2.565,- Kč/ks, 3x pracovní stejnokroj PSII – 6.764,- Kč/ks, 1x turniket – 999,-Kč, 2x svítilna survivor – 9.300,- Kč/ks, 3x triko – 226,- Kč/ks + další drobný materiál (jmenovky na PS 2, hodnosti, kolejničky, rozety… atd.).Celková cena je cca175 tisíc Kč.
Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 37/2026: ZO Černožice schvaluje nákup výstroje a výzbroje pro členy JSDH Černožice.
Hlasování o usnesení: pro 10,- proti 0, zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 4 – Diskuze

MUDr. Dostálová informuje: naše občanka slečna Baťášová, která nedávno předložila dotazníky na téma strategického rozvoje obce, obhájila tento projekt a ukončila úspěšně studium na vysoké škole. Takže jí gratulujeme.
P. Kuchařová: když se projednávají a schvalují prostředky pro JSDH, měl by být přítomen velitel. Pan J.Košťál vždy chodil na jednání.
J. Kotěra: jsem sice zástupce velitele a jsme rádi, že obec podporuje hasiče. Připomenu veliteli jednotky M. Středovi, aby se příště dostavil.

P. starosta děkuje a končí diskuzi.

Bod jednání č. 5 – Závěr

P. starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání. Zasedání ZO bylo ukončeno ve 19:25 hodin.

V Černožicích dne 16. 6. 2026

Zapsal: Mgr. A. Pásler _____ *starosta: Pavel Beránek* _____

Zápis ověřili: Ing. P. Malina _____ *Mgr. T. Raszka* _____

ÚŘEDNÍ DESKA
Datum vyvěšení: 25. 6. 2026
Datum sejmutí: 13. 7. 2026
Obecní úřad Černožice