

## **Zápis z 15. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva v Černožicích dne 17.3.2025**

**Přítomni:** Pavel Beránek, MUDr. Hana Dostálová, Ing. arch. Jana Havlíčková, MUDr. Tomáš Chyba, Jakub Ježek, Michal Karel, Jan Kotěra, Mgr. Tomasz Raszka, Eva Špryňarová DiS.

**Omluveni:** Ing. Petr Malina, Mgr. Adam Pásler

**OZ je usnášeníschopné v počtu 9 členů.**

### **Bod jednání č.1 – Zahájení, organizační záležitosti**

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.05 hodin.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Předsedající sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst. 1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce (zveřejněno dne 7. 3. 2025). Dále byla informace zveřejněna na elektronické úřední desce a vyhlášena obecním rozhlasem.

Pořizovatelem zápisu z tohoto zasedání byla určena Mgr. Ladislava Malinová.

Jako ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání byli určeni p. Jakub Ježek, Mgr. Tomasz Raszka .

### **Program jednání zveřejněný na oznámení:**

1. Organizační záležitosti /určení zapisovatele a ověřovatele zápisu, schválení programu jednání/
2. Zpráva o činnosti
3. Delegování zástupce na valnou hromadu společnosti VAK a.s.
4. Zpráva o uplatňování ÚP Černožice 2018 - 2024
5. Schválení zadávacích podmínek „Rekonstrukce zubní ordinace“
6. Záměr společnosti LOSKY s.r.o. - vybudování optické sítě T-Mobile Czech Republic a.s.
7. Žádost o půjčku z FRB obce Černožice
8. Žádost o poskytnutí finančního daru – Senioři ČR, z.s. Smiřice
9. Žádost o poskytnutí finančního daru – Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech
10. Žádost o poskytnutí finančního daru – Zdravotní klaun o.p.s.

Program jednání byl aktuálně doplněn o body:

11. Žádost o poskytnutí finančního daru – Linka bezpečí z.s.
12. Smlouva o dílo „Program rozvoje obce Černožice“
13. Smlouva o poskytnutí příspěvku 1/2025 – LFM housing s.r.o.
14. Zřízení výboru pro jednání ve věci záměru VRT RS5 /Pha – HK – Vratislav/
15. Diskuze
16. Závěr

### **Usnesení č. 1/2025: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.**

Hlasování o usnesení č. 1/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

### **Bod jednání č.2 – Zpráva o činnosti**

- 31.12. 2024 byly bývalým nájemcem (pí. Tomáškovou) protokolárně předány prostory prodejny v č.p. 53. Následně byla obcí zahájena úprava prodejních prostor spočívající v položení dlažby v místech, kde dříve byly regály. Dále byla provedena výmalba veškerých prostor. Bylo nově realizováno zastřešení nad skladem za prodejnou, vč. klempířských prvků, stejně jako nové opláštění obvodové konstrukce a osazení oken. Také byl ze skladu vymístěn výměník klimatizace. Bylo doplněno a přeinstalováno zabezpečení objektu. Objekt č.p. 53 ( prodejna potravin) byl předán novému nájemci.

- 10.1. 2025 proběhlo jednání na KÚ KHK s náměstkem hejtmana pro dopravu ing. Jarolímem, společně se starosty Smiřic a Holohlav, ohledně plánovaného záměru modernizace železniční trati VRT RS5 /Pha – HK – Vratislav/.

- V objektu MŠ a zdravotního střediska byla opakovaně zaznamenána větší spotřeba vody. Z tohoto důvodu byla provedena revize s požadavkem na zjištění míst, kde by mohlo dojít k únikům vody. Preventivně byla provedena výměna všech splachovačů WC a netěsnících vodovodních baterií. Dále byla přizvána odborná firma na vyhledávání úniků vody a také byl přizván pracovník spol. VaK HK na kontrolu vodoměrů.

- 21.1. se na KÚ KHK, odboru investic, konalo vstupní jednání, vč. představení konceptu návrhu „Stezky pro pěší“ mezi obcemi Holohlav a Černožice, podél komunikace I/33. Investorem a zadavatelem je KÚ KHK. PD je zadána u firmy MDS PROJEKT s.r.o., Vysoké Mýto jako PD pro stavební povolení (DPS) a

provádění stavby (PDPS). Tato stavební akce navazuje na projekt „I/33 Černožice, most ev. č.33-008“, který je investicí ŘSD ČR. Lávka pro pěší bude navržena jako ŽB monolitická, opěrná zeď s konzolou, která bude sloužit jako chodník. Opěrná zeď bude založena na mikropilotách. Chodník bude od komunikace I/33 oddělen ocelovým svodidlem. Volná šíře chodníku 1,75 m. Projekt opravy mostu ev.č. 33-008 a návrh Stezky pro pěší bude koordinován. Cílem je soutěžit a realizovat obě zakázky najednou. Předpokládaný začátek stavby opravy mostu a stezky pro pěší je březen 2026. Dopravní opatření při stavbě počítá s úplnou uzavírkou komunikace I/33. Objízdná trasa bude navržena po dálnici D 11. Další jednání v dané věci se uskutečnilo dne 20. 2., kdy byly projektantem upřesněny termíny získání stanovisek dotčených orgánů. Dále byl představen návrh objízdné trasy, který byl na základě našich připomínek doplněn a upřesněn.

- Po ukončení dlouholetého provozování kadeřnictví pí. Hrubou a předání prostor obci byl zveřejněn záměr pronájmu těchto prostor s podmínkou provozování kadeřnictví. Na zveřejněný záměr pronájmu byly ze strany zájemců podány dvě nabídky. Dne 30.1. na pracovním jednání ZO byly předložené nabídky vyhodnoceny a jako nájemce byla vybrána pí. Veronika Malinová, která nabídla služby kadeřnictví a nehtové modeláže. Následně byla obcí zahájena rekonstrukce prostor kadeřnictví spočívající v opravě opadané stropní omítky po zatečení, odstranění starého PVC, vystěrkování podlahy a pokládka nové vinylové krytiny. Dále byla osazena nová úsporná LED světla, vypínače a zásuvky. S paní V. Malinovou byla uzavřena nájemní smlouva s účinností od 1. 3. 2025. Nová úsporná LED světla byla osazena také ve vestibulu kulturního domu.

- V souvislosti s ukončením nájemního vztahu k bytu 2+1 v KD zveřejnila obec záměr následného pronájmu. Na základě zveřejnění tohoto záměru obdržela obec 3 nabídky. Zastupitelé na svém pracovním jednání dne 30.1. vyhodnotili obdržené nabídky a doporučili uzavřít nájemní smlouvu s manželi Nguyenovými, kteří v obci nově provozují prodejnu potravin. Nabídnutá výše nájemného činí 10.000,- Kč. S manželi Nguyenovými byla uzavřena nájemní smlouva s účinností od 1. 2. 2025, kdy následně bylo provedeno přehlášení energií (elektro, plyn).

- Firma klempířství Minařík – Holohlavy provedla výměnu sběrných dešťových kotlíků na objektu KD, které již byly zrezivělé a protékaly.

- Firma Hronovský provedla pročištění odpadní kanalizace vedoucí z kulturního domu (po obou stranách), která byla špatně průchozí.

- Z důvodu horší kvality zemního plynu, který způsoboval poruchy na plynových kotlech ÚT v kulturním domě, byly instalovány plynové filtry.

- Projekční firmou Monika Votoček byla dokončena a předána PD na „Rekonstrukci ordinace zubního lékaře“. Zahájení rekonstrukce je plánováno od 15. 7. do 15. 9. 2025. Schválení podmínek výběrového řízení na dodavatele je jedním z bodů dnešního programu jednání.

- 12. 2. proběhla v rámci KPÚ Holohlavy, vč. ucelené části Černožice, závěrečná schůzka.

- 14. 2. se p. starosta společně s ředitelem ZŠ a MŠ Mgr. Tomaszem Raszkou účastnili setkání s starostů s ministrem školství Mikulášem Bekem, které se konalo v Kongresovém centru Aldis v HK. Tématem společné diskuze byl především přesun nepedagogických pracovníků pod samosprávy (obce a kraje). Dále dopady rozpočtového určení daní (RUD) a další související administrativní a finanční otázky.

- Obec zorganizovala hlasovací anketu pro občany, ve které se měli vyjádřit a odpovědět na otázku, zda souhlasí s výstavbou retail parku se supermarketem Penny v Černožicích. Hlasování bylo ukončeno 5. 3. 2025. Výsledky hlasování byly zveřejněny a jsou následující: odevzdáno bylo 424 hlasovacích lístků. S výstavbou retail parku se supermarketem Penny souhlasilo (tzn. ANO označilo) 189 občanů, NE – 220 občanů, Nejsem si jistý/jistá – 15 občanů. Stanoviska občanů nijak výrazně nepřevládají, nicméně zastupitelé respektují většinový názor občanů, že si retail park se supermarketem Penny nepřejí. A zohledňují jej tak ve „Zprávě o uplatňování ÚP Černožice 2018 – 2024“.

- 19. 2. - 9.00 h - účast na kontrolním dni na KÚ KHK „Lávka pro pěší Holohlavy – Černožice“.

- 19. 2. - 11.00 h - kontrolní den na SPÚ HK – Pozemkové úpravy.

- 19. 2. - 18.00 h – Setkání s občany k záměru výstavby retail parku PENNY firmou PORTIN s.r.o.

- Na minulém jednání ZO bylo schváleno pořízení kancelářského nábytku (vybavení kanceláří) max. ve výši 340.000,- Kč bez DPH (což je nabídka firmy Top office s.r.o.), kdy dodavatel bude vybrán po vyhodnocení dalších nabídek. V souvislosti s tímto usnesením byly vyhodnoceny další předložené nabídky a to firmy MIAS office concept s.r.o., Krouna, s cenou 181.893,- Kč bez DPH a firmy INTERIERTECH s.r.o., Liblice s cenou 188.440,- Kč. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vybrána fa MIAS office concept s.r.o. s cenou 181.893,- Kč. S touto firmou došlo k upřesnění a doladění nabídky, která představovala nad rámec původního zadání (1x kontejner, 3 ks nástěnných polic, zapuštěné úchytky, rozdělení recepčního pultu poličkami, změnu z 6 ks šanonových skříní na 4 ks šanonových a 2 ks šatních skříní a změnu dřevěných podsad pod skříněmi za kovové podsady). Na základě těchto změn oproti původnímu zadání došlo ke změně nabídkové ceny a to na 207.072,- Kč bez DPH. Dodání vč. montáže by mělo být 21. 3.'25.

- V souvislosti s avizovanou rekonstrukcí kanceláří obecního úřadu spočívající v pokládce nových podlahových krytin, instalací úsporných LED svítidel, výměnou dveřních křídel, obnovou silových a datových

rozvodů a obnovou výpočetní techniky, došlo k sestěhování zaměstnanců obecního úřadu do zasedací místnosti v přízemí OÚ. Předpoklad dokončení úprav je konec března 2025.

- 5. 3. garanční prohlídka obecního automobilu Škoda Octavia.

- 10. 3. se konalo pracovní jednání ZO.

- 12. 3. proběhlo závěrečné přezkoumání hospodaření obce Černožice, které provedli pracovníci KÚ KHK, oddělení přezkumu hospodaření obcí. Závěr auditorů ze závěrečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 zní: „Při přezkoumání hospodaření obce Černožice nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

- 13. 3. se konala schůzka za účasti starosty, místostarosty a předsedy stavebního výboru ohledně záměru VRT RS5 /Pha – HK – Vratislav/ se zástupci obce Holohlavy a města Smiřice.

- Za dané období proběhlo mnoho kulturních a sportovních aktivit jako např. 27. 12. tradiční odpoledne s deskovkami, 11. 1. 2025 - Tříkrálová sbírka - bylo vybráno 26.442,- Kč, 17. 1. 2025 Obecní ples, 20. 2. - přednáška Icee xpress FAVORITEM, 21. 2. večerní lyžování Mladé Buky, 9. 3. bruslení Jaroměř. Na 23. 3. 2025 je plánován dětský karneval a 29. 3. divadelní představení „Když máme to výročí...“.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

#### **Usnesení č. 2/2025: ZO Černožice bere Zprávu o činnosti na vědomí.**

*Hlasování o usnesení č. 2/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 3 – Delegování zástupce na valnou hromadu společnosti VaK a.s.**

Představenstvo VaK a.s. svolalo na den 11. 6. 2025 řádnou valnou hromadu. Obec jako akcionář společnosti má právo se účastnit. Zástupce obce má za povinnost prokázat oprávnění k jednání na této valné hromadě. Oprávněnost k jednání na valné hromadě se prokazuje rozhodnutím a usnesením zastupitelstva obce. Zastupitelé navrhuji k účasti na jednání starostu obce p. Pavla Beránka.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

#### **Usnesení č. 3/2025: ZO Černožice deleguje starostu obce p. Pavla Beránka jako zástupce Obce Černožice k jednání na řádné valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., konané v r. 2025.**

*Hlasování o usnesení č. 3/2025: pro 8 – proti 0 – zdržel 1 (Ber). Usnesení bylo přijato*

#### **Bod jednání č. 4 – Zpráva o uplatňování ÚP Černožice 2018 - 2024**

MMHK, odborem územního plánování, nám byla předložena tzv. „Zpráva o uplatňování územního plánu obce Černožice“, která byla v rámci projednávání zveřejněna. V rámci tohoto projednávání mohli dotčené orgány a vlastníci pozemků vznést námítky či připomínky k této zprávě. V rámci připomínkování zprávy podali vlastníci pozemků - firma EIDK s.r.o. (p. Ing. Dolejší) a p. Vítězslav Vacek, v zastoupení firmy PORTIN s.r.o. - návrh na změnu účelu využití pozemků p.č. 819 a p.č. 834 v k.ú. Černožice nad Labem z orné půdy na občanské vybavení. Záměrem byla výstavba retail parku, tzn. supermarketu PENNY s přidruženými obchody. Zastupitelé na svém pracovním jednání tuto záležitost projednali a i s ohledem na výsledky ankety mezi občany s touto navrhovanou změnou nesouhlasí. Došlo tedy k úpravě předložené zprávy po projednání a zastupitelům byla předložena nová zpráva ke schválení, již bez tohoto požadavku, upravená a doplněná v souladu s výsledky jeho projednání. Součástí této „zprávy“ je doplnění zadání Změny č. 1 ÚP Černožice (změna neřeší uplatněné požadavky k pozemkům p.č. 819 a 834, k.ú. Černožice nad Labem). Tuto „Zprávu o uplatňování ÚP Černožice“ je třeba zastupitelstvem obce dnes schválit.

*K předložené zprávě nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné další námítky, připomínky, ani návrhy na doplnění.*

#### **Usnesení č. 4/2025: Zastupitelstvo obce Černožice schvaluje, dle § 6 odst. 5 písm. e) a v souladu s § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334 a) odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – resp. v souladu s ustanovením § 323 odst. 2) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh Zprávy o uplatňování ÚP Černožice v uplynulém období 2018 – 2024 (2), dále jen „zpráva“.**

**Součástí této „zprávy“ je doplnění zadání Změny č. 1 ÚP Černožice (změna neřeší uplatněné požadavky k pozemkům p.č. 819 a 834, k.ú. Černožice nad Labem).**

**Tato změna územního plánu bude obsahovat prvky regulačního plánu a bude pořízena zkráceným postupem dle § 55 a) – b) stavebního zákona.**

*Hlasování o usnesení č. 4/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 5 – Schválení zadávacích podmínek „Rekonstrukce zubní ordinace“**

Projektová dokumentace na rekonstrukci zubní ordinace v Černožicích byla projektantem Ing. Monikou

Votoček dokončena a předána ke schválení. V současné době bylo přobjednáno 6 paré této dokumentace, která bude pro archivaci obce a potřeby dodavatelské firmy. Obec prostřednictvím Ing. Maliny připravila zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele, která se skládá z rodného listu zakázky malého rozsahu, výzvy pro podání nabídek a návrhu smlouvy o dílo. Podklady k zadávacímu řízení, které budeme schvalovat, zastupitelé v předstihu obdrželi a měli možnost se k nim vyjádřit.  
*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 5/2025: ZO Černožice schvaluje předložené zadávací podmínky /rodný list zakázky, výzvu pro podání nabídek, smlouvu o dílo/ pro výběrové řízení na dodavatele realizace akce „Rekonstrukce ordinace zubního lékaře“.**

*Hlasování o usnesení č. 5/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 6 – Záměr společnosti LOSKY s.r.o. - vybudování optické sítě T-Mobile Czech Republic a.s.**

Obec obdržela od společnosti Losky s.r.o., projekční kancelář Praha, sdělení o plánovaném vybudování optické sítě spol. T-Mobile Czech Republic a.s. a žádost k projednání tras v zastupitelstvu obce. Tímto nás informují o záměru vybudovat optickou síť, kterou by provozovala spol. T-Mobile. Zastupitelé toto sdělení spol. LOSKY s.r.o. spojené se žádostí o projednání v ZO předjednali na svém pracovním jednání zastupitelstva. Obec má v současné době v souvislosti s realizací optické sítě již uzavřenou smlouvu o spolupráci se společností CETIN a.s. Společnost CETIN a.s. je zasmluvněná, že bude v naší obci realizovat a provozovat optickou síť. Navíc je společnost CETIN historicky, jako nástupce společnosti O2, vlastníkem stávající telekomunikační sítě. Zastupitelé se tedy na pracovním jednání ZO shodli na tom, že nesouhlasí s duplicitním budováním optické sítě a že společnosti LOSKY s.r.o. sdělí své zamítavé stanovisko. Pokud bude mít společnost T-Mobile zájem realizovat případnou kabelovou přípoļu v rámci realizace optické sítě společností CETIN, měla by tuto přípoļu řešit výhradně se společností CETIN.  
*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 6/2025: ZO Černožice po projednání v ZO nesouhlasí a vydává zamítavé stanovisko k plánovanému vybudování optické sítě spol. T-Mobile Czech Republic a.s.**

*Hlasování o usnesení č. 6/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 7 – Žádost o půjčku z FRB obce Černožice**

Dne 22. 1. 2025 si manželé L. podali žádost o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení (dále jen FRB). Požadují půjčku ve výši 300.000,- Kč na vybudování půdní vestavby, zobytnění půdních prostor v objektu RD č.p. 45, jehož je p. J.L. vlastníkem. Požadovaná doba splácení je 8 let a úroková sazba je 3 % p.a. Kód účelu (1, 4), dále je požadován 1 ručitel. Půjčka bude poskytnuta v souladu se Směrnicí č. 1/2021 Obce Černožice, pro poskytování půjček z FRB, ze dne 2. 11. 2021. Podmínkou poskytnutí půjčky je dodržení všech platných stavebních, požárních a bezpečnostních předpisů. Pokud je v souvislosti s výstavbou požadováno ohlášení stavebnímu úřadu, či stavební povolení, budou finanční prostředky žadateli poukázány až po předložení těchto oprávnění. Tato podmínka bude uvedena ve smlouvě o půjčce.  
*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 7/2025: ZO Černožice schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 300.000,- Kč, s úrokovou sazbou 3 % p.a. a splatností 8 roků, manželům Lušovským, Sehnoutkova č. p. 45, 503 04 Černožice. Půjčka bude poskytnuta dle čl. IV., odst. 2 (kód 1 a 4) Směrnice Obce Černožice č. 1/2021 o poskytování půjček z FRB.**

*Hlasování o usnesení č. 7/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 8 – Žádost o poskytnutí finančního daru – Senioři ČR z.s. Smiřice**

Senioři České republiky z.s., MěO Smiřice, IČO: 71012834, dne 17. 2. 2025 podali žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Černožice. Dotace je požadována na podporu členských aktivit, kdy požadují částku 20.000,- Kč. Společně se žádostí byl předložen i plán akcí pro rok 2025, který čítá celkem 21 akcí.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 8/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč pro Senioři České republiky z.s., Městská organizace Smiřice, IČO:71012834.**

*Hlasování o usnesení č. 8/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

#### **Bod jednání č. 9 – Žádost o poskytnutí finančního daru – Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech**

Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech, IČO: 67440673, zastoupena statutárním orgánem, podala dne 26. 2. 2025 žádost o poskytnutí finančního daru. Dar ve výši 25.000,- Kč je požadován na drobné stavební opravy v kostele a na faře, dále odstranění plísní na faře způsobených zatékáním střechou. Někteří příslušníci sboru jsou také občany Černožic. V kostele se koná rozloučení i s černožickými občany.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 9/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 25.000,- Kč pro Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech, IČO: 67440673.**

*Hlasování o usnesení č. 9/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

**Bod jednání č. 10 – Žádost o poskytnutí finančního daru – Zdravotní klaun o.p.s.**

Dne 14. 2. 2025 obdržela obec od o.p.s. Zdravotní klaun, IČO: 26547953, žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Černožice. Zdravotní klaun je dobročinná organizace s národní působností, která již od roku 2001 pomáhá dětským a geriatrickým pacientům procházet procesem léčby „s úsměvem“. V ČR působí 94 profesionálních Zdravotních klaunů, kteří pravidelně navštěvují 66 nemocnic, 11 geriatrií a 2 hospice. V roce 2024 Zdravotní klauni uskutečnili 5072 návštěv hospitalizovaných dětí a seniorů.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 10/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč pro Zdravotní klaun o.p.s., IČO: 26547953.**

*Hlasování o usnesení č. 10/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

**Bod jednání č. 11 – Žádost o poskytnutí finančního daru – Linka bezpečí z.s.**

Dne 5. 3. 2025 obdržela obec žádost o finanční podporu pro Linku bezpečí z.s. Mezi problémy, se kterými se na Linku bezpečí děti a dospívající obracují, se bohužel stále objevují závažná témata, jako jsou například sebevražedné myšlenky, nebo sebepoškozování. Meziroční nárůst těchto kontaktů souvisejících s těmito náročnými oblastmi dosahuje 20 %. Tato krizová pomoc pod hlavičkou Linky bezpečí je poskytována anonymně, nonstop a zdarma. Byli jsme požádáni o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 9.000,- Kč na provoz dětské krizové linky.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 11/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 9.000,- Kč pro Linku bezpečí z.s., IČO: 61383198, na provoz dětské krizové linky.**

*Hlasování o usnesení č. 11/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

**Bod jednání č. 12 – Smlouva o dílo „Program rozvoje obce Černožice“**

Byli jsme osloveni slečnou Bc. Klárou Baťašovou, která nabídla obci v rámci svého studia na Mendelově univerzitě v Brně možnost vypracování „Programu rozvoje obce Černožice“. Jedná se o Strategický plán rozvoje obce, což představuje dlouhodobý koncepční dokument, který pomáhá obci plánovat svůj rozvoj v jednotlivých oblastech /doprava, technická infrastruktura, občanská vybavenost, bydlení, kultura, sport, životní prostředí, atp./ . Dokument by měl být dokončen nejpozději do 30. 6. 2026. Pro potřeby zpracovatele bude v nejbližší době zřízena z řad zastupitelů pracovní skupina. Smlouva o dílo bude uzavřena s Mendelovou univerzitou v Brně, IČO: 62156489, zastoupenou rektorem prof. Dr. Ing. Janem Marešem. Cena za dílo činí 5.000,- Kč bez DPH.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 12/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o dílo „Program rozvoje obce Černožice“ s Mendelovou univerzitou v Brně, IČO: 62156489.**

*Hlasování o usnesení č. 12/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.*

**Bod jednání č. 13 - Smlouva o poskytnutí příspěvku 1/2025 – LFM housing s.r.o.**

Minulý týden proběhla schůzka s p. Lánským, majitelem a jednatelem firmy LFM housing s.r.o., která je vlastníkem domu č.p. 126 (po pí. Dočárové), a jejich projektantem. Informovali, že budou společně s rekonstrukcí domu řešit i změnu účelu užití, tzn. z RD na bytový dům. Ze dvou jednotek bude 5 menších. Dojde k navýšení o 4 obyvatele. Místo garáže za domem bude menší RD /bungalov/, tzn. další 3 osoby. Celkem navýšení o 7 EQ. Pro další jednání se stavebním úřadem potřebují stanovisko, resp. souhlas VaK a.s. HK, že s případným napojením objektů souhlasí. Aby VaK a.s. vydal souhlasné stanovisko, musí firma LFM housing s.r.o. uzavřít s obcí smlouvu o příspěvku a uhradit finanční příspěvek. Příspěvek vychází z počtu tzv. EQ (osob) o které se stávající stav navyšuje. Finanční příspěvek obci tak činí 7 x 16.936,- Kč = 118.552,- Kč. Zastupitelům byla předložena smlouva o příspěvku a měli možnost se k ní vyjádřit.

*Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.*

**Usnesení č. 13/2025: ZO Černožice schvaluje uzavření „Smlouvy o příspěvku č. 1/2025“ s firmou LFM housing s.r.o., IČO:19950951.**

Hlasování o usnesení č. 13/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

**Bod jednání č. 14 – Zřízení výboru pro jednání ve věci záměru VRT RS5 /Pha – HK – Vratislav/**

V současné době začínají probíhat různá jednání se Správou železnic a dalšími orgány o podobě plánovaného zdvoukolejnění a modernizace železniční trati, která prochází naší obcí. Zastupitelé proto navrhuji zřízení tříčlenného výboru pro tato jednání. A to ve složení Pavel Beránek – starosta, Ing. Petr Malina – místostarosta a Ing. arch. Havlíčková – předseda výboru stavebního a investičního.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

**Usnesení č. 14/2025: ZO Černožice zřizuje výbor pro jednání ve věci záměru výstavby VRT RS5 /Pha – HK – Vratislav/ ve složení: Pavel Beránek, Ing. Petr Malina, Ing. arch. Jana Havlíčková.**

Hlasování o usnesení č. 14/2025: pro 9 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

**Bod jednání č. 15 – Diskuze**

Ing. Šupík: kudy uvažovaná druhá kolej povede?

P. starosta/Ing. arch. Havlíčková: v ÚP je šířka koridoru mezi 30 – 100 m. Ze studie není patrný přesný průběh. Na stávající trati nově by mělo být dosahováno rychlosti 160 km/h.

P. starosta: budou probíhat jednání, proto byla stanovena pracovní skupina. Otázkou je, zda naše připomínky budou vyslyšeny. Zástupci obcí se společně snaží, aby byla trať vymístěna mimo zastavěnou část obce. Teď se tady budou pohybovat geodeti a budou zaměřovat koridor. Z jednání, kterých se účastnil p. starosta, vyplynulo, že by měly být zrušeny úrovnové přejezdy a mají být nahrazeny mimoúrovňovými (vybudovány nadjezdy nebo podjezdy). Mají být vybudovány protihlukové stěny. Má být zvýšená frekvence vlaků. Vysokorychlostní vlaky v obci nebudou zastavovat. Přínosy pro obec nejsou žádné. Bude významná hluková zátěž. Připomínky, které jsme podávali na jednání se Správou železnic v Hradci Králové a v Jaroměři, že plánované nadjezdy zasahují do připravovaných stavebních parcel slíbili zapracovat, ale zatím to nikdo neřeší.

Mělo by být jednání se SŽ a představením projektu se zastupiteli a s občany. Pokusíme se postupovat společně s Holohlavou a Smiřicemi.

P. Kotěra Jiří se ptá, kolik stála oprava prodejny č.p. 53.

P. starosta: přesně z hlavy neumím říci, oprava byla řešena úspornou variantou, např. okna se zakoupila ve stavebním bazaru, můžeme na příště připravit.

Ing. Šupík se ptá, zda v domě po Dočárových budou nájemní byty, nebo investor uvažuje o prodeji.

P. starosta: podle informací poskytnutých investorem f. LFM housing s.r.o. si byty ponechá ve vlastnictví a budou pronajímat.

P. Kotěra Jan upozorňuje na propadlou kanalizaci před Bigasovými a v Sehnoutkově ul. na křižovatce se slepou ulicí u lípy.

P. starosta: oprava kanalizace je objednána, bylo urgováno.

P. Kuchařová upozorňuje na „bouli“ na vozovce u parkoviště u Družstevní.

P. starosta zjistí situaci, dále informuje, že bylo zahájeno stavební řízení týkající se oprav komunikací, chodníků a veřejného osvětlení v ul. Na Stezkách, Okružní a Družstevní. Bude se jednat o možnostech financování a získání dotací. Jedná se o finančně náročný projekt, z tohoto důvodu je akce rozdělena na 3 samostatné dle jednotlivých ulic.

P. Kotěra Jiří se ptá, zda se bude opravovat střecha na KD.

P. starosta konstatuje, že v blízké budoucnosti je oprava v plánu. Stav střešní krytiny je špatný, nyní se řeší nejnutnější opravy.

P. Blatník upozorňuje, že u hřbitova je propadlý kanál. Traktory z pole jezdí přes chodník.

Ing. Šupík se ptá, kdo je zodpovědný za čištění a stav cyklostezky u Labe.

P. starosta: dříve udržovaly cyklostezku Smiřice, teď je zodpovědná Královéhradecká labská o.p.s., přesídlila do Hradce, statutární zástupce je pan J. Filip, předseda správní rady, sídlí v budově magistrátu města HK.

**Bod jednání č. 16 - Závěr**

P. starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání. Zasedání ZO bylo ukončeno ve 20.15 hodin.

V Černožicích dne 17. 3. 2025

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

starosta: Pavel Beránek

Zápis ověřili: Jakub Ježek

Mgr. Tomasz Raszka