



SPISOVÁ ZNAČKA VÝST-5586-5/2015-Kt
ČÍSLO JEDNACÍ PDMUJA 26606/2016
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ Petr Kunst
OSOBA referent odboru výstavby
TELEFON 491 847 252
E-MAIL kunst@jaromer-josefov.cz
V JAROMĚŘI 21.09.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ 55/2016 O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby,
s přenesenou působností obecního stavebního úřadu ustanovením § 13 odstavec (1) písmeno c), odstavec (5) a § 190 odstavec (1) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

s věcnou a místní příslušností správního orgánu ustanoveními § 10 a § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v souladu s ustanovením § 13 odstavec (6) stavebního zákona nadřízeným stavebním úřadem pověřený ve Stanovení 12518/UP/2015/OS ze 07.05.2015 Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního úřadu, k provádění územního řízení a vydání územního rozhodnutí v katastrálních územích Smiřice, Holohlavy a Černožice nad Labem, které jsou ve správním obvodu Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby,

po projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení ve smyslu ustanovení § 87 s požadavky pro územní rozhodnutí v § 76 odstavec (1), § 77 písmeno a) a § 79 odstavec (1) stavebního zákona, a s požadavky náležitostí rozhodnutí o umístění stavby v § 9 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky 63/2013 Sb. (dále jen „vyhláška územního a stavebního řádu“),

výrokem rozhodnutí,

které se z ustanovení § 27 odstavec (1) písmeno a) v řízení o žádosti na žadatele vztahuje s obecnými náležitostmi v ustanoveních § 68 a § 69 správního řádu,

žadateli,

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, IČ 70994234,

ustanovením § 92 odstavec (1) stavebního zákona
**umísťuje stavbu dráhy, která doplňuje a zabezpečuje dráhu
s určením cesty pro pohyb drážních vozidel,
včetně pevných zařízení potřebných pro zajištění
bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy,**

s vymezením jejího druhu a účelu v ustanovení § 2 odstavec (1) a § 5 odstavec (1) až (4) zákona 266/1994 Sb., o dráhách v platném znění pozdějších předpisů (dále jen „dražní zákon“),

1. **Rekonstrukce železniční stanice Jaroměř** v úseku km 33,175 00 až km 40,865 00 trati Pardubice-Jaroměř-Liberec, a v úseku km 1,295 00 trati Jaroměř-Trutnov,
2. z katastru nemovitostí (KN) v katastrálním území (k. ú.) **Smiřice** na pozemku ostatní plocha ve využití dráha s parcelou **746/1, 746/4**, ve využití silnice s parcelou **724/8**, ve využití ostatní komunikace s parcelou **765/1**, zastavěná plocha a nádvoří s parcelou st. **195** v součásti se stojící stavbou bydlení s čp. 166,
v k. ú. **Holohlavy** na pozemku ostatní plocha ve využití dráha s parcelou **503/1**,
v k. ú. **Černožice nad Labem** na pozemku ostatní plocha ve využití dráha s parcelou **749/1**, ve využití silnice s parcelou **729/1, 730/1**, ve využití ostatní komunikace **729/2, 729/3**,
v k. ú. **Semonice** na pozemku ostatní plocha ve využití dráha s parcelou **772/1**, ve využití silnice s parcelou **805/13**,
v k. ú. **Jezbiny** na pozemku ostatní plocha ve využití dráha s parcelou **3787/3**, ve využití ostatní komunikace s parcelou **3593/7**, orná půda s parcelou **949**,
v k. ú. **Jaroměř** na pozemku ostatní plocha ve využití jiná plocha s parcelou **1700/1, 4341/34**, ve využití ostatní komunikace s parcelou **1700/3, 4188/1, 4203**, ve využití neplodná půda **1748/32, 4328, 4329**, ve využití silnice s parcelou **4205**, ve využití dráha s parcelou **4341/1, 4341/33, 4342/1, 4360, 4361/1**, ve využití manipulační plocha s parcelou **4422/1, 4423**, zastavěná plocha a nádvoří s parcelou **4341/19, 4341/21, 4341/24, 4344, 4350, 4352** se stavbami ve využití doprava, **4341/20** se stavbou ve využití doprava čp. 595, **4343** se stavbou ve využití rodinný dům čp. 241, **4347** se stavbou ve využití bytový dům čp. 255, **4348** se stavbou ve využití doprava čp. 222, vodní plocha **4371**,
v k. ú. **Josefov u Jaroměře** na pozemku ostatní plocha ve využití ostatní komunikace s parcelou **770/2, 771, 772/1, 773, 775, 785, 788, 812/8**, ve využití silnice **787**, ve využití dráha **810/4, 810/5, 810/6, 812/1, 813/1**, zastavěná plocha a nádvoří **810/3** se stavbou ve využití doprava, ve využití jiná plocha **811/2**,
3. z dokumentace pro územní rozhodnutí, kterou pan Ing. Jiří Parma, autorizovaný inženýr ČKAIT-1201148 pro dopravní stavby, v říjnu 2015 se zakázkou MCO 15-015-231-PD zpracoval pro MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČ 64610357, s **umístěním druhu, účelu a rozsahu stavby na pozemku s minimálními vzdálenostmi od hranic pozemku a sousedních staveb, s určením prostorového řešení stavby půdorysnou velikostí, výškou a tvarem a se základními údaji o její kapacitě s technologickou částí provozních souborů-PS a stavební částí inženýrských stavebních objektů-SO s členěním**

D.1 Železniční zabezpečovací zařízení

PS 10-28-01 Traťové zabezpečovací zařízení v traťovém úseku Smiřice-Jaroměř, v k. ú. Smiřice na pozemku s parcelou 746/1, 746/4, v k. ú. Holohlavy na pozemku s parcelou 503/1, v k. ú. Semonice na pozemku s parcelou 772/1, 805/13, v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 3787/3, s ovládáním z jednotného obslužného pracoviště v dopravní kanceláři železniční stanice Smiřice a železniční stanice Jaroměř, s přejezdovým zabezpečovacím zařízením světelným s celými závory přejezdu SJ1/P5223 v km 35,068 v ulici Hradecká a přejezdu SJ2/P5224 v km 35,669 v ulici Revoluční v Černožicích, v k. ú. Černožice nad Labem na pozemku s parcelou 729/1, 729/2, 729/3, 730/1, 730/2, 749/1, s pokládkou kabelů traťového a přejezdového zabezpečovacího zařízení v souběhu a v minimální vzdálenosti 2,35 m od osy koleje do hloubky 0,9 m bez mechanické a do hloubky 0,4m s mechanickou ochranou žlabem nebo chráničkou pod plání železničního spodku v celkové délce trasy 5750 m,

PS 11-28-01 Staniční zabezpečovací zařízení-SZZ-železniční stanice Jaroměř pro ovládání návěstidel, výhybek a výkolejek, s přejezdovým zabezpečovacím zařízením staničních přejezdů J1/P5225 v km 39,087 v ulici Hradecká v Jaroměři-Jezbiny a Pražské Předměstí, v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 3787/3, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1; J2/P5226 v km 40,463 v ulici 5. května v Jaroměři-Josefově, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 1700/3, 4360, v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, 810/5, 771, 812/1, 813/1; J3/P5227 v km 40,769 v ulici Máchova a Otakara Španiela v Jaroměři-Pražské Předměstí, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4205, 4422/1, 4342/1, s pokládkou kabelového elektrického a elektronického vedení v souběhu a v minimální vzdálenosti 2,35 m od osy koleje do hloubky 0,9 m bez mechanické a do hloubky 0,4 m s mechanickou ochranou žlabem nebo chráničkou po pláni železničního spodku v trase celkové délky 3675 m, s uložením kabelů v obvodu stanice ve žlabových kabelovodech, u přechodů pod kolejiemi v plastové korugované trubce,

PS 10-14-01 Traťový kabel úseku Smiřice-Jaroměř, v k. ú. Smiřice na pozemku s parcelou 195 v součásti se stojící stavbou s čp. 166, 724/8, 746/1, 746/4, 765/1, v k. ú. Holohlavy na pozemku s parcelou 503/1, v k. ú. Černožice nad Labem na pozemku s parcelou 729/1, 729/2, 729/3, 730/1, 730/2, 749/1, v k. ú. Semonice na pozemku s parcelou 772/1, 805/13, v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 3787/3, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, v délce 7150 m s uložením ve výkopu s traťovým zabezpečovacím zařízením s odbočením v km 35,068 a 35,669 k přejezdům na trati do skříní venkovních telefonních objektů pro provozování pracovního nehodového spoje, traťového spoje, rozhlasového spoje pro dálkové řízení rozhlasu na zastávkách, ovládání osvětlení na zastávkách, udržovacího spoje správy dopravní cesty, traťových rádiových systémů pro dopravu a energetiku,

PS 11-14-01 Místní kabelizace železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/20 s budovou čp. 595, 4348 s výpravní budovou čp. 222, s připojením venkovních telefonních objektů u vjezdových návěstidel, pomocných stavědel, elektromagnetických zámek a venkovních telefonních objektů u přejezdů v obvodu železniční stanice s uložením do hlavní kabelové trasy traťového a zabezpečovacího zařízení v celkové délce 5400 m,

E. 1 Inženýrské objekty

SO 11-16-02 Nástupiště železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, se začátkem v úseku km 39,629056 v řešení ostrovního 1. nástupiště v délce 245,501 m s koncem v úseku km 39,874557 m a 2. nástupiště v délce 225,502 m s koncem v úseku km 39,854558, s šířkou nástupních ploch 6,690 (6,700) m, vymezených vnějšími obrysovými hranami železobetonových prefabrikovaných nástupištních bloků ve výšce 0,550 m nad horní plochou kolejnice koleje 1, 2, 3 a 4, jejichž osová vzdálenost 1,670 (1,680) m je od této hrany,

SO 11-19-02 Podchod železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, s podélnou osou tubusu v úseku km 39,729750 ve světlé průchozí délce 31,692 m, v průchozí světlé šířce 3,050 m a výšce 2,7 m, ze železobetonové monolitické konstrukce s tloušťkou 0,3 m stěn a 0,35 m dna a stropu, jehož podhled je v hloubce 1,786 m pod hranou nástupiště 1 a 2, s rovnoběžnou vzdáleností 1,7 svislé roviny vnitřního povrchu severního čela tubusu podchodu od svislé roviny pravé části jižního průčelí výpravní budovy s čp. 222, se sestupem pro cestující u tohoto jižního průčelí z železobetonové monolitické konstrukce přímým dvouramenným schodištěm ve světlé šířce 2,090 m se 14 stupni v každém rameni a mezipodestou v hloubce 2,1 m pod dlážděnou nástupní plochou na podlahu dna podchodu v hloubce 4,4 m, s možností nástupu z venkovní dlážděné plochy do výtahu v šachtě se světlým rozměrem 1,650x2,500 m v součásti železobetonové mono-

litické konstrukce tubusu podchodu, s výstupem cestujících ve směru západním na Hradec Králové a ve směru východním na Trutnov dvěma protilehlými přímými dvouramennými schodišti s 15 výškovými stupni v každém rameni a mezipodestou ve výšce 2,25 m nad podlahou tubusu podchodu s výstupem na plochu každého nástupiště 1 a 2 ve výšce 4,5 m nad podlahou podchodu, s možností nástupu do výtahu ve výtahových šachtách vnitřního světlého rozměru 1,650x2,500 m ke každému nástupišti 1 a 2, které jsou součástí monolitické železobetonové konstrukce tubusu podchodu,

SO 11-22-01 Přeložka středotlakého-STL-plynovodu PE 225 v délce 18 m v úseku km 39,080 v traťovém přejezdu P5225 v ulici Hradecká v Jaroměři-Jezbiny a Pražské Předměstí, v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 3593/9, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, v hloubce 2,8 m pod povrchem přejezdu s ochranou ocelovou trubicí DN 500 v délce 13,5 m vloženou protlakem železničního spodku s vloženou chráničkou PE 355 v délce 14,5 m,

SO 11-22-02 Přeložka nízkotlakého-NTL-plynovodu PE 225 v délce 62 m v úseku km 40,465 v traťovém přejezdu P5226 v ulici 5. května v Jaroměři-Josefově v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 772/1, 810/5, 787, 810/4, 788, 812/1, 812/8, 774 v hloubce 2,8 m pod povrchem přejezdu s ochrannými ocelovými trubicemi DN 500 v délce 2x16 m vloženými protlakem železničního spodku s vloženou chráničkou PE 355 v délce 48,5 m,

SO 11-22-03 Přeložka NTL plynovodu PE 160 v délce 22 m v úseku km 40,765 v traťovém přejezdu P5227 v ulici Máchova a Otakara Španiela v Jaroměři-Pražské Předměstí, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4205, 4342/1, 4188/1, 4203, v hloubce 2,6 m pod povrchem přejezdu s ochranou ocelovou trubicí DN 350 v délce 14,5 m vloženou protlakem železničního spodku s vloženou chráničkou PE 225 v délce 15,5 m,

SO 11-22-04 Přeložka NTL plynovodu PE 160 v délce 19 m v úseku km 40,773 v traťovém přejezdu P5227 v ulici Máchova a Otakara Španiela v Jaroměři-Pražské Předměstí v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4205, 4342/1, 4188/1, v hloubce 2,6 m pod povrchem přejezdu s ochranou ocelovou trubicí DN 350 v délce 14,5 m vloženou protlakem železničního spodku s vloženou chráničkou PE 225 v délce 15,5 m,

SO 11-27-01 Přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu potrubím z tvárné litiny TLT DN 100 v délce 13,5 m v úseku km 39,102720 za traťovým přejezdem P5225 v ulici Hradecká v Jaroměři-Jezbiny v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, do hloubky 2,4 m pod úroveň kolejiště s chráničkou PE DN 300 v délce 9 m,

SO 11-27-05 Přeložka kanalizace pro veřejnou potřebu plastovým odpadním potrubím DN 300 v délce 18 m v úseku km 40,294 východního prostoru železniční stanice Jaroměř v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/6 do hloubky 2,4 m pod kolejištěm s ocelovou chráničkou DN 500 v délce 8,0 m,

SO 11-27-06 Přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu potrubím TLT DN 80 v délce 47 m v úseku km 40,459090 v traťovém přejezdu P5226 v ulici 5. května v Jaroměři-Josefově v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, do hloubky 2,4 m pod úroveň plochy přejezdu s chráničkami PE DN 300 v délce 18 a 18,5 m,

SO 11-27-07 Přeložka kanalizace potrubím 3xPE DN 150 v délce 34 m s čelní a koncovou revizní monolitickou železobetonovou šachtou v úseku km 40,468 v traťovém přejezdu P5226 v ulici 5. května v Jaroměři-Josefově v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, do hloubky 2,4 m pod úroveň plochy přejezdu s chráničkami 3xPE DN 300 v délce 29 m,

SO 11-27-09 Přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu potrubím TLT DN 100 v délce 16,5 m v úseku km 40,776880 v traťovém přejezdu P5227 v ulici Máchova a Otakara Španiela v Jaroměři-Pražské Předměstí, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4342/1, v hloubce 2,4 m pod povrchem přejezdu s chráničkou PE DN 300 v délce 10 m,

SO 11-27-10 Odvodnění z dešťových svodů přístřešků nástupišť železniční stanice Jaroměř plastovým odpadním potrubím DN 200 v délce 70 m do plastového potrubí v délce 90 m v úseku km 39,700-39,750, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, v hloubce 2,7 m pod kolejištěm s ocelovou chráničkou DN 400 v délce 10 m, DN 500 v délce 35 m, propojením se

SO 11-27-11 Dešťová kanalizace výpravní budovy a zpevněných ploch plastovým potrubím DN 150 v délce 50 m, DN 200 v délce 9 m, DN 300 v délce 245 m v úseku km 39,580-39,750 s prostorem železniční stanice Jaroměř, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, s parcelou 4348 se stojící stavbou s čp. 222 pro dopravu, s ocelovou chráničkou pod kolejemi DN 300 v délce 25 m, propojením se

SO 11-27-12 Odvodnění tratí železničního spodku plastovým potrubím DN 300 v délce 51 m, DN 400 v délce 249 m, DN 500 v délce 170 m v úseku km 39,550-39,950 prostoru železniční stanice Jaroměř, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, do hloubky 2,7 m pod povrchem kolejiště se zaústěním v hloubce 4,25 m pod povrchem upraveného terénu do revizní monolitické železobetonové šachty stávajícího propustku se stavební úpravou ve SO 11-19-01,

SO 11-15-01 Kabelovod k ochraně kabelových tras v kolejišti železniční stanice Jaroměř v úseku km 39,415-40,055 v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1 s celkovou délkou 1955 m kabelových tras, se skladbou 4, 6 a 9 otvorových plastových multikanálů s horním povrchem v hloubce 0,85 m pod kolejištěm, ústících do 33 plastových revizních šachet a do obslužných 39 komorových monolitických železobetonových šachet se světelným rozměrem 2,2x1,8 m půdorysu se světlou výškou 2,1 m, založených na betonovém podkladu v hloubce 2,7 m pod povrchem kolejiště,

SO 11-15-04 Technologický objekt elektrické transformační stanice a rozvodny nízkého napětí železniční stanice Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1 se zastavěným půdorysem v šířce 7,38 m jižního a severního štítu a v délce 14,22 m bočního západního a východního průčelí na ploše 105 m² sestavy prefabrikovaných železobetonových prostorových buněk s vnějším minerálním pláštěm zateplení s povrchem sterkové omítky a fasádního nátěru, pod upraveným terénem založených v hloubce 1,2 m na monolitických betonových pasech, nad venkovní přilehlou zpevněnou plochou do výšky 2,81 m pod okap s hřebenem ve výšce 5,015 m sedlového krovu z dřevěných sbíjených příhradových vazníků pokrytého cementovláknitými šablonami na dřevěném roštu, se světlou výškou 2,4 m vnitřního prostoru nad užitnou plochou 90,4 m² podlahy s obestavěným prostorem 619 m³, v rovnoběžné vzdálenosti 5,3 m bočního východního průčelí od rezného zdiva západní fasády a v rovnoběžné vzdálenosti 1 m průběhu svislé roviny jižního štítu od roviny rezného zdiva jižního štítu sousední stavby s bývalou vodárnou pro kotle parních lokomotiv stojící na sousedním pozemku s parcelou 4341/21,

SO 11-15-05 Zastřešení nástupišť 1 a 2 ve SO 11-16-02 z podchodu ve SO 11-19-02 železniční stanice Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, ocelovou svařovanou konstrukcí z válcovaných profilů se sloupy v podélné ose nástupišť vetknutých do betonových základových patek zpřažených dvojicí ocelových průvlaků s žebrovými konzolami ploché k vnitřnímu žlabu spádované „vlaštovčí“ střechy s krajními hřebeny ve výšce 4,42 m nad dlažbou každého nástupiště v šířce 6,1 m a délce 58,27 m plochy 355,5 m² pokrytí trapézovým plechem, se společným umístěním v průběhu svislé roviny západním čelem zastřešení nástupišť v rovnoběžné vzdálenosti 25,79 m od svislé roviny v průběhu podélné osy tubusu podchodu a od ní v rovnoběžné vzdálenosti 32,48 m od svislé roviny v průběhu východním čelem zastřešení nástupišť. Rámová ocelová svařovaná konstrukce z válcovaných profilů zastřešení vstupu do podchodu k nástupišťům 1 a 2, založená na železobetonové konstrukci podchodu, s průběhem os rámu v osách sloupů stávajícího přístřešku u

jižního průčelí výpravní budovy, s vyložení krajů ocelových krokví ploché pultové střechy s šířkou 4,57 m západního a východního čela, s délkou 26,57 m severního hřebene ve výšce 4,607 m a jižního okapu ve výšce 4,175 m nad dlažbou ke schodišti do podchodu, na ploše 121,4 m² je pokryta bezpečnostním tvrzeným sklem,

SO 11-15-08 Orientační systém informačního zařízení železniční stanice Jaroměř z 10 plechových tabulí s fóliovým potahem (označení 1) s názvem stanice-Jaroměř-rozměru 2,3x0,6 m pod zastřešením nástupiště 1 a 2 na samostatné konstrukci z ocelových trubek kotvených do patek v podlaze nástupiště s podchodnou výškou 3 m v podélné ose nástupiště v úseku km 39,67296, 39,80000, se zavěšením pod konstrukcí zastřešení v podélné ose nástupiště v průsečíku s kolmým průběhem podélné osy tubusu podchodu, se zavěšením pod konstrukcí zastřešení kolmo na podélnou osu nástupiště v úseku km 39,70537, 39,76005; z 8 plechových tabulí s fóliovým potahem (označení 2a, 2 b) s názvem nástupiště 1-nástupiště 2-rozměru 1,44x0,3 m s umístěním společně s tabulí s názvem stanice na samostatné konstrukci pod zastřešením nástupiště s podchodnou výškou 2,7 m a se zavěšením pod zastřešením nástupišť v podélné ose nástupiště v úseku km 39,70906, 39,75634; z 8 plechových tabulí s fóliovým potahem (označení 3a, 3b) s ukazatelem směru jízdy vlaků-rozměru 1,2x0,4 m s umístěním v podélné ose nástupiště se zavěšením pod zastřešením nástupiště ve dvojici tabulí se zachováním podchodné výšky 2,7 m v úseku km 39,71302, 39,75228,

E.3 Trakční a energetická zařízení

SO 11-01-01 Trakční vedení železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 949, 3787/3, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4343, 4341/1, 1700/3, v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, 812/1, s polohou 67 sloupů trakčního vedení z ocelové trubkové a příhradové konstrukce osazených v kolejišti do železobetonových základových patek s výškou 9 až 14 m nad kolejištěm, s tažením troleje v délce 7541 m a s tažením nosných lan v délce 7541 m,

SO 11-06-01 Elektrický ohřev výměn-EOV-pro 22 výhybek železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jaroměř, na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/34, v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, 810/6, v celkové délce 4000 m kabelového vedení nízkého napětí z rozvodny technologického objektu SO-11-15-04 s trasou v délce 2400 m v konstrukci kabelovodu SO-11-15-01 a s trasou v délce 1600 m samostatného podzemního vedení s propojením v nadzemních skříních 4 rozváděčů osazených ve zhlavích kolejiště směr Hradec Králové a směr Trutnov,

SO 11-06-02 Venkovní osvětlení železniční stanice Jaroměř v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/34, v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s parcelou 810/4, 810/6, v celkové délce 3800 m kabelového vedení nízkého napětí z rozvodny technologického objektu SO-11-15-04 s trasou v délce 2500 m v konstrukci kabelovodu SO-11-15-01 a s trasou v délce 1300 m samostatného podzemního vedení k 17 osvětlovacím věžím výšky 20 m a k 5 osvětlovacím sloupovým stožárům výšky 6 m nad kolejištěm,

SO 11-06-04 Dálkové ovládání 3 úsekových odpojovačů-DOÚO-trakčního vedení železniční stanice Jaroměř, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/34 v celkové délce 1820 m kabelového vedení z rozvodny technologického objektu SO-11-15-04 s trasou v délce 1400 m v konstrukci kabelovodu SO-11-15-01 a s trasou v délce 420 m v kabelovém žlabu s hloubkou dna 0,5 m pod kolejištěm k motorovému pohonu trakčního odpojovače,

SO 11-06-05 Kabelové rozvody nn železniční stanice Jaroměř, v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/34, parcely 4344, 4341/19, 4341/21, 4341/24, 4350, 4352 se stojícími stavbami pro dopravu, 4341/20 se stojící stavbou pro dopravu čp. 595, 4347 se stojící stavbou bytového domu s čp. 255, v k. ú. Josefov u Jaroměře na pozemku s par-

celou 810/3, 810/6, v celkové délce 3400 m z rozvodny technologického objektu SO-11-15-04 s trasou v délce 2100 m v konstrukci kabelovodu SO-11-15-01 a s trasou v délce 1300 m v betonovém kabelovém žlabu k 7 zásuvkovým stojanům v kolejišti a u nástupiště 1 a 2 ke kabelovým skříním stávajících budov,

SO 11-06-08 Přeložka kabelů nn ČEZ s osazením chrániček pro kolmý přechod pod železničním svrškem a železničním spodkem, v úseku km 38,866 v k. ú. Jezbiny na pozemku s parcelou 3787/3; v úseku km 40,490 v k. ú. Josefův u Jaroměře na pozemku s parcelou 773, 810/4, 810/5 a v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 1700/3; ve směru Česká Skalice v úseku km 0,311 v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 1700/3 a v k. ú. Josefův u Jaroměře na pozemku s parcelou 812/1 a v úseku km 0,555 v k. ú. Josefův u Jaroměře na pozemku s parcelou 812/1, 785,

SO 11-12-01 Přeložka kabelu vn ČEZ pro dočasné přemístění stávající kioskové elektrické transformační stanice a k následnému napojení SO 11-15-04 Technologický objekt v železniční stanici Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1,

SO 11-06-09 Přeložka veřejného osvětlení přístupového chodníku k železničnímu muzeu v bývalé výtopně železniční stanice Jaroměř v délce 30 m v k. ú. Jaroměř na pozemku s parcelou 4341/1, 4341/33, 4341/34,

4. **s vymezením území dotčeného vlivy stavby v ochranném pásmu dráhy**, které z § 8 odstavec (1) písmeno a) drážního zákona tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou u dráhy celostátní a u dráhy regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy,
5. **pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby žadatelé stanovuje**
6. zajištění ochrany majetku a šetrnosti k sousedství, zajištění zřetele zejména k ochraně života a zdraví osob,
7. splnění podmínek České dráhy, a.s., Regionální organizační jednotka, Železniční stanice Hradec Králové v Souhlasu 2425/2015-ROJ-ŽST-HK z 08.09.2015 a ve Stanovisku 342/2016-ROJ-ŽST/HK z 24.05.2016,
8. zajištění ochrany sítí technického vybavení, mostů a propustků a dalších nemovitostí, ke kterým právo hospodaření s majetkem státu vykonává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Hradec Králové, s uplatněním ve Vyjádření 7613/2015-OŘ HKR-150 z 21.04.2015,
9. zajištění ochrany telekomunikačního vedení, k němuž za Českou republiku majetkovou správu vykonává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, technická ústředna dopravní cesty, Praha, s požadavkem ve Vyjádření 7947/2015-SŽDC-TÚDC z 13.10.2015, s technickou správou, kterou vykonává ČD-Telematika a.s., servis kabelových sítí, Pardubice, s požadavky ve Vyjádření 19791/2015-0 z 08.10.2015,
10. zajištění ochrany silnice II/299 na pozemku s parcelou 787, 788 v k. ú. Josefův u Jaroměře, silnice III/03325 na pozemku s parcelou 4214/1, 4341/1, 4356 v k. ú. Jaroměř, silnice III/2998 na pozemku s parcelou 729/1, 729/3 v k. ú. Černožice nad Labem, silnice III/3089 na pozemku s parcelou 724/8 v k. ú. Smiřice, jejichž správu s právem hospodaření příspěvkové organizace s majetkem ve vlastnictví Královéhradeckého kraje vykonává Správa silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, s požadavky ve Vyjádření SUSKHK/6376/15/PO-Sj z 26.06.2015, ve Vyjádření SUSKHK/8938/15/PO-Sj z 16.09.2015 a ve Smlouvě 9/20/16/0245/Hr/F o právu provést stavbu, uzavřenou s žadatelem 22.07.2016,

11. zajištění ochrany koryta vodního toku Labe na pozemku s parcelou 4371 v k. ú. Jaroměř, k němuž právo hospodaření s majetkem České republiky vykonává Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové, s požadavky ve Stanovisku PVZ/15/23569/Vn/0 z 31.08.2015 a ve Smlouvě 1DHM150246, SŽDC E617-S-3044/2015 z 03.11.2015,
12. zajištění ochrany chodníku místní komunikace na pozemku s parcelou 765/1 a podzemního vedení veřejného osvětlení na pozemku s parcelou 746/4 v k. ú. Smiřice ve vlastnictví Města Smiřice, s vymezením těchto nemovitostí ve Stanovisku 1165/SM/15/FI z 25.03.2015 a ve Stanovisku 3302/SM/15/FI z 23.05.2016,
13. zajištění ochrany kabelů veřejného osvětlení a místního rozhlasu pod mosty na pozemku s parcelou 503/1 v k. ú. Holohlavy s požadavkem Obce Holohlavy ve Vyjádření 115/2015 z 30.04.2015,
14. při provádění stavby zajistit ochranu nemovitostí místních komunikací na pozemku s parcelou 729/2, 730/1 v k. ú. Černožice nad Labem ve vlastnictví Obce Černožice tak, jak je vymezuje v Souhlasu se stavbou z 23.05.2016,
15. zajistit postup pro provádění stavby na pozemku s parcelou 1700/1, 1700/3, 1748/32, 4188/1, 4205, 4203 v k. ú. Jaroměř, na pozemku s parcelou 770/2, 771, 772/1, 773, 775, 785, 810/5, 812/8 v k. ú. Josefov u Jaroměře, na pozemku s parcelou 3593/7 v k. ú. Jezbiny ve vlastnictví Města Jaroměř tak, jak je vymezen v jeho Souhlasu PDMUJA 32845/2015 z 08.12.2015 a v Souhlasu PDMUJA 16499/2016 z 25.05.2016,
16. zajistit ochranu sítě elektronických komunikací při provádění stavby v k. ú. Smiřice, Holohlavy, Černožice nad Labem, Jezbiny, Jaroměř, Josefov u Jaroměře tak, jak je stanovena v podmínkách se souhlasem s vydáním územního rozhodnutí, který vydala Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha, ve Vyjádření 560333/15 z 26.03.2015, ve Vyjádření 669791/15 z 19.08.2015, ve Stanovení POS 865/15 z 31.08.2015 podmínek ochrany sítě elektronických komunikací,
17. zajistit ochranu sítě elektronických komunikací, která se nachází na pozemku 4188/1, 4203, 4342/1, 4423 v k. ú. Jaroměř ve vlastnictví Nej.cz s.r.o., Praha, se souhlasem s provedením stavby a stanovením ochrany ve Vyjádření JA 005/15 z 27.03.2015 a ve Vyjádření 005/15_1 ze 17.08.2015,
18. zajistit ochranu sítě veřejného osvětlení v k. ú. Jaroměř, Josefov u Jaroměře, Semonice tak, jak požaduje CITEUM, a.s., divize Přelouč, ve Vyjádření 033/15/JR/DU z 30.03.2015 a ve Vyjádření 102/15/JR/DU z 29.09.2015 k územnímu rozhodnutí,
19. zajistit ochranu nadzemního vedení přenosové soustavy zvlášť vysokého elektrického napětí 400 kV s provozním označením V453 s celkovou šířkou 74 m ochranného pásma tak, jak požaduje ČEPS, a.s., Praha, ve Vyjádření 475/16/KOC/Ro/1 z 21.04.2016 a v Souhlasu 539/16/KOC/Ro/2 z 10.05.2016 s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy,
20. zajistit ochranu podzemní a nadzemní sítě elektrizační distribuční soustavy nízkého a vysokého napětí, která se vyskytuje v k. ú. Smiřice, Holohlavy, Černožice nad Labem, Semonice, Jezbiny, Jaroměř, Josefov u Jaroměře, jak požaduje ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, s potvrzením ve Sdělení 0100395487 z 26.03.2015 a ve Sděleních 0100561253-59-62-67-69-87-89-72 z 22.04.2016; se stanovením ve Vyjádřeních 8120051038-39-47-48-49-50-51-52 z 19.08.2015, 20.08.2015 a 21.08.2015 ke způsobu provádění přeložek; ve Vyjádření 1077535321 z 03.09.2015 se souhlasem s dokumentací k územnímu rozhodnutí; s vymezením podmínek v Souhlasu 249/2016 z 16.05.2016 s umístěním stavby, s prováděním prací v ochranném pásmu elektrického zařízení, s dokumentací a vydáním územního rozhodnutí, a ve Smlouvách Z_S14_12_8120051038-39-47-48-49-50-51-52 z 11.11.2015 o realizaci přeložek zařízení elektroenergetické distribuční soustavy,

21. zajistit ochranu plynárenského zařízení vysokotlakého-VTL, středotlakého-STL a nízkotlakého-NTL plynovodu, které se vyskytuje v k. ú. Smiřice, Holohlavy, Černožice nad Labem, Semonice, Jezbiny, Jaroměř, Josefov u Jaroměře provozovatele RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, s jeho požadavky pro provádění prací v ochranném pásmu tohoto zařízení a se souhlasem k územnímu rozhodnutí ve Stanovisku 5001167636 z 10.09.2015,
22. naplnit požadavky provozovatele RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, k realizaci SO 11-22-01 Přeložka STL plynovodu na pozemku s parcelou 3593/9 v k. ú. Jezbiny a na pozemku s parcelou 4341/1 v k. ú. Jaroměř ve Stanovisku 5001341969 z 14.07.2016 a ve Smlouvě 4000203073 o zajištění přeložky plynárenského zařízení,
23. naplnit požadavky provozovatele RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, k realizaci SO 11-22-02 Přeložka NTL plynovodu na pozemku s parcelou na pozemku s parcelou 772/1, 810/5, 787, 810/4, 788, 812/1, 812/8, 774 v k. ú. Josefov u Jaroměře ve Stanovisku 5001342650 z 14.07.2016 a ve Smlouvě 4000203088 o zajištění přeložky plynárenského zařízení,
24. naplnit požadavky provozovatele RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, k realizaci SO 11-22-03 Přeložka NTL plynovodu na pozemku s parcelou 4205, 4342/1, 4188/1, 4203 v k. ú. Jaroměř ve Stanovisku 5001348866 z 14.07.2016 a ve Smlouvě 4000203130 o zajištění přeložky plynárenského zařízení,
25. naplnit požadavky provozovatele RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, k realizaci SO 11-22-04 Přeložka NTL plynovodu na pozemku s parcelou 4205, 4342/1, 4188/1 v k. ú. Jaroměř ve Stanovisku 5001349716 z 27.07.2016 a ve Smlouvě 4000203299 o zajištění přeložky plynárenského zařízení,
26. zajistit ochranu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodních a kanalizačních přípojek v k. ú. Smiřice na pozemku s parcelou 724/8, 746/4, v k. ú. Holohlavy na pozemku s parcelou 503/1, v k. ú. Černožice nad Labem na pozemku s parcelou 749/1, 729/1, 729/2, 729/3, 730/1, 730/2, jak požaduje provozovatel Královéhradecká provozní, a.s., Hradec Králové, ve Stanovisku 677/TD-16 z 06.05.2016,
27. zajistit ochranu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodních a kanalizačních přípojek v k. ú. Jezbiny, Jaroměř a Josefov u Jaroměře, jak požaduje provozovatel Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, s vyznačením v situacích k Vyjádření z 23.05.2016 a se souhlasem k přeložkám SO 11-27-01, SO 11-27-05, SO 11-27-06, SO 11-27-07, SO 11-27-09 ve Vyjádření ze 17.09.2015, ve kterém souhlasí s vydáním územního rozhodnutí,
28. po provedení stavby uvedení do původního nezávadného stavu dočasného záboru části pozemku s parcelou 4343 v k. ú. Jaroměř, jak požaduje vlastník pan Benedikt Sebastian Hedlík v Souhlasu ze 07.12.2015,
29. před zahájením stavebního řízení konzultovat způsob provádění prací při dočasném záboru části pozemku a jeho oplocení s parcelou 949 v k. ú. Jezbiny, jak požaduje vlastník pan Luděk Petiška v Souhlasu z 10.12.2015,
30. uvedení do původního nezávadného stavu při dočasném zásahu do elektrické rozvodné skříně a vnějšího povrchu průčelí budovy bytového domu s čp. 255, jež je součástí a stojí na pozemku s parcelou 4347 v k. ú. Jaroměř, jak požaduje vlastník BE Stabilita s.r.o., Praha, v Souhlasu z 24.05.2016,
31. uvedení do původního řádného nezávadného stavu po dočasném záboru pozemku s parcelou 4341/34 a současně pozemku s parcelou 4341/33 se zřízením služebnosti inženýrské sítě na něm, jak požaduje jejich vlastník Železniční muzeum Jaroměř z. s., Jaroměř, v Souhlasu z 06.12.2015,

32. provedením stavby nebude omezen provoz železniční vlečky na pozemku 4422/1 v k. ú. Jaroměř, jak požaduje vlastník Společnost železniční výtopna Jaroměř, z.s., Jaroměř, v Souhlasu z 10.12.2015,
33. **váže žadatele k plnění podmínek a požadavků vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů,**
34. se zajištěním ochrany podzemního telekomunikačního vedení na pozemku s parcelou 4360 v k. ú. Jaroměř, na pozemku s parcelou 813/1 v k. ú. Josefov u Jaroměře, jak požaduje Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Pardubice, v Závazném stanovisku MOCR 7266-468/2015-6440, 41351/2015-8201-OÚZ-PCE z 20.05.2015,
35. se zachováním využití zájmové Železniční stanice Jaroměř pro vojenskou dopravu, jak požaduje Agentura logistiky, odbor vojenské dopravy, Brandýs na Labem-Stará Boleslav, ve Stanovisku 57/2015-233 z 22.04.2015,
36. k případnému omezení silničního provozu na přilehlých komunikacích při provádění stavby musí být stanovena na žádost přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích v souladu s požadavky ustanovení § 77 zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) v platném znění pozdějších předpisů, jak požaduje Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy a silničního hospodářství, v Koordinovaném stanovisku SZ MHK/074194/2016/ŽP2/Dur,
37. s podáním žádosti stavební práce se zásahem do místních komunikací a silnice II. třídy s určením jejich termínu musí být prováděny v souladu s povolením jejich zvláštního užívání ve smyslu ustanovení § 25 odstavec (6) písmeno c) bod 3. zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a s žádostí o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 77 zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) v platném znění pozdějších předpisů, jak požaduje Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství, ve Stanovisku 22383/2015 z 26.08.2014,
38. v dokumentaci ke stavebnímu povolení musí být zahrnuty výsledky geotechnického průzkumu, kterým budou ověřeny lokality ohrožené dřívější kontaminací v úseku od železničního přejezdu v ulici Hradecká k výpravní budově železniční stanice v ulici Nádražní v Jaroměři-Pražské Předměstí, jak požaduje Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, v Závazném stanovisku OŽP-3944-2/2015-Kot, Ot z 21.10.2015.

§ 68 odstavec (3) správního řádu
ODŮVODNĚNÍ ROZHODNUTÍ

I. ŽÁDOST O VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

§ 86 odstavec (1) až (2) stavebního zákona

- (1) Ve smyslu ustanovení § 76 odstavec (1), § 77 písmeno a) a § 79 odstavec (1) a stavebního zákona předmětný stavební záměr vyžadoval územní rozhodnutí stavebního úřadu z územního řízení o umístění stavby, které bylo zahájeno za žadatele, jímž je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha, zmocněným zástupcem, jímž je právnická osoba MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc 9, IČ 64610357, za níž její zaměstnanec pan Ondřej Štěpánek, vedoucí střediska inženýrských činností, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby stavebnímu úřadu s plnou mocí podal 02.12.2015.
Žádost obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit.
- (2) K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojil,

- a) právo žadatele s příslušností hospodařit s majetkem České republiky, a to k pozemku s parcelou 746/1 v k. ú. Smiřice, k pozemku s parcelou 503/1 v k. ú. Holohlavy, k pozemku s parcelou 749/1 v k. ú. Černožice nad Labem, k pozemku s parcelou 772/1, 805/13 v k. ú. Semonice, k pozemku s parcelou 3783/3 v k. ú. Jezbiny, k pozemku s parcelou 4341/19, 4342/1, 4361/1 v k. ú. Jaroměř, k pozemku s parcelou 810/4, 812/1, 813/1 v k. ú. Josefov u Jaroměře stavební úřad ověřil v KN dálkovým přístupem,
- b) závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a doklady podle zvláštních právních předpisů,
- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha, DS 5mjaatd, *nemá námitek k dokumentaci pro územní rozhodnutí ve Sdělení MP-SOP1579/15-2/Bj DUCR-49532/15/Bj z 26.08.2015,*
 - Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Pardubice, DS hjyaavk, *v Závazném stanovisku MOCR 7266-468/2015-6440, 41351/2015-8201-OÚZ-PCE z 20.05.2015 a v Závazném stanovisku 45364/2015-8201-OÚZ-PCE z 13.10.2015 povoluje realizaci akce s požadavkem plnění podmínek v zájmu zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ochrany sítě elektronických komunikací, jak je žadateli uloženo v bodě 34. podmínek výroku tohoto rozhodnutí; Agentura logistiky, odbor vojenské dopravy, Brandýs na Labem-Stará Boleslav, ve Stanovisku 57/2015-233 z 22.04.2015 vymezuje, že železniční stanice Jaroměř je zahrnuta v seznamu zájmových stanic a požaduje zachování tohoto využití, jak je žadateli uloženo v bodě 35. podmínek výroku tohoto rozhodnutí,*
 - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod, DS dm5ai4r, *souhlasí s vydáním územního rozhodnutí v Závazném stanovisku S-KHSHK 22056/2015/2/HOK.NA/Be z 19.08.2015,*
 - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 30, 549 32 Velké Poříčí, DS yvfab6e, *souhlasné Závazné stanovisko HSHK-4398-3/2015 (773-NA-OP-2015) z 31.08.2015 vyslovuje k dokumentaci k územnímu rozhodnutí,*
 - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, dopravní inspektorát, DS urnai6d, *ve Stanovisku KRPH-570-206/ČJ-2015-050506 z 16.09.2015 nemá námitek k vydání územního rozhodnutí s upozorněním zajištění řešení chodníků v souladu s požadavky na jejich užívání zejména osobami s omezenou schopností pohybu a orientace; odbor informačních a komunikačních technologií, Hradec Králové, ve Vyjádření KRPH-31283-39/ČJ-2016-0500IT v zájmovém území stavebního záměru nemá sítě technického vybavení,*
 - Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, DS gcgbp3q,
 - odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení dopravní obslužnosti, *ve Vyjádření 16158/DS/ 2015 z 08.06.2015 konstatuje dostatečnou kapacitu nástupištních hran v železniční stanici Jaroměř,*
 - odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, *v Závazném stanovisku 25939/DS/2015/Ja z 30.09.2015 k řešení silnic II. a III. nemá námitek k vydání územního rozhodnutí za předpokladu splnění požadavků jejich majetkového správce; v Rozhodnutí 26655/DS/2015/Ja (26655/DS/2015-3) z 20.10.2015 povoluje provádění souboru staveb pokládky kabelů pro ovládání železničních zařízení do drážního tělesa v ochranném pásmu silnice I. třídy v úseku km 36,200 až 38,800 od motelu Arkus v Černožicích k Jaroměři,*
 - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, *ze Stanoviska 13259/ ZP/2015-Nj ze 07.05.2015 stavební záměr nemůže mít vý-*

znamný vliv na evropsky významné lokality a na vyhlášené ptačí oblasti, protože do těchto území a oblastí nezasahuje; v Rozhodnutí 22505/ZP/2014-Kp-5 z 20.10.2015 za stanovených podmínek s vázaností k jejich plnění povoluje výjimku ze zákazu ke škodlivému zasahování do přirozeného vývoje zvláště chráněného druhu živočicha, ještěrky obecné,

- odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIATO, ze Sdělení 13188/ZP/2015 z 25.05.2015 záměr svým charakterem a rozsahem nenaplnuje požadavky ustanovení § 4 a proto nepodléhá posuzování ve smyslu zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění pozdějších předpisů, a potvrzuje tak ve smyslu ustanovení § 22 tohoto zákona s nepodléháním záměru zjišťovacímu řízení ve Sdělení 27081/ZP/2015 z 16.10.2015,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, DS bebb2in, v Koordinovaném stanovisku SZ MHK/074194/2016/ŽP2/Dur, MMHK/079719/2016 z 11.05.2016 bez námitek k záměru upozorňuje ve vodním hospodářství na ochranu povrchových a podzemních vod; v ochraně přírody a krajiny souhlasí s realizací stavby s upozorněním k uplatnění normového požadavku pro ochranu dřevin; nemá námitek v ochraně zemědělského půdního fondu a nemá připomínek v ochraně pozemků plnicích funkci lesa; v odpadovém hospodářství připomíná předání a dokladování odpadů ze stavby jen oprávněným osobám; v ochraně ovzduší nemá připomínek a upozorňuje na postup při určování a zařazování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší; odbor památková péče upozorňuje na postup v územích s archeologickými nálezy; odbor dopravy souhlasí a upozorňuje na postup v případě stavebních činností s omezením silničního provozu na přilehlých komunikacích, jak je žadatel vázán v bodě 36. podmínek výroku tohoto rozhodnutí; odbor hlavního architekta v příloze koordinovaného stanoviska ve Vyjádření MMHK/076640/2016/HA/MR z 04.05.2016 po posouzení hledisek ke stavebnímu záměru nenalézá rozpor s územními plány Smiřice, Holohlavy, Černožice,
- Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
 - odbor dopravy a silničního hospodářství, ve Stanovisku 22383/2015 z 26.08.2014 požaduje zajistit postup pro podání žádostí o povolení zvláštních užívání místních komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, čímž je žadatel vázán v bodě 37. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí,
 - odbor výstavby, státní památková péče, ve II. předmětném výroku Závazného stanoviska VÝST/3971/2015/ JS z 13.10.2015 připouští SO 11-15-04 Technologický objekt v plném rozsahu; ve Vyjádření VÝST/3971/2015/JS z 14.10.2015 upozorňuje na postup v areálu železniční stanice Jaroměř v území s archeologickými nálezy,
 - odbor životního prostředí, v Závazném stanovisku OŽP-3944-2/2015-Kot, Ot z 21.10.2015 ve vodoprávním hledisku souhlas podmiňuje souladem stavby s ochranou povrchových a podzemních vod a s ochranou před povodněmi a suchem a k posouzení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení požaduje předložit výsledky geotechnického průzkumu pro ověření lokalit ohrožených dřívější kontaminací, jak je žadateli uloženo v bodě 38. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí; v ochraně odpadového hospodářství upozorňuje nakládat s odpady v souladu se stanoveným zákonným postupem; v ostatních úsecích státní správy, ve kterých je dotčeným orgánem, nemá ke stavebnímu záměru připomínek,

- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejíž ochranou je žadatel vázán v bodě 7. až 32. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí ve vztahu k ustanovení v § 79 odstavec (5) v § 152 odstavec (1) a v § 153 odstavec (1) stavebního zákona, k možnosti, způsobu a se souhlasu k napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- Město SMÍŘICE, Palackého 106, 503 03 Smiřice, DS nunbrcq, ve Vyjádření 1165/SM/15/FI z 25.03.2015 potvrzuje výskyt sítě veřejného osvětlení u železničního přejezdu v ulici Hankova; ve Stanovisku 3302/SM/15/FI z 18.08.2015 nemá námitek k realizaci stavby; ve Stanovisku 3302/SM/15/FI z 23.05.2016 souhlasí s dotčením pozemku s parcelou 765/1 v k. ú. Smiřice pro uložení kabelu,
 - OBEC HOLOHLAVY, Školní 35, Holohlavy, 503 03 Smiřice, DS yera6r3, ve Vyjádření 115/2015 z 30.04.2015 potvrzuje výskyt kabelů veřejného osvětlení a místního rozhlasu v chráničkách pod mosty; ve Vyjádření 201/2015 z 26.08.2015 souhlasí s vydáním územního rozhodnutí,
 - Obec Černožice, Gen. Svobody 268, 503 04 Černožice nad Labem, DS jnuaw7ei, ve Vyjádření 65/15 z 24.03.2015 v zájmovém území stavby nemá síť technické infrastruktury; ve Vyjádření z 18.08.2015 souhlasí se stavbou; ve Vyjádření z 23.05.2016 souhlasí s umístěním kabelů na pozemku s parcelou 729/2, 730/1 v k. ú. Černožice nad Labem,
 - Město Jaroměř, odbor majetku města, ve Vyjádření OMM-1584/2015/2 z 26.03.2015 určuje správce veřejného osvětlení a správce kanalizace a vodovodu pro veřejnou potřebu; ve Vyjádření 15936/2015 z 08.07.2015 vymezuje postup pro možnost staveništní dopravy a přechodné úpravy provozu na pozemcích ve vlastnictví města s upřesněním o jejich uvedení do původního nezávadného stavu doplněním ve Vyjádření z 20.07.2015; v Souhlasu OMM-1584-201/2015, PDMUJA 32845/2015 z 08.12.2015 vlastníka pozemků 1700/1, 1700/3, 1748/32, 4188/1, 4205, 4203 v k. ú. Jaroměř, 770/2, 771, 772/1, 773, 775, 785, 810/5, 812/8 v k. ú. Josefův u Jaroměře se stavebním záměrem vymezuje před vydáním stavebního povolení uzavření smluvních ujednání o služebnosti věcného břemene, záboru pozemků a změny vlastníka; v Souhlasu OMM-190-181/2016, PDMUJA 16499/2016 z 25.05.2016 vlastníka pozemku 3593/7 v k. ú. Jezbiny s umístěním kabelu zabezpečovacího zařízení vymezuje požadavek uzavření majetkoprávního vztahu před vydáním stavebního povolení,
 - CITELUM, a.s., divize Přelouč, správa VO východní Čechy, Pražská 757, 535 01 Přelouč, DS m8mdeyy, ve Vyjádření 033/15/JR/DU z 30.03.2015 a ve Vyjádření 102/15/JR/DU z 29.09.2015 k územnímu rozhodnutí určuje podmínky pro ochranu sítě veřejného osvětlení,
 - ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov, DS dgzdjrp, ve Vyjádření 19791/2015-0 z 08.10.2015 požaduje zajistit ochranu telekomunikačního vedení a zařízení,
 - ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101, DS seccdqd, ve Vyjádření 475/16/KOC/Ro/1 z 21.04.2016 požaduje zajistit ochranu nadzemního vedení přenosové soustavy zvlášť vysokého elektrického napětí 400 kV s provozním označením V453 s celkovou šířkou 74 m ochranného pásma; uděluje Souhlas 539/16/KOC/Ro/2 z 10.05.2016 s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy,
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, DS qa7425t, právní nástupce O2 Czech Republic a. s., Praha, ve Vyjádření 560333/15 z 26.03.2015 souhlasí s umístěním stavby v k. ú. Jaroměř, Jezbiny, Jo-

- sefov u Jaroměře, Semonice a požaduje zajistit ochranu sítě elektronických komunikací; ve Vyjádření CETIN 669791/15 z 19.08.2015 potvrzuje existenci a požaduje zajistit ochranu sítě elektronických komunikací v k. ú. Černožice nad Labem, Holohlavy, Jaroměř, Jezbiny, Josefov u Jaroměře, Semonice, Smiřice; ve Stanovení POS 865/15 z 31.08.2015 upřesňuje podmínky k realizaci stavby z Vyjádření 669791/15,
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, DS e52cdsf, Regionální organizační jednotka, Železniční stanice Hradec Králové, souhlasí s dokumentací k územnímu rozhodnutí ve Stanovisku 2425/2015-ROJ-ŽST-HK z 08.09.2015 za splnění podmínek pro další projektovou přípravu stavby s doplněním ve Stanovisku 342/2016-ROJ-ŠT/HK z 24.05.2016, které se vztahují i na pozemky s parcelou 4341/20, 4341/21 v k. ú. Jaroměř; Generální ředitelství, odbor investic, v Souhrnném stanovisku 1093/2015-O3 ze 07.10.2015 souhlasí s dokumentací k územnímu rozhodnutí bez připomínek s respektováním připomínek ve Stanovisku 2425/2015-ROJ-ŽST-HK z 08.09.2015,
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS v95uqfy, ve Sdělení 0100395487 z 26.03.2015 potvrzuje v zájmovém území výskyt podzemní a nadzemní sítě elektrizační distribuční soustavy v k. ú. Jaroměř a Josefov u Jaroměře; ve Vyjádřeních 8120051038-39-47-48-49-50-51-52 z 19.08.2015, 20.08.2015 a 21.08.2015 vymezuje způsob provádění přeložek; ve Vyjádření 1077535321 z 03.09.2015 souhlasí s dokumentací k územnímu rozhodnutí; ve Sděleních 0100561253-59-62-67-69-87-89-72 z 22.04.2016 vymezuje zájmové území s výskytem podzemní a nadzemní sítě elektrizační distribuční soustavy nízkého a vysokého napětí v k. ú. Smiřice, Holohlavy, Černožice nad Labem, Semonice, Jezbiny; podmínkami vymezuje Souhlas 249/2016 z 16.05.2016 s umístěním stavby, s prováděním prací v ochranném pásmu elektrického zařízení, s dokumentací a vydáním územního rozhodnutí; ve Smlouvách Z_S14_12_8120051038-39-47-48-49-50-51-52 z 11.11.2015 uzavírá s žadatelem ujednání o realizaci přeložek zařízení elektroenergetické distribuční soustavy,
 - ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ve Sděleních 0200439774, 0200439777, 0200439780, 0200439785, 0200439786, 0200439789, 0200439791, 0200439802, 0200439803 z 22.04.2016 v zájmových územích nemá komunikační vedení,
 - GUMOTEX, akciová společnost, Mládežnická 3062/3a, 690 02 Břeclav 2, DS dxscetz, se Souhlasem z 08.12.2015 s dočasným zábořem pozemku s parcelou 4423 v k. ú. Jaroměř,
 - Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS he9eugn, ve Stanovisku 677/TD-16 z 06.05.2016 s vymezením požadavků pro ochranu vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v k. ú. Smiřice, Holohlavy a Černožice nad Labem požaduje umístění a provedení stavby podle předložené dokumentace,
 - Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, Josefov, 551 02 Jaroměř 3, DS t5kmcvr, v situacích k Vyjádření z 23.05.2016 určuje zákresy vodovodu a kanalizace; ve Vyjádření ze 17.09.2015 souhlasí s vydáním územního rozhodnutí s určením z dokumentace stavebních objektů, které se mohou dotknout zařízení vodovodu a kanalizace, jehož vytyčení požaduje zajistit před započatím prací,
 - Nej.cz s.r.o., Francouzská 75/4, 120 00 Praha 2-Vinohrady, DS 66nkwcgv, právní nástupce NejTV a.s., ve Vyjádření JA 005/15 z 27.03.2015 a ve Vyjádření 005/15_1 ze 17.08.2015 stanovuje podmínky ochrany sítě elektronických komunikací a souhlasí s provedením stavby,

- Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS dbyt8g2, ve Stanovisku PVZ/15/23569/Vn/0 z 31.08.2015 správce povodí umožňuje stavební záměr v oblasti s plánováním vod a souhlasí se záměrem za předpokladu řešení majetkoprávního vztahu na pozemku s parcelou 4371 v k. ú. Jaroměř, který je vyjádřen ve Smlouvě 1 DHM150246, SŽDC E617-S-3044/2015 z 03.11.2015,
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, DS jnnys6, ve Stanovisku 5001167636 z 10.09.2015 v rozsahu stavby v k. ú. Smiřice, Holohlavy, Černožice nad Labem, Semonice, Jezbiny, Jaroměř, Josefov u Jaroměře souhlasí s povolením stavby v územním řízení a pro stavební povolení požaduje předložit projektovou dokumentaci s vymezením podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu VTL, STL a NTL plynovodů; ve Stanoviscích 5001341969, 5001342650, 5001348866 z 14.07.2016 a ve Stanovisku 5001349716 z 27.07.2016 stanovuje požadavky pro přeložky NTL a STL plynovodů,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS zjq4rhz, Správa Hradec Králové, ve Vyjádření ŘSD/3264/37000/2015/Ma ze 07.10.2015 souhlasí s umístěním stavby v ochranném pásmu silnice I/33; se služebností věcného břemene k pozemku s parcelou 729/2 v k. ú. Černožice nad Labem k právu provozování, užívání a udržování elektrické přípojky ve Vyjádření ŘSD/5930/37000/2016/Ma z 23.05.2015 sděluje, že na předmětném pozemku nemá ve svém majetku ani evidenci žádné inženýrské sítě,
- Společnost železniční výtopna Jaroměř, z.s., Nádražní 227, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř, se Souhlasem z 10.12.2015 s trvalým zábořem pozemku s parcelou 4422/I v k. ú. Jaroměř,
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, DS 6m8k8ey, ve Vyjádření SUSKHK/6376/15/PO-Sj z 26.06.2015 inspektora silniční sítě v obvodu Jaroměř souhlasí s navrženým způsobem stavební dopravy na silnici II/299, III/03325 se splněním požadovaných podmínek; ve Vyjádření SUSKHK/8938/15/PO-Sj z 16.09.2015 se stanovením požadavků inspektora silniční sítě souhlasí s vydáním územního rozhodnutí v území se silnicemi II/299, III/03325; Souhlas vlastníka pozemku s parcelou 788 v k. ú. Josefov u Jaroměře pro jeho dočasný zábor vyslovuje 20.05.2016; k Žádosti 0788/16-238 z 20.05.2016 sjednává Smlouvu 9/20/16/0245/Hr/F, SUSKHK-7100/16-PO o právu provést stavbu inženýrské sítě s uložením do silničního pozemku s parcelou 724/8 v k. ú. Smiřice, 729/1, 729/3 v k. ú. Černožice nad Labem,
- UNI Promotion s.r.o., Šlikova 294/31, 169 00 Praha 6, ve Vyjádření 122402363 z 26.05.2016 nedojde ke styku se zařízením ve správě Air Telecom, a. s.,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, souhlasné Stanovisko E19600/15 z 08.09.2015 vydává k územnímu rozhodnutí a k realizaci stavby, neboť nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti,
- Vodafone Czech Republic a. s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, ve Vyjádření 160421-12022784 z 03.05.2016 souhlasí s realizací bez připomínek a v předmětných zájmových katastrálních územích nemá žádné podzemní ani nadzemní vedení,
- Železniční muzeum Jaroměř z. s., Nádražní 227, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř, se Souhlasem z 06.12.2015 s dočasným zábořem 13 m² pozemku s parcelou 4341/33 a se služebností věcného břemene v rozsahu 387 m² na pozemku s parcelou 4341/34 v k. ú. Jaroměř,

- d) smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury
- Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, *Smlouva 1 DHM150246, SŽDC E617-S-3044/2015 o plnění majícím povahu věcného břemene,*
 - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, *Smlouva 9/20/16/0245/Hr/F, SUSKHK-7100/16-PO o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti,*
 - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, *Smlouvy Z_S14_12_8120051038-39-47-48-49-50-51-52 (SŽDC E617-S-3574-5-6-7-8-9, 3580/2015) k realizaci přeložek distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie,*
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, *Smlouvy 4000203073, 4000203088, 4000203130, 4000203299 (SŽDC E617-S-11070-1-2-3/2016) o zajištění přeložek plynárenského zařízení,*
- e) dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, obsahující průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou dokumentaci a dokladovou část, kterou pan Ing. Jiří Parma, autorizovaný inženýr ČKAIT-1201148 pro dopravní stavby, v říjnu 2015 se zakázkou MCO 15-015-231-PD zpracoval pro MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČ 64610357.
- (3) Ve smyslu ustanovení § 9 odstavec (3) drážního zákona je provozovatel dráhy a dopravce oprávněn v naléhavém veřejném zájmu na provozování dráhy nebo na provozování drážní dopravy na nezbytnou dobu v nezbytné míře a za náhradu použití nemovitost vlastníka v ochranném pásmu dráhy, nelze-li dosáhnout účelu jinak. Z toho lze usoudit, že v uváděném naléhavém veřejném zájmu lze uplatnit vyvlastnění, resp. omezení vlastnického práva k pozemku nebo stavbě postupem ze zákona 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění) v platném znění pozdějších předpisů, a to i bez souhlasu jejich vlastníka. Přitom ale, místo vlastnického práva, smlouvy nebo dokladu o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, žadatel k žádosti o vydání územního rozhodnutí předkládá tyto souhlasy
- pan Benedikt Sebastian Hedlík, Dlouhá 715/38, 110 00 Praha 1-Staré Město, *souhlasí 07.12.2015 s dočasným záborem pozemku s parcelou 4343 s uvedením do původního stavu, jak je žadateli uloženo v bodě 28. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí,*
 - pan Luděk Petiška, Na Škvárově 44, Jezbiny, 551 01 Jaroměř, *souhlasí 10.12.2015 s dočasným záborem pozemku s parcelou 949 v k. ú. Jezbiny s požadavkem ve stavebním řízení o konzultaci pro manipulaci s plotem pozemku, jak je žadateli uloženo v bodě 29. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí,*
 - BE Stabilita s.r.o., Vlkova 631/24, 130 00 Praha 3-Žižkov, DS 8d5w4a8, *s právem vlastníka pozemku s parcelou 4347 v součásti se stojícím bytovým domem čp. 255 souhlasí 24.05.2016 a povoluje zásah do rozvodné skříně pro přepojení napájecího elektrického kabelu s požadavkem uvedení do řádného stavu po ukončení zásahu, jak je žadateli uloženo v bodě 30. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí,*
- včetně souhlasů shora uváděných vlastníků staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury
- České dráhy, a.s., Generální ředitelství, odbor investic, Praha, s výkonem vlastnického práva k pozemku s parcelou 746/4, 195 se součástí stojící stavby pro bydlení s čp. 166 v k. ú. Smiřice, k pozemku s parcelou 4341/1, 4341/20 se stavbou ve využití doprava s čp. 595, 4341/21 se stavbou ve využití doprava, s parcelou 4341/24, s parcelou 4344, 4350, 4352 se stavbami ve využití doprava, s parcelou 4348 se stavbou ve využití doprava s čp. 222, již je výpravní budova železniční stanice Jaroměř, v k. ú. Jaroměř, k pozemku s parcelou 810/3 se stavbou ve využití doprava, s parcelou 810/6, 811/2 v k. ú. Josefov u Jaroměře, v *Souhrnném stanovisku 1093/2015-O3 ze 07.10.2015 souhlasí s dokumentací*

- k územnímu rozhodnutí bez připomínek s respektováním připomínek ve Stanovisku 2425/2015-ROJ-ŽST-HK z 08.09.2015, jak je žadateli uloženo v bodě 7. podmínek výroku tohoto územního rozhodnutí,*
- Město SMÍŘICE, ve Stanovisku 3302/SM/15/FI z 23.05.2016 souhlasí s dotčením pozemku s parcelou 765/1 v k. ú. Smířice pro uložení kabelu, jehož ochranou je žadatel vázán v bodě 12. podmínek výroku tohoto rozhodnutí,
 - Obec Černožice, ve Vyjádření z 23.05. 2016 souhlasí s umístěním kabelů zabezpečovacího kamerového systému na pozemku s parcelou 729/2, 730/1 v k. ú. Černožice nad Labem, jejichž ochranou je žadatel vázán v bodě 14. podmínek výroku tohoto rozhodnutí,
 - Město Jaroměř, odbor majetku města, ve Vyjádření 15936/2015 z 08.07.2015 vymezuje postup pro možnost staveništní dopravy a přechodné úpravy provozu na pozemcích ve vlastnictví města s upřesněním o jejich uvedení do původního nezávadného stavu doplněním ve Vyjádření z 20.07.2015; v Souhlasu OMM-1584-201/2015, PDMUJA 32845/2015 z 08.12.2015 vlastníka pozemků 1700/1, 1700/3, 1748/32, 4188/1, 4205, 4203 v k. ú. Jaroměř, 770/2, 771, 772/1, 773, 775, 785, 810/5, 812/8 v k. ú. Josefov u Jaroměře se stavebním záměrem vymezuje před vydáním stavebního povolení uzavření smluvních ujednání o služebnosti věcného břemene, záboru pozemků a změny vlastníka; v Souhlasu OMM-190-181/2016, PDMUJA 16499/2016 z 25.05. 2016 vlastníka pozemku 3593/7 v k. ú. Jezbiny s umístěním kabelu zabezpečovacího zařízení vymezuje požadavek uzavření majetkoprávního vztahu před vydáním stavebního povolení; k takovému postupu je žadatel vázán v bodě 15. výroku tohoto územního rozhodnutí,
 - Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, souhlasí 17.09.2015 s přeložkami vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu na předmětných pozemcích v k. ú. Jaroměř, Jezbiny a Josefov u Jaroměře,
 - GUMOTEX, akciová společnost, Břeclav, souhlasí z 08.12.2015 s dočasným zábořem v rozsahu 57 m² na pozemku s parcelou 4423 v k. ú. Jaroměř,
 - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, souhlasí 26.06.2015 s navrženým způsobem staveništní dopravy na silnici II/299 v k. ú. Josefov u Jaroměře na silnici III/03325 v k. ú. Jaroměř; souhlasí 16.09.2015 s vydáním územního rozhodnutí v území se silnicemi II/299, III/03325; souhlasí 20.05.2016 s dočasným zábořem pozemku s parcelou 788 v k. ú. Josefov u Jaroměře,
 - Společnost železniční výtopna Jaroměř, z.s., Jaroměř, souhlasí 10.12.2015 s trvalým zábořem v rozsahu 34 m² na pozemku s parcelou 4422/1 v k. ú. Jaroměř,
 - Železniční muzeum Jaroměř z. s., Jaroměř, souhlasí 06.12.2015 s dočasným zábořem 13 m² pozemku s parcelou 4341/33 a se služebností věcného břemene v rozsahu 387 m² na pozemku s parcelou 4341/34 v k. ú. Jaroměř.
- (4) Jak je současně uvedeno v bodě 4. podmínek výroku tohoto rozhodnutí, území dotčená vlivy stavby vymezuje ochranné pásmo dráhy v ustanovení § 8 odstavec (1) písmeno a) drážního zákona, přičemž předmětný stavební záměr stavební úřad umísťuje na stavbě dráhy stávající, proto se tím její ochranné pásmo nemění, a proto také žadatel nebyl vázán povinností stavebnímu úřadu k žádosti o vydání územního rozhodnutí současně předložit žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu.

II. ÚČASTNÍCI ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

§ 85 odstavec (1) písmeno a), b), odstavec (2) písmeno a) až c) stavebního zákona
ve vztahu k postavením osob v § 27 odstavec (1) a (2) správního řádu

- (1) Podanou žádostí, nebo-li v řízení o žádosti počátek průběhu okruhu účastníků územního řízení určuje

- a) postavení právnické osoby žadatele, která z ustanovení § 27 odstavec (1) písmeno a) správního řádu zaujímá postavení osoby s právy a povinnostmi, na kterou se vztahuje rozhodnutí stavebního úřadu, již je

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha, s příslušností práva hospodařit s majetkem České republiky, a to k pozemku s parcelou 746/1 v k. ú. Smiřice, k pozemku s parcelou 503/1 v k. ú. Holohlavy, k pozemku s parcelou 749/1 v k. ú. Černožice nad Labem, k pozemku s parcelou 772/1, 805/13 v k. ú. Semonice, k pozemku s parcelou 3783/3 v k. ú. Jezbiny, k pozemku s parcelou 4341/19, 4342/1, 4361/1 v k. ú. Jaroměř, k pozemku s parcelou 810/4, 812/1, 813/1 v k. ú. Josefov u Jaroměře,

- b) postavení obcí, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a jimi jsou
Město SMÍŘICE, vlastník pozemku s parcelou 765/1 v k. ú. Smiřice,
OBEC HOLOHLAVY, vlastník podzemních staveb technického vybavení na pozemku s parcelou 503/1 v k. ú. Holohlavy,
Obec Černožice, vlastník pozemků s parcelou 729/2, 730/1 v k. ú. Černožice nad Labem,
Město Jaroměř, vlastník pozemků s parcelou 1700/1, 1700/3, 1748/32, 4188/1, 4205, 4203 v k. ú. Jaroměř, 770/2, 771, 772/1, 773, 775, 785, 810/5, 812/8 v k. ú. Josefov u Jaroměře,

a současně tyto obce zaujímají společné postavení s dalšími účastníky,

- (2) jimiž z ustanovení § 27 odstavec (2) správního řádu jsou další osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, proto takové postavení zaujímají

- a) vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a ti, kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům a stavbám; jimi jsou

pan **Benedikt Sebastian Hedlík**, vlastník pozemku s parcelou 4343 v k. ú. Jaroměř,

pan **Luděk Petiška**, vlastník pozemku s parcelou 949 v k. ú. Jezbiny,

BE Stabilita s.r.o., Praha, vlastník pozemku s parcelou 4347 v součásti se stojícím bytovým domem čp. 255 v k. ú. Jaroměř,

CITELUM, a.s., Praha, divize Přelouč, správa VO východní Čechy, provozovatel veřejného osvětlení na pozemcích v k. ú. Jaroměř, Jezbiny, Josefov u Jaroměře, Semonice,

ČD-Telematika a.s., Praha, provozovatel drážního telekomunikačního vedení a zařízení,

ČEPS, a.s., Praha, vlastník a provozovatel nadzemního vedení přenosové soustavy zvlášť vysokého elektrického napětí 400 kV,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, vlastník a provozovatel sítě elektronických komunikací,

České dráhy, a.s., Praha, s výkonem vlastnického práva k pozemku s parcelou 746/4, 195 se součástí stojící stavby pro bydlení s čp. 166 v k. ú. Smiřice, k pozemku s parcelou 4341/1, 4341/20 se stavbou ve využití doprava s čp. 595, 4341/21 se stavbou ve využití doprava, s parcelou 4341/24, s parcelou 4344, 4350, 4352 se stavbami ve využití doprava, s parcelou 4348 se stavbou ve využití doprava s čp. 222 v k. ú. Jaroměř, k pozemku s parcelou 810/3 se stavbou ve využití doprava, k pozemku s parcelou 810/6, 811/2 v k. ú. Josefov u Jaroměře,

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, vlastník a provozovatel elektroenergetické distribuční soustavy,

GUMOTEX, akciová společnost, Břeclav, vlastník pozemku s parcelou 4423 v k. ú. Jaroměř,

Královéhradecká provozní, a.s., Hradec Králové, *provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v k. ú. Smiřice, Holohlavy a Černožice nad Labem,*

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, *provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v k. ú. Jaroměř, Jezbiny, Josefov u Jaroměře, Semonice,*

Nej.cz s.r.o., Praha, *vlastník sítě elektronických komunikací v k. ú. Jaroměř a Josefov u Jaroměře,*

Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, *s příslušností práva hospodařit s majetkem České republiky na pozemku s parcelou 4371 v k. ú. Jaroměř,*

RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, *provozovatel zařízení plynárenské distribuční soustavy,*

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha, Správa Hradec Králové, *s právem služebnosti věcného břemene na pozemku s parcelou 729/2 v k. ú. Černožice nad Labem,*

Společnost železniční výtopna Jaroměř, z.s., Jaroměř, *vlastník pozemku s parcelou 4422/1 v k. ú. Jaroměř,*

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, *s příslušností práva příspěvkové organizace hospodařit se svěřeným majetkem Královéhradeckého kraje, a to k pozemku s parcelou 724/8 a na něm k silnici III/3089 v k. ú. Smiřice, k pozemku s parcelou 729/1, 729/3 a na něm k silnici III/2998 v k. ú. Černožice nad Labem, k pozemku s parcelou 788 a na něm k silnici II/2099 v k. ú. Josefov u Jaroměře, k silnici III/03325, která se nachází na pozemku 4341/1 v k. ú. Jaroměř,*

Železniční muzeum Jaroměř z. s., Jaroměř, *s vlastnickým právem k pozemku s parcelou 4341/33, 4341/34 v k. ú. Jaroměř,*

- b) a další postavení zaujímají osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, a jejich velký počet s více jak 30 účastníky, s určením v ustanovení § 144 odstavec (1) správního řádu, kteří jsou dotčeni vlivem záměru v ustanovení § 92 odstavec (3) stavebního zákona, je identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v KN

v k. ú. Smiřice s parcelou 746/6, 763/2, 763/1, 1068, 1069, 223, 764/1, 243/3, 87, 243/1, 244/1, 255/16, 255/15, 205, 249/3, 249/1, 255/3, 255/2, 259/10, 268/1, 1067, 915, 16/2, 16/1, 74, 761, 724/5, 86/1, 86/2, 243/2, 783, 237, 245/1, 85, 252/2, 83, 254/1, 1023, 255/4, 967, 255/8, 986, 262, 1109, 263,

v k. ú. Holohlavy s parcelou 83/17, 83/16, 83/9, 83/10, 83/7, 83/1, 83/8, 83/11, 88/15, 83/12, 115/2, 116/2, 88/25, 83/13, 83/14, 83/15, 498/1, 94/6, 94/5, 94/4, 94/7, 94/2, 94/1, 496/3, 496/12, 239/34, 83/2, 239/33, 77, 503/5, 198/1, 245/36, 245/41, 245/40, 241/1, 198/50, 245/35, 245/27, 245/34, 198/53, 245/33, 198/54, 198/55, 198/42, 245/32, 198/43, 245/31, 245/30, 503/6, 79/8, 530, 79/7, 501, 79/6, 538, 78/1, 79/5, 516, 88/1, 336, 88/2, 88/9, 88/23, 88/22, 337, 88/21, 338, 194, 88/16, 88/3, 62, 499/7, 499/8, 91, 93, 496/11, 503/4, 242/2, 242/10, 489, 248,

v k. ú. Černožice nad Labem s parcelou 749/2, 784, 369, 64/1, 764, 269, 64/2, 521/19, 520/10, 73/2, 73/1, 275, 274, 520/2, 521/47, 521/13, 185, 521/4, 525/70, 525/69, 527/1, 525/1, 525/63, 525/79, 542/1, 547/4, 547/16, 125, 547/1, 466, 730/1, 554/6, 559/36, 559/37, 559/1, 559/38, 128, 126, 559/39, 731/2, 136/2, 667/2, 161/2, 164/2, 165/2, 167/2, 161/21, 515/10, 515/12, 117, 515/1, 480, 148, 259/1, 259/2, 518/1, 729/2, 67, 160, 520/9, 582/4, 582/2, 582/3, 524/2, 526, 527/2, 531, 532, 538, 539, 544, 582/5, 551/2, 730/2, 557/2, 557/19, 557/20, 557/21, 560, 731/6, 639/16, 68, 667/4, 639/10, 639/12, 667/3, 161/9, 161/5, 731/4, 772/15, 731/21,

v k. ú. Semonice s parcelou 118/1, 117/2, 809/7, 809/5, 772/4, 809/4, 809/3, 130/2, 130/3, 809/2, 772/3, 809/1, 811, 816, 736/2, 135/1, 136/9, 136/2, 136/1, 136/3, 136/4, 136/13, 136/7, 136/14, 738/3, 738/2, 148/2, 148/1, 153/1, 154/1, 154/2, 159/2, 160/1, 127, 160/3, 169, 170/2, 776, 177/2, 178, 187, 170/1, 799, 197/5, 197/3, 197/4, 777,

345/2, 344/1, 340, 337/3, 333/2, 331/1, 331/2, 327/2, 83, 327/5, 84, 329/1, 328/2, 805/1, 804/1, 805/4, 773, 805/8, 804/8, 804/9, 805/5, 805/9, 804/2, 805/6, 805/2, 804/10, 805/12, 804/11, 804/14, 803/15, 804/16, 803/19, 804/15, 804/4, 804/17, 804/5, 804/18, 804/6, 805/10, 327/6, 775/1, 805/7, 805/3, 805/11, 775/2, 327/7,

v k. ú. Jezbiny s parcelou 3675/2, 1193/3, 1192, 1195/2, 3673, 1195/3, 1190/1, 584, 1181/3, 1181/2, 1179/1, 1259/2, 1259/3, 1259/1, 1261, 719, 3687/1, 3770/2, 1287, 3686, 555, 554, 1291, 3593/3, 3593/9, 549/1, 936, 950/11, 950/18, 726, 727, 950/19, 728, 950/20, 732, 741, 733, 950/24, 742, 950/26, 950/28, 745, 950/32, 752, 753, 950/33, 950/36, 950/39, 950/1, 3675/4, 3810/18, 3810/2, 3810/15, 1181/8, 1197/2, 3810/3, 3810/12, 1181/7, 1181/6, 3810/4, 3810/17, 3810/11, 3810/6, 3810/1, 3810/5, 3810/20, 3810/10, 3811/2, 1181/5, 1181/4, 1181/1, 1257/6, 1257/2, 656, 3683/3, 1257/5, 1257/1, 1257/3, 3683/6, 3683/7, 1257/4, 1263, 3683/8, 563/2, 1274/1, 1274/2, 563/3, 1272/1, 3770/3,

v k. ú. Jaroměř s parcelou 785, 1462/31, 1468/1, 1468/2, 1468/3, 1468/4, 1471, 1472, 1473, 1537/5, 1700/2, 1700/47, 1700/54, 1700/55, 1700/56, 1700/57, 1700/58, 1700/59, 1700/61, 1700/62, 1700/63, 1700/65, 1700/66, 1700/67, 1700/68, 1700/69, 1700/70, 1700/71, 1700/72, 1700/73, 1700/74, 1700/75, 1700/76, 1700/87, 1700/88, 1700/128, 1700/129, 1700/147, 1700/148, 1700/149, 1700/150, 1700/151, 1700/152, 1700/153, 1700/154, 1700/155, 1700/156, 1700/157, 1700/158, 1700/159, 1700/160, 1700/161, 1700/162, 1700/163, 1700/164, 1700/165, 1700/166, 1700/167, 1700/168, 1700/169, 1700/170, 1700/171, 1700/172, 1700/173, 1700/174, 1700/175, 1700/176, 1700/187, 1700/199, 1748/40, 1760/1, 1767, 1768, 1769, 1770/9, 2058, 2059, 2060/1, 2062/1, 2063/1, 2067/1, 2068/3, 2068/8, 2068/9, 2068/10, 2068/15, 2068/16, 2068/20, 2068/22, 2068/23, 2068/24, 2068/25, 2068/27, 2068/28, 2070/1, 2070/2, 2072/2, 2092/2, 2093, 2095, 2096, 2097/1, 2097/2, 2098, 2101/2, 2101/3, 2102, 2104, 2105, 2114/2, 2114/3, 2114/6, 2115, 2166/7, 2250, 3798/1, 3816/1, 3817, 3818, 3845, 3846, 3847, 3875, 3876, 3878, 3879/1, 3879/2, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3887, 3888, 3889, 3890, 3939/1, 3939/3, 3941, 3942, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964/1, 3965/1, 3965/2, 3969/1, 3969/2, 3975, 3976, 4181, 4200/1, 4212/9, 4214/1, 4222/3, 4297, 4298, 4299, 4300/2, 4301, 4303, 4305, 4341/1, 4341/2, 4341/8, 4341/9, 4341/18, 4341/19, 4341/22, 4341/23, 4341/25, 4341/28, 4341/29, 4341/32, 4354, 4356, 4361/2, 4361/3, 4361/4, 4361/9, 4363, 4365, 4366, 4411/1, 4412/1, 4412/2, 4417/1, 4417/2, 4418/1, 4418/2, 4421, 4439, 4440, Jaroměř-Jakubské Předměstí čp. 126 a čp. 235, Jaroměř-Pražské Předměstí čp. 528, čp. 156, čp. 254, čp. 933, čp. 950, čp. 951, čp. 955, čp. 956, čp. 250 a čp. 594,

v k. ú. Josefov u Jaroměře s parcelou 406/2, 407/14, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 459, 461/1, 461/2, 461/6, 461/7, 462/1, 462/2, 462/3, 467, 475, 481/1, 481/5, 506/1, 506/2, 510/4, 510/6, 511, 528, 531/1, 531/6, 533, 535, 537, 542/1, 542/7, 757, 770/3, 774, 804/2, 806, 810/8, 811/1, 812/5, 812/6, 812/7, Jaroměř-Josefov čp. 141, čp. 138, čp. 142 a čp. 134,

- c) postavení osob, obdobně z ustanovení § 27 odstavec (3) správního řádu, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, a to ustanovení § 70 odstavec (2) a (3) zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v okruhu účastníků územního řízení zvláště a jednotlivě nevymezoval, protože jsou součástí uváděného velkého počtu účastníků řízení, který, jak je uváděno dále, stavební úřad oslovil na úředních deskách městských a obecních úřadů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- (3) Z ustanovení § 85 odstavec (3) stavebního zákona na tomto místě odůvodnění stavební úřad ještě uvádí, že účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků, proto také tyto osoby v okruhu účastníků pro vydání tohoto územního rozhodnutí své postavení mít nemohou.

III. OZNÁMENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

§ 87 odstavec (1) a (3) stavebního zákona ve vztahu k ustanovením § 25 odstavec (1) až (3), § 47 odstavec (1) a (3), § 144 odstavec (6) správního řádu

Žadatele a obce s postavením podle § 85 odstavec (1) písmeno a), b) a účastníky s postavením podle § 85 odstavec (2) písmeno a) stavebního zákona, jak jsou také uvedeni v hlavě II. v bodě (1) pod písmenem a) a b) a v bodě (2) pod písmenem a) odůvodnění tohoto územního rozhodnutí, a dotčené orgány, o zahájení územního řízení stavební úřad uvědomoval 24.06.2016 zvlášť jednotlivě. Účastníky s postavením podle § 85 odstavec (2) písmeno b) a c) stavebního zákona zahájení územního řízení stavební úřad oznamoval veřejnou vyhláškou, která na úřední desce Městského úřadu Jaroměř byla vyvěšena od 28.06.2016 do 14.07.2016 se stejným datem zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup; obdobným způsobem vyvěšením veřejné vyhlášky na úřední desce a jejím zveřejněním způsobem umožňujícím dálkový přístup účastníky řízení uvědomil Obecní úřad Černožice od 27.06.2016 do 13.07.2016, Obecní úřad Holohlavy od 28.06.2016 do 15.07.2016 a od 28.06.2016 do 14.07.2016, Městský úřad Smiřice od 28.06.2016 do 14.07.2016.

Z dobře známých poměrů v předmětných územích a ze žádosti poskytující dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad v oznámení upustil od ústního jednání a stanovil 15 denní lhůtu ode dne jeho doručení pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů. Pro účastníky řízení s postavením v § 85 odstavec (1) písmeno a) a b) stavebního zákona a pro dotčené orgány s příslušností v § 136 odstavec (1) písmeno a), b) správního řádu se závaznými stanovisky a stanovisky v § 4 odstavec (2) písmeno a) a odstavec (4) stavebního zákona propad této lhůty nastal 26.07.2016, která běžela od 11.07.2016 s nejpozdějším doručením účastníku řízení, a 14.07.2016 od nejpozdějšího převzetí 29.06.2016 dotčeným orgánem; pro účastníky řízení s postavením v § 85 odstavec (2) písmeno a) až c) stavebního zákona propad této lhůty nastal 28.07.2016, neboť jim bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno 13.07.2016, nebo-li patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním umožňujícím dálkový přístup.

IV. ZÁVAZNÁ STANOVISKA, NÁMITKY A PŘIPOMÍNKY

§ 89 odstavec (1) až (5) stavebního zákona

O podmínkách pro uplatňování námitek ve stanovené lhůtě s nepřihlížením k nim po jejím uplynutí byli účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení. Ve stejné koncentrační zásadě byly poučeny dotčené orgány o uplatňování závazných stanovisek, vázaných podle § 4 odstavec (4) stavebního zákona svými předchozími závaznými stanovisky. V oznámení o zahájení řízení byli účastníci upozorněni o možnosti jejich zastupování z ustanovení § 33 odstavec (1) správního řádu, ve smyslu § 36 odstavec (2) a (3) správního řádu byli upozorněni a vyzváni, že mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko, a že pokud o to požádají, poskytne jim stavební úřad informace o řízení a před vydáním rozhodnutí jim umožní vyjádřit se k podkladům rozhodnutí s tím, že ve smyslu ustanovení § 38 správního řádu měli právo nahlížet do spisu. O právu nahlížení do spisu ve smyslu ustanovení § 136 odstavec (4) správního řádu stavební úřad poučil také dotčené orgány.

V uváděné nejpozdější prekluzi lhůty, která nastala 28.07.2016, a také ani po ní k datu vydání tohoto rozhodnutí, k záměru stavební úřad neobdržel námitek od účastníků řízení ani jiných závazných stanovisek od dotčených orgánů.

V. POSOUZENÍ ZÁMĚRU

§ 90 písmeno a) až e) stavebního zákona

- a) Z úřední povinnosti stavební úřad v územním řízení posoudil soulad stavebního záměru žadatele s vydanou územně plánovací dokumentací.

Před posuzováním souladu s územně plánovací dokumentací, kterou jsou zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, územní plány obcí a regulační plány, se stavební

úřad zabýval posouzením, zda je stavební záměr v souladu s Politikou územního rozvoje, která z ustanovení § 31 odstavec (4) stavebního zákona je závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území.

Stavební záměr Rekonstrukce železniční stanice Jaroměř v úseku km 33,175 00 až km 40,865 00 trati Pardubice-Jaroměř-Liberec, a v úseku km 1,295 00 trati Jaroměř-Trutnov, je navržen na území obcí Smiřice, Holohlavy, Černožice a Jaroměř.

Politika územního rozvoje ČR

Z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace 1, která byla 15.04.2015 schválena vládou ČR usnesením 276 (dále jen „PÚR ČR“) vyplývá pro navržený stavební záměr následující.

PÚR ČR stanovila republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území, proto z její 2. části z článku 14 až 32 stavební úřad vyhodnotil, že stavební záměr žadatele tyto priority negativně neovlivní a přispěje zejména ke zkvalitnění železniční dopravní infrastruktury se záměrem zmírnění vystavení sídel obcí nepříznivým účinkům tranzitní a osobní silniční dopravy.

Ve své 3. části PÚR ČR dále stanovuje rozvojové oblasti a osy, a ze které vyplývá, že území obcí Smiřice, Holohlavy, Černožice a Jaroměř se nacházejí v rozvojové oblasti OB4 Pardubice a Hradec Králové, přičemž se jedná se o rozvojovou oblast ovlivněnou rozvojovou dynamikou krajských měst Hradce Králové a Pardubice. Mimo dalších jedním z rozvojových faktorů je poloha Pardubic na I. tranzitním železničním koridoru. Současně se dotčená území těchto obcí nacházejí v rozvojové ose OS4 Praha-Hradec Králové/Pardubice (podél dálnice D11)-Trutnov-hranice ČR/Polsko (Wroclaw). Rozvojová osa OS4 je vymezena na území obcí mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. dálnici D11, koridory připravovaného pokračování dálnice D11 a připravované rychlostní silnice R11 a železniční trať 010 v úseku Praha-Pardubice.

Část 4. PÚR ČR vymezuje specifické oblasti, ve kterých se v porovnání s ostatním územím ČR dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území. Takové specifické oblasti však nejsou vymezeny na územích obcí Smiřice, Holohlavy, Černožice a Jaroměř.

Ve své 5. části PÚR ČR vymezuje koridory a plochy dopravní a infrastruktury. Přitom lze usoudit, že záměr Rekonstrukce železniční stanice Jaroměř na železniční trati Pardubice-Hradec Králové-Jaroměř-Liberec je součástí záměru ŽD 2 koridor Pardubice-Hradec Králové, vymezeném touto částí v koridoru konvenční železnice celostátní, přičemž z důvodu vysoké intenzity osobní dopravy se vymezuje vedení kapacitní dopravní cesty tímto koridorem.

V 6. části PÚR ČR jsou vymezeny koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů. V území stavebního záměru se nachází elektrické vedení velmi vysokého napětí VVN 400 kV, jehož poloha s ochranným pásmem umožňuje stavební záměr žadatele. Dále v této části je vymezen koridor P5 pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Olešná u Havlíčkova Brodu v Kraji Vysočina přes území Pardubického a Královéhradeckého kraje na hranici ČR/Polsko do okolí hraničního přechodu Náchod-Kudowa Zdrój. Z hlediska širších vztahů tento koridor prochází východně od navrženého stavebního záměru a stavební záměr s ním není v rozporu.

Část 7. PÚR ČR v článku 188 stanovuje úkoly pro územní plánování Královéhradeckého kraje a Pardubického kraje, a to vymezení koridoru pro železniční spojení a) Chrudim-Pardubice, b) Hradec Králové-Jaroměř.

Na základě shora uvedených skutečností a po posouzení může stavební úřad konstatovat, že stavební záměr je v souladu s PÚR ČR a naplňuje stanovené republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Dále stavební úřad posuzoval, zda stavební záměr vychází z platných Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR“), které vydalo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje 08.09.2011 pod č.j. ZK/22/1564/2011, a které nabyly účinnosti dne 16.11.2011, neboť i ty jsou dle ustanovení § 36 odstavec (5) stavebního zákona závazné pro rozhodování v území.

V ZÚR jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území k dosažení vytvářeného vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve vazbě na priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR a priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje. Navrhovaný stavební záměr tyto priority stanovené ZÚR naplňuje.

V části b) lze identifikovat, že území obcí Smiřice, Holohlavy, Černožice a Jaroměř s předmětným stavebním záměrem ve vazbě na PÚR ČR a dle zpřesnění ZÚR se nachází v rozvojové oblasti OB4 Hradec Králové/Pardubice s charakterem mezinárodního a republikového významu.

Jak je uvedeno výše, část 7. v článku 188 PÚR ČR stanovila úkoly pro územní plánování Královéhradeckého kraje, proto část d) ZÚR zpřesňuje vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv. Ve statí d.1.1.1 článek 4a ZÚR v návrhu pro železniční dopravu Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje uložilo na území kraje respektovat stabilizované vedení koridoru, který je vymezen v trase (Chrudim)–Pardubice–Hradec Králové–Jaroměř. V tomto koridoru je navržena optimalizace a zdvoukolejnění tratě 031 Jaroměř–Hradec Králové hl. n.–Pardubice hl. n. se zvýšením traťové rychlosti na min. 120 km/hod, včetně odstranění míst s omezenou propustností v uzlu Hradec Králové (DZ2), s dotčením území obcí Černožice, Holohlavy, Hradec Králové, Jaroměř, Ločenice, Předměřice, Smiřice, s úkoly pro územní plánování, a to koordinovat upřesnění koridorů s ostatními zájmy nadmístního významu v území, koordinovat návaznosti koridoru na hranicích obcí, zpřesnění ploch a koridorů, a jejich provedení s ohledem na eliminaci negativních důsledků dopravy (hluk, imise z ovzduší) na životní prostředí a veřejné zdraví. Z výkresu I.2.b.1. ploch koridorů nadmístního významu potom lze určit, že koridor železnice DZ2 není v kolizi s koridorem DS1 s dálnicí D 11, přičemž dochází k jejich styku v okraji nezastavěného západního území Černožice a Jaroměř-Semonice, a mimoúrovňově se kříží s koridorem DS27, ve kterém Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezilo silnici II. třídy, a to silnici II/299 v prostoru Jaroměře a Josefova, nebo-li tzv. obchvat Josefova z jižního prostoru Jaroměř-Semonice k jihovýchodnímu území Jaroměř-Josefov, která v části g) ZÚR má vymezení veřejně prospěšné stavby s dotčením území obcí Jaroměř, Rasošky, Černožice, Nový Ples s napojením na vymezenou veřejně prospěšnou stavbu v koridoru DS1 s dálnicí D 11, stavba 1106 Hradec Králové-Smiřice, 1107 Smiřice-Jaroměř, jak lze také určit z výkresu I.2.d. veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací nadmístního významu. Z tohoto výkresu lze také určit, že předmětný stavební záměr není v kolizi s prvky územního systému ekologické stability regionálního významu, jímž je biokoridor RK 1264 ve styku s biocentrem regionálního významu 985 Černožická niva v území obce Černožice, do něhož zasahuje biokoridor RK 1263 regionálního významu.

Po posouzení stavebního záměru se ZÚR může stavební úřad konstatovat, že je s nimi v souladu, respektuje v nich obsažené priority územního plánování, respektuje předmětnou rozvojovou oblast, respektuje vymezené prvky územního systému ekologické stability.

Pro posouzení souladu předmětného stavebního záměru s územními plány obcí Smiřice, Holohlavy a Černožice, stavební úřad využil a mohl se ztotožnit s poměrně podrobným popisem dotčených ploch v území, jak je vyhodnotil Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ve Vyjádření MMHK/076640/2016/HA/MR z 04.05.2016, které je součástí Koordinovaného závazného stanoviska SZ MHK/074194/2016/ŽP2/Dur, MMHK/079719/2016 z 11.05. 2016. Proto také se stavební úřad o zmíněné zhodnocení ve vyjádření může opřít, neboť jej vydal úřad územního plánování obce s rozšířenou působností, který z ustanovení § 6 odstavec (1) písmeno e) stavebního zákona je dotčeným orgánem v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, protože současně nevydává územní rozhodnutí, jak také obdobně v uvedeném vyjádření uvádí.

Územní plán Smiřice

Město Smiřice má pro své území platnou územně plánovací dokumentaci Územní plán Smiřice (dále jen „ÚP Smiřice“) vydaný 04.11.2011 usnesením zastupitelstva města Smiřice s nabytím účinnosti 15.12.2011. Textová část a výkres základního členění území ÚP Smiřice definuje a vymezuje plochu, která je dotčena záměrem. Tato plocha s železniční tratí je územně stabilizovaná s funkční specifikací-Plochy dopravní infrastruktury-železniční (DZ)-s možností modernizace této železniční tratě.

Lze tedy prohlásit, že ÚP Smiřice není v rozporu se ZÚR Královéhradeckého kraje, proto také stavební záměr žadatele není v rozporu s tímto územním plánem.

Územní plán Holohlavy

Obec Holohlavy má pro své území platný Územní plán Holohlavy (dále jen „ÚP Holohlavy“), který vydalo Zastupitelstvo obce Holohlavy formou opatření obecné povahy na svém zasedání konaném 05.09.2011 s datem nabytí účinnosti od 20.09.2011. Textová část a výkres základního členění tohoto územního plánu určuje a vymezuje plochu dotčenou stavebním záměrem ve stabilizované ploše s funkční specifikací-Plochy dopravní infrastruktury-drážní-DZ. Textová část ÚP Holohlavy tuto plochu (plochy) dále charakterizuje v koridoru železniční dopravy ŽD2 s tím, že respektuje PÚR ČR s požadavkem modernizace této železniční tratě.

Lze tedy prohlásit, že ÚP Holohlavy není v rozporu se ZÚR Královéhradeckého kraje, proto také stavební záměr žadatele není v rozporu s tímto územním plánem.

Územní plán Černožice

Obec Černožice má pro své území platný Územní plán Černožice (dále jen „ÚP Černožice“) vydaný 22.9.2014 usnesením zastupitelstva obce s nabytím účinnosti 08.10.2014. Textová část a hlavní výkres tohoto územního plánu charakterizuje a vymezuje plochu dotčenou stavebním záměrem ve stabilizované ploše s funkční specifikací-Dopravní infrastruktura-železniční (DZ), která je současně zahrnuta i do Koridoru dopravní infrastruktury-železniční KD1, který je specifikován pro optimalizaci a zdvoukolejnění železniční tratě 031, s využitím pro plochy drážní dopravy a stavby a zařízení pro drážní dopravu, zejména stanice, zastávky, nástupiště, provozní budovy, vozovny, překladiště, správní budovy. S vymezením veřejně prospěšných staveb v textové části a ve výkresu veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací ÚP Černožice lze stanovit, že severozápadní okraj koridoru KD1 se dotýká koridoru DS1 dálnice D 11 (resp. dočasné přeložky I/33 ve stavbě 1106 Hradec Králové-Smiřice, která bude odstraněna po realizaci stavby 1107 Smiřice-Jaroměř). Z východní strany potom nedochází ke styku KD1 s koridorem DS27 přeložky silnice II/299 Jaroměř-Josefov, obchvat, který do k. ú. Černožice zasahuje jen při severovýchodním okraji tohoto území, a také nedochází ke styku KD1 s biocentrem 985 Černožická niva.

Stavební úřad i v tomto případě může prohlásit, že ÚP Černožice není v rozporu se ZÚR Královéhradeckého kraje, proto také stavební záměr žadatele není v rozporu s tímto územním plánem.

Proto také po shrnutí posouzení souladu záměru v územích v k. ú. Smiřice, Holohlavý a Černožice nad Labem s územně plánovací dokumentací, stavební úřad ve shodě se shora uváděným dotčeným úřadem územního plánování může prohlásit, jak z uváděných skutečností vyplývá, že stavební záměr Rekonstrukce železniční stanice Jaroměř není v rozporu s platným ÚP Smiřice, ÚP Holohlavý a ÚP Černožice.

Územní plán sídelního útvaru Jaroměř

Na území obce Jaroměř je závazným podkladem územní plán sídelního útvaru Jaroměř, který určuje možné využití území a jeho předpokládaný rozvoj. Územní plán sídelního útvaru Jaroměř nabyl účinnosti dne 4.12.1998, včetně navazujících změn (změna č. 1, která nabyla účinnosti dne 29.9.2001, změna č. 2, která nabyla účinnosti dne 8.4.2004, změny č. 3, která nabyla účinnosti dne 30.9.2008, změny č. 4, která nabyla účinnosti dne 1.4.2010, změny č. 5, která nabyla účinnosti dne 8.8.2008, změna č. 6, která nabyla účinnosti dne 14.7.2010, změna č. 7, která nabyla účinnosti dne 15.2.2012 a změna č. 8, která nabyla účinnosti dne 15.2.2012, dále jen „ÚPSÚ Jaroměř“).

V ÚPSÚ Jaroměř s platností jeho změn je vymezena dopravní plocha železnice s železničními tratěmi 031 Hradec Králové-Jaroměř-Liberec a 032 Jaroměř-Starkoč-Trutnov zařazených do sítě celostátních tratí. Koncepce přestavby železniční sítě s případnými úpravami, které mohou souviset se zlepšením technicko provozních podmínek v rámci optimalizace traťových úseků a rekonstrukce železniční stanice, by měla probíhat na stabilizovaných plochách železnice.

Změna 3. ÚPSÚ Jaroměř v hlavních cílech rozvoje s koncepcí veřejné infrastruktury zpřesnila komunikační systém na území města (stabilizace dálnice D11, zpřesnění přeložky silnice I/33 a návrh dopravního napojení na místní úrovni). Koncepce prověřila dopady na modernizaci železniční tratě s tím, že dopravní plochy zůstávají beze změny, přitom posouzení v této změně specifikované lokality na hluk z provozu železniční tratě je již za hranicí předmětného stavebního záměru (lokalita 15 s všeobecným obytným územím z ulice Na Žižkově ve styku s čistě obytným územím ulice U Nemocnice).

Změna 4. ÚPSÚ Jaroměř v koncepci změn zasahujících do ochranného pásma dráhy (zejména lokality 20, 21, 17 pro bydlení v Jaroměři-Jezbiny) vymezuje nezbytnost respektování tohoto ochranného pásma dráhy s tím, že využití těchto ploch musí být řešeno tak, aby v budoucnu nevznikly nároky na opatření proti nepříznivým účinkům dopravy, zejména hluku, jež nebudou provozovatelem dráhy hrazeny.

Změna 3. a 4. ÚPSÚ Jaroměř v hlavním a koordinačním výkresu graficky vyznačuje variantu přeložky silnice II/299, obchvat Josefov, v území Jaroměř-Semonice tak, jak obdobně její koridor DS27 vymezily pozdější ZÚR Královéhradeckého kraje.

Z uváděného v souhrnu stavební úřad dále posuzuje, že předmětný stavební záměr není v rozporu s ÚPSÚ Jaroměř, neboť je řešen ve stabilizované dopravní ploše železnice. V této stabilizované ploše je ZÚR vymezen koridor železnice DZ2 pro optimalizaci a zdvoukolejnění železniční tratě. Proto stavební úřad usuzuje dále, že v předmětu stavebního záměru ÚPSÚ Jaroměř není v zásadním rozporu se ZÚR Královéhradeckého kraje, právě proto, že mohl dospět k závěru, že nenalezl kolizi stavebního záměru s oběma územně plánovacími dokumentacemi. Se zodpovězením této otázky je potom vyřešení otázky další pro město Jaroměř, neboť z ustanovení § 54 odstavec (5) stavebního zákona je obec povinna uvést do souladu územní plán s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem a následně schválenou politikou územního rozvoje. Nebo-li v tomto případě doplnit vyznačení koridoru DZ2 do stávajících stabilizovaných dopravních ploch železnice a koridoru DS27 se silnicí II/299, obchvat Josefov, s vymezením veřejné prospěšnosti této stavby. Pro úplnost zde stavební úřad uvádí, že v současné době město Jaroměř nový územní plán pořizuje, v němž tato požadovaná koordinace bude zajištěna.

Regulační plány

Území, ve kterém je stavební záměr navrhován, není v řešené ploše regulačního plánu vydaného krajem ani obcemi. Stavební úřad vycházel z evidence územně plánovací činnosti, na podkladě které zjistil, že Královéhradecký kraj ani obce Smiřice, Holohlavy, Černožice a Jaroměř nemají vydané žádné regulační plány pro dané území.

Územně plánovací podklady

V souladu s ustanovením § 25 jsou dalším podkladem pro rozhodování v území územně analytické podklady, které zajišťují a vyhodnocují stav a vývoj území a územní studie.

Územně analytické podklady kraje

Stavební úřad vycházel z 3. úplné aktualizace Územně analytických podkladů Královéhradeckého kraje (z roku 2015).

Územně analytické podklady ORP Hradec Králové

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Hradec Králové z listopadu 2008 a s aktualizací k 31.12.2014 konstatují v zásadě vyhovující napojení regionu ORP na železniční dopravu. Stěžejní je spojení mezi městy Hradec Králové a Pardubice, protože prostřednictvím trati Pardubice-Hradec Králové a návazných tratí mají obě jádrová města Hradecko-Pardubické aglomerace možnost přímého rychlého spojení s dalšími významnějšími regiony a oblastmi, a to v předmětu stavebního záměru Pardubice-Hradec Králové-Liberec, přičemž v předmětu stavebního záměru z hlediska napojení regionu ORP na železniční dopravu územím prochází železniční trať 030 (Pardubice)-Hradec Králové-Stará Paka-Liberec, 031 Pardubice-Hradec Králové. Pro obsluhu všech železničních stanic a zastávek by mělo dojít ke zkvalitnění svozu a rozvozu osobními vlaky formou intervalové příměstské železniční osobní dopravy. Tato progresivní forma jízdního řádu, spočívající v přehledných a logických časových intervalech (taktová doprava), je ve všech ekonomicky vyspělých zemích běžnou záležitostí a již desítky let úspěšně zvládá rozhodující hromadné přepravní proudy cestujících.

Územně analytické podklady ORP Jaroměř

Pro předmět stavebního záměru III. úplná aktualizace územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Jaroměř z prosince 2014 prověřuje hodnoty, limity, záměry a problémy k řešení v území včetně záměrů ZÚR v oblasti technické a dopravní infrastruktury a ostatní jevy. V oblasti veřejné dopravní infrastruktury je charakterizována silná stránka s významnou obsluhou ORP železnicí, zejména dálkového spojení Hradec Králové, Pardubice, Praha, Trutnov, Liberec. Vymezení koridoru ŽD2 železniční sítě potom navazuje na aktualizaci PÚR České republiky a ZÚR Královéhradeckého kraje.

Stavební úřad shora uvedené územně analytické podklady kraje, ORP Hradec Králové a ORP Jaroměř posoudil jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavebního záměru a shledal, že stavební záměr naplňuje předpoklady v nich obsažené, a to zejména předpoklad pro zkvalitnění osobní drážní dopravy s dalším předpokladem možnosti rozvoje dotčených sídel.

Územní studie

Z evidence územně plánovací činnosti vyplývá, že pro území dotčené navrhovaným stavebním záměrem není zpracována a evidována žádná územní studie.

- b) Posouzení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Cíle a úkoly územního plánování jsou stanoveny v ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona. Jedná se zejména o nástroje územního plánování, které vytvářejí předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj v území.

Dle ustanovení § 18 odstavec (1) stavebního zákona cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Dle ustanovení § 18 odstavec (3) stavebního zákona orgány územního plánování koordinují veřejné i soukromé zájmy změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Úkoly územního plánování definované v ustanovení § 19 odstavec (1) stavebního zákona obecně platí jak na územně plánovací činnost, což je zejména pořizování územně plánovacích podkladů, politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, tak i pro rozhodování v území.

Pokud se vychází z obsahu ustanovení § 19 stavebního zákona, jako požadovaného obsahového rámce pro posouzení záměru, lze konstatovat, že záměr byl posouzen ve vztahu k územně plánovacím dokumentacím, ale i ve vztahu k územně plánovacím podkladům a k politice územního rozvoje, a to nejen s ohledem na rozvojové oblasti a osy v řešeném území, ale také s ohledem na to, že stavební záměr vytvoří podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy a v dostatečném odstupu i proti možnému nežádoucímu působení negativních vlivů dopravy (zejména působení hluku a emisí) na veřejné zdraví obyvatel a ochrany bezpečnosti obyvatelstva.

Dále pro posouzení souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad vychází z požadavků § 18 a § 19 stavebního zákona, zejména z požadavku pro zajištění předpokladu pro udržitelný rozvoj území s vytvářením územních podmínek pro zlepšení dopravní dostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace tak, jak jsou tyto priority vymezeny v územně plánovacích dokumentacích, tedy v uváděných ZÚR nebo ÚPD obcí.

S vyhodnocením politiky územního rozvoje pak stavební úřad může prohlásit, že o stavebním záměru rozhoduje ve vymezené rozvojové oblasti a rozvojové ose a navazuje na vymezený koridor pro dopravní drážní infrastrukturu republikového významu.

Řešením stavebního záměru ve vymezených stabilizovaných plochách pro drážní dopravu, které jsou součástí stabilizovaných ploch zastavěných území obcí, se potvrzuje historická integrita jejich rozvoje a strategického významu z přelomu padesátých let 19. století, a tím se také naplňuje zajištění k plnění požadavků na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Rozvoj a modernizace železniční tratě Pardubice-Hradec Králové-Jaroměř-Liberec a Jaroměř-Trutnov má v ZÚR vymezení s celostátním významem. Řešení stavebního záměru tuto důležitost naplňuje. Přitom lze usoudit, že tímto naplněním se současně uvolňuje další příprava tohoto rozvoje a této modernizace.

K posouzení souladu záměru s ustanovením § 90 písmeno b) stavebního zákona stavební úřad uvádí, že byl-li shora posouzen soulad navrhovaného záměru s ustanovením § 90 písmeno a) stavebního zákona, nemůže nastat situace, kdy by byl záměr v souladu s PÚR a územně plánovacími dokumentacemi a současně by byl v nesouladu s cíli a úkoly územního plánování.

Pokud byl tedy uvedený soulad výše prokázán, je nepochybné, že je navrhovaný záměr současně v souladu i s ustanovením § 90 písmeno b) stavebního zákona, tedy s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Na základě výše uvedeného posouzení a vyhodnocení dospěl stavební úřad k závěru, že je zajištěn předpoklad pro udržitelný rozvoj území s cílem obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území, zároveň byl tímto postupem koordinován

veřejný a soukromý záměr stavby v území. Projednávaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

- c) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Tento soulad stavební úřad posuzuje nejprve z ustanovení § 1 vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění pozdějších předpisů (dále jen „územní vyhláška“), přitom se lze ztotožnit s tímto požadavkem na využívání území, že záměrem jsou vymezeny plochy a pozemky pro stanovení podmínek jejich využití a umístění stavby ve výroku tohoto rozhodnutí ve vztahu ke třetí části této územní vyhlášky. Potom lze prohlásit, že záměr s průkazem posouzení svého vlivu na životní prostředí a naplněním cílů a úkolů územního plánování s ohledem na souvislosti a charakter území nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území podle požadavku v § 20 odstavec (1); lze konstatovat, že pro všechna území s řešením záměru jsou stanoveny územní plány obcí, proto se pro posouzení neaplikuje § 20 odstavec (2); v již uváděné stabilizaci, pozemky drážních ploch záměru jsou vymezeny svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, proto umožňují navrhovaný účel se stávajícím dopravním napojením na veřejně přístupné pozemní komunikace podle § 20 odstavec (3); stavební vymezení záměru umožňuje jeho realizaci, přičemž se zachovává charakter stávající železniční dopravní stavby, která je napojena na další kapacitně vyhovující veřejně přístupné pozemní komunikace podle § 20 odstavec (4); stavební vymezení záměru řeší vsakování a odvádění srážkových vod podle § 20 odstavec (5) písmeno c) i s využitím dalších pozemků tak, jak prokazuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí podle § 20 odstavec (6) územní vyhlášky. Lze dále prohlásit, že řešení záměru respektuje požadavky v § 23 odstavec (1) a (2) územní vyhlášky k vedením sítí technické infrastruktury, k napojení, resp. k přejezdům na stávajících pozemních komunikacích, k ochranným pásmům rozvodu energetických vedení, k přístupu požární techniky a provedení jejího zásahu, k bezpečnému užívání a k bezpečnému a plynulému provozu na přilehlých pozemních komunikacích a k dalším. Přístup a příjezd na staveniště, opatření k zamezení obtěžování zejména hlukem a prachem ze staveniště, odvádění odpadních a srážkových vod z jeho ploch, je v záměru řešen v souladu s požadavkem v § 24e územní vyhlášky. V souladu s požadavkem § 25 odstavec (1) a (8) územní vyhlášky je v záměru řešen jeho odstup od nejbližší obytné zástavby se splněním hygienických limitů hluku pro den i noc.

Z požadavků podle § 1 a § 2 vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen „vyhláška 268/2009 Sb.“), stavební úřad přezkoumal, že řešení záměru naplňuje zejména způsob odvádění povrchových vod v § 6 odstavec (3), že v základních požadavcích podle § 8 v souladu s normovými požadavky je řešena mechanická odolnost a stabilita podle § 9, že v řešení záměru byly přezkoumány všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí podle § 10, že stavební objekty budou zakládány způsobem odpovídajícím základovým poměrům zjištěným geologickým průzkumem podle § 18, a že řešení staveb technického vybavení naplňuje požadavky v § 32 a ž v § 35 vyhlášky 268/2009 Sb.

Z hlediska požadavků zejména na nástupiště veřejné dopravy v § 4 odstavec (1), na prostory staveb v částech určených pro užívání veřejností, včetně bezpečnostních prvků u vstupu a výstupu v § 6 odstavec (4), na základní informace pro orientaci veřejností v § 9 odstavec (1) s technickými požadavky v příloze 1 a 2 vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stavební úřad může prohlásit jejich naplnění v řešení stavebního záměru, neboť se může opřít o žadatelem předložené souhlasné stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava, odborné pracoviště Hradec Králové.

Ve využívání území lze dále určit a konstatovat, že znečištění ovzduší způsobené vlivem období výstavby stavebního záměru bude plně reverzibilní, nebo-li lze určit navrácení do původního stavu bez významného dlouhodobého negativního vlivu na kvalitu ovzduší, stejně tak v době provozu z hlediska rychlíkových spojů a projíždějících osobních a spěšných vlaků nenastane významná změna na kvalitu ovzduší ve smyslu požadavků zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění pozdějších předpisů. Výpočtový model v hlukové studii prokazuje, že porovnáním ekvivalentních hladin akustického tlaku z roku 2000 a po provedení rekonstrukce, je možné použít hygienického limitu s korekcí pro starou hlukovou zátěž. Z referenčních bodů je zřejmé, že se hladiny akustického tlaku v noční době pohybují u nejbližších objektů pod hranicí hygienického limitu. U hlukem nejzatíženějších objektů bude prováděno měření hluku ve vnitřním chráněném prostoru staveb během zkušebního provozu s předpokladem individuálních protihlukových opatření k nepřekračování hygienických limitů hluku tak, jak je stanoveno v § 30 odstavec (1) zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění pozdějších předpisů. V řešení stavebního záměru jsou zahrnuty a zhodnoceny požadavky na obecnou ochranu přírody se základními povinnostmi k přijatelnosti a minimalizaci jeho vlivu na ochranu systému ekologické stability podle § 4, na obecnou ochranu rostlin se zhodnocením migračních profilů pro volně žijící živočichy podle § 5, na ochranu významných krajinných prvků podle § 6, na ochranu dřevin rostoucích mimo les podle § 7, na ochranu krajinného rázu podle § 12, na ochranu zvláště chráněných rostlin a živočichů podle § 48 a § 52, se zahrnutím výsledků z biologického průzkumu podle § 67 a dalších zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění pozdějších předpisů. Z uváděného lze usoudit, že řešení záměru představuje únosné zatížení území, při kterém lidskou činností nedojde k poškození životního prostředí, zejména jeho složek, funkcí ekosystémů nebo ekologické stability, se zajištěním trvale udržitelného rozvoje společnosti ve smyslu ustanovení § 6 a § 7 zákona 17/1992 Sb., o životním prostředí v platném znění pozdějších předpisů, nebo ve smyslu ustanovení § 64a odstavec (5) zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění pozdějších předpisů.

d) Soulad řešení záměru s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Lze prohlásit, že v řešení stavebního záměru jsou naplněny zejména požadavky pro provádění staveb na dráze v § 5, pro styk dráhy s cizími vedeními v § 5a, pro křížení dráhy s pozemními komunikacemi v § 6, pro ochranné pásmo dráhy v § 8 a v § 9, pro ochranu dráhy v § 10 zákona 266/1992 Sb., o dráhách v platném znění pozdějších předpisů. Obdobně pro styk s dráhou je v řešení stavebního záměru naplněn zejména požadavek § 37 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění pozdějších předpisů.

Naplnění souladu záměru s požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu lze potvrdit z žadatelem předložených smluvních ujednání a souhlasů jejich vlastníků nebo provozovatelů k provádění přeložek vodovodu a kanalizace podle § 9 a § 24 zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění pozdějších předpisů, k provádění přeložek energetického vedení elektrizační a plynárenské distribuční soustavy podle § 47 a § 70 zákona 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění pozdějších předpisů, nebo k provádění prací v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací podle § 104 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v platném znění pozdějších předpisů.

e) Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Shora uváděný soulad záměru s požadavky uváděných zvláštních právních předpisů lze dále potvrdit například v souhlasu drážního správního úřadu pro vydání tohoto územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 64 odstavce (1) uváděného platného znění zákona 266/1994 Sb., o dráhách, s povolením akce Ministerstvem obrany ve smyslu § 7 zákona 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích v platném znění pozdějších předpisů, v souhlasu orgánu ochrany veřejného zdraví ve smyslu § 77 odstavce (1) platného znění zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v souhlasu orgánu státního požárního dozoru ve smyslu § 31 zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění pozdějších předpisů, se souhlasným stanoviskem Policie České republiky ve smyslu § 16 platného znění zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve sdělení krajského dotčeného orgánu ochrany životního prostředí ve smyslu § 4 zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění pozdějších předpisů. Soulad s požadavky dalších zvláštních právních lze deklarovat souladem se stanovisky dalších dotčených orgánů tak, jak jsou uvedeny v hlavě I. odůvodnění tohoto územního rozhodnutí.

Stavební úřad současně vychází z toho, že v průběhu územního řízení nenalezl a ani se mu nevyskytly vzájemné rozpory mezi účastníky řízení nebo dotčenými orgány, proto je také v tomto územním rozhodnutí nemusel řešit, přitom dále je přesvědčen o tom, že v řešení stavebního záměru a v podmínkách výroku tohoto územního rozhodnutí je zajištěna ochrana práv a jsou zajištěny právem chráněné zájmy účastníků řízení.

VI. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

§ 92 odstavce (1) až (5) stavebního zákona

- (1) Územním rozhodnutím stavební úřad žadateli schválil navržený záměr a stanovil podmínky pro další přípravu záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby, včetně podmínek pro ochranu území.
- (2) Záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a umístěním a realizací záměru nemohou být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem a zvláštními právními předpisy, proto stavební úřad nemohl mít důvod pro zamítnutí žádosti o vydání územního rozhodnutí.
- (3) Územní rozhodnutí podle § 87 odstavce (1) stavební úřad doručuje jednotlivě žadateli, účastníkům uvedeným v § 85 odstavce (2) písmeno a) stavebního zákona a dotčeným orgánům. Účastníkům uvedeným v § 85 odstavce (2) písmeno b) podle § 87 odstavce (3) stavebního zákona, s jejich identifikací označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, územní rozhodnutí stavební úřad doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanoveními § 25 odstavce (1) až (3) a s ustanovením § 144 odstavce (6) správního řádu, a to tak, vzhledem k jeho rozsahu, že zajistí vyvěšení oznámení o možnosti jeho převzetí na úřední desce Městského úřadu Jaroměř, který písemnost doručuje, s vyznačením dne vyvěšení.

Záměr zasahuje do území obcí Černožice, Smiřice a Holohlavy, proto s vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Jaroměř stavební úřad oznámení o možnosti převzetí tohoto územního rozhodnutí doručuje k bezodkladnému vyvěšení na úředních deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Holohlavy a Městského úřadu Smiřice na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jaroměř, který je stavebním úřadem.

V souladu s ustanovením § 25 odstavce (2) správního řádu v plném rozsahu se územní rozhodnutí zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup, který zajišťuje Městský úřad Jaroměř, Obecní úřad Černožice, Obecní úřad Holohlavy, Městský úřad Smiřice. Se splněním této povinnosti je patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jaroměř dnem doručení tohoto územního rozhodnutí.

- (4) Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy s celou částí dokumentace. Pravomocné územní rozhodnutí stavební úřad doručí také speciálnímu drážnímu a vodoprávnímu stavebnímu úřadu s působností podle § 15 odstavce (1) písmeno c) a d) stavebního zákona pro povolení staveb na dráze a vodních děl.
- (5) Obsahové náležitosti tohoto územního rozhodnutí stavební úřad naplnil v souladu s požadavkem § 9 odstavce (1) až (3) a odstavec (5) a s požadavkem § 10 odstavce (1) až (5) vyhlášky územního a stavebního řádu.

VII. DOBA PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

§ 93 odstavce (1) až (5) stavebního zákona

- (1) Platnost tohoto územního rozhodnutí stavební úřad ponechává po dobu 2 roků ode dne nabytí jeho právní moci, neboť nemá důvod stanovit lhůtu delší.
- (2) Podmínky tohoto územního rozhodnutí platí po dobu trvání stavby a užívání území, nedojde-li z povahy věci k jejich konzumaci.
- (3) Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že závazná stanoviska, námitky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.
- (4) Územní rozhodnutí platnosti nepozbude, budou-li na základě žádostí podaných v době jeho platnosti vydána pravomocná stavební povolení podle uváděných zvláštních právních předpisů o dráhách a o vodách, a bude-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v ostatních případech, pro které se další povolovací rozhodnutí nebo jiné úkony nevydávají.
- (5) Územní rozhodnutí by pozbylo platnosti též dnem, kdy by stavební úřad obdržel sdělení žadatele o tom, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

VIII. PŘÍSLUŠNOST K ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ

§ 84 odstavce (1) stavebního zákona

K vydání tohoto územního rozhodnutí na základě územního řízení je stavební úřad příslušný ze vztahu ustanovení § 1 a § 2 zákona 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností v platném znění, a ve smyslu ustanovení § 13 odstavce (6) stavebního zákona stanovením nadřízeného stavebního úřadu, jak je uvedeno v záhlaví výroku tohoto územního rozhodnutí.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

§ 68 odstavce (5) správního řádu

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu správnímu orgánu, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, podáním odvolání u Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, jako správního orgánu, který rozhodnutí vydal.

§ 82 odstavce (1) až (4) správního řádu

- (1) Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- (2) Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavce (2) správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Nebude-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napa-

dá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 144 odstavec (5) správního řádu v řízení s velkým počtem účastníků správní orgán účastníky uvědomí o podaném odvolání veřejnou vyhláškou, v níž určí lhůtu k podání vyjádření, která nesmí být kratší než 5 dnů. Odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů.

- (3) Pokud by odvolání směřovalo jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud by tím nemohla být způsobena újma některému z účastníků, nabude zbytek výrokové části právní moci, umožní-li to povaha věci.
- (4) K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Bude-li účastník namítat, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

OTISK
ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Martin Hofman, v. r.
vedoucí odboru výstavby

Za vydání tohoto územního rozhodnutí stavební úřad vyměřil žadateli správní poplatek **23000,-Kč, slovy : dvacetitřítisícekorunčeských**, jehož výši stanovuje sazba 20000,-Kč, slovy : dvacetitřítisícekorunčeských, stanovená v položce 17 bod 1. písmeno f) ke stavbě neuvedené v písmenech a) až e) v součtu se sazbou 3000,-Kč, slovy : třítisícekorunčeských, stanovená v položce 17 bod 1. písmeno h) ke stavbám vodních děl neuvedených v písmeně g) sazebníku k ustanovení § 5 odstavec (1) zákona 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění pozdějších předpisů.

Územní rozhodnutí stavební úřad oznamuje jednotlivě

žadatel s postavením účastníka v § 85 odstavec (1) písmeno a) stavebního zákona, jímž je

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha,

zmocněnému zástupci žadatele,

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., DS kjee9md,

obcím s postavením v § 85 odstavec (1) písmeno b) stavebního zákona,

Město SMÍŘICE, DS nunbrcq,

OBEC HOLOHLAVY, DS yera6r3,

Obec Černožice, DS jnua7ei,

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,

účastníkům s postavením v § 85 odstavec (2) písmeno a) stavebního zákona,

pan Benedikt Sebastian Hedlík, Dlouhá 715/38, 110 00 Praha 1-Staré Město,

pan Luděk Petiška, Na Škvárově 44, Jezbiny, 551 01 Jaroměř,

BE Stabilita s.r.o., Praha, DS 8d5w4a8,

CITELUM, a.s., Praha, divize Přelouč, správa VO východní Čechy, DS m8mdeyy,

ČD-Telematika a.s., Praha, DS dgzjrp,

ČEPS, a.s., Praha, DS secddqd,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, DS qa7425t,

České dráhy, a.s., Praha, DS e52cdsf,

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, DS v95uqfy,

GUMOTEX, akciová společnost, Břeclav, DS dxscetz,

Královéhradecká provozní, a.s., Hradec Králové, DS he9eugn,

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, DS t5kmcvr,

Nej.cz s.r.o., Praha, DS 66nkwcw,

Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, DS dbyt8g2,

RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, DS jnnys6,

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha, Správa Hradec Králové, DS zjq4rhz,

Společnost železniční výtopna Jaroměř, z.s., Nádražní 227, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, DS 6m8k8ey,

Železniční muzeum Jaroměř z. s., Nádražní 227, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř,

dotčeným orgánům,

Drážní úřad, Praha, DS 5mjaatd,
Ministerstvo obrany, Praha, OÚSM Pardubice, DS hjyaavk,
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, DS dm5ai4r,
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, DS yvfab6e,
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, dopravní inspektorát, DS urnai6d,
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, DS gcgbp3q,
odbor dopravy a silničního hospodářství,
odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny,
odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIATO,

Magistrát města Hradec Králové, DS bebb2in,
odbor životního prostředí,
odbor památková péče,
odbor dopravy,
odbor hlavního architekta,

Městský úřad Jaroměř, náměstí Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
odbor dopravy a silničního hospodářství,
odbor životního prostředí,
státní památková péče odboru výstavby.

Upozornění na doručení a zveřejnění tohoto rozhodnutí

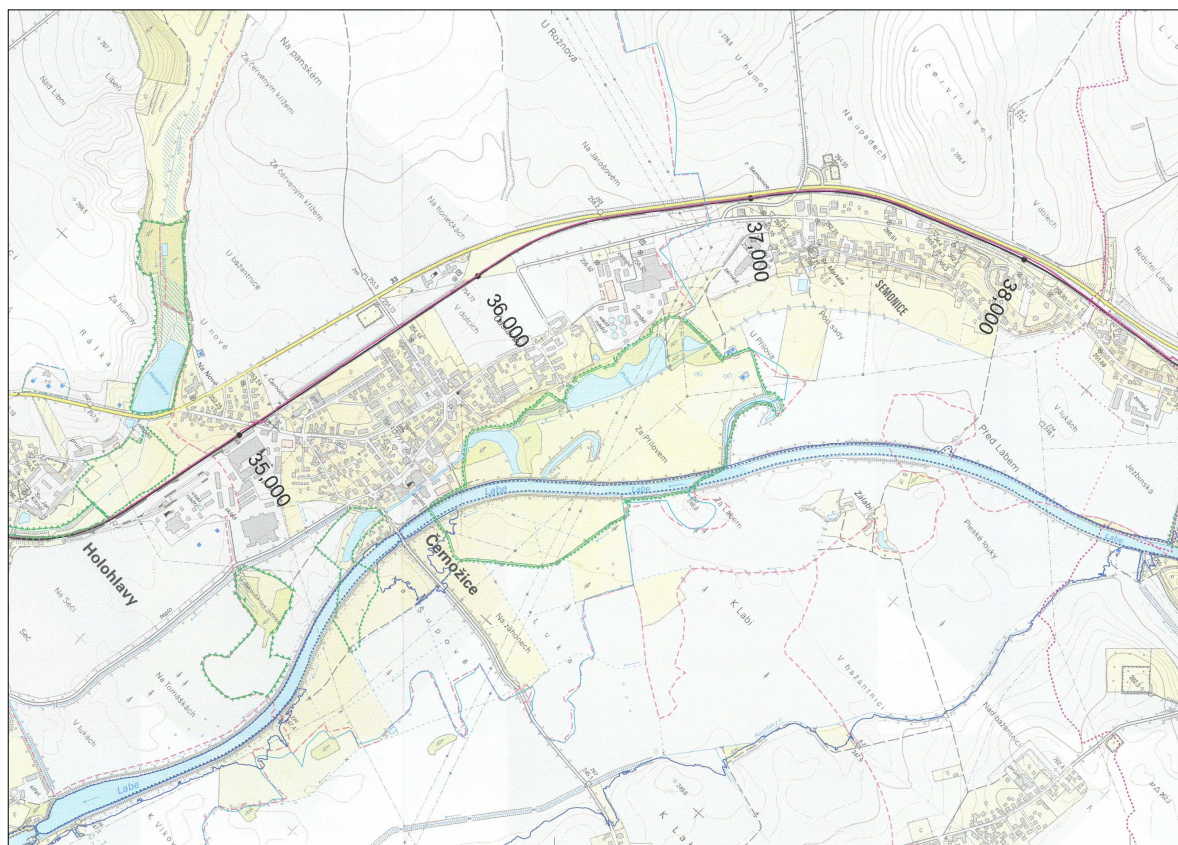
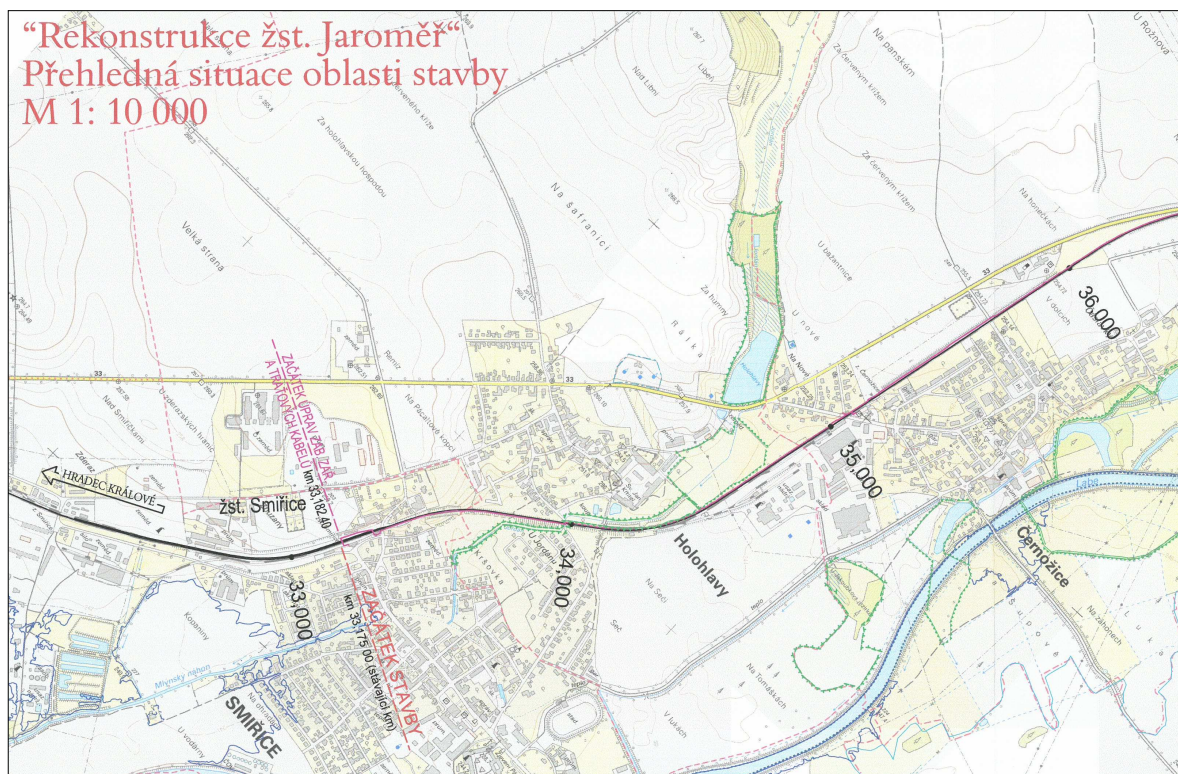
ve vztahu k ustanovení § 25 odstavec (2), (3) a § 144 odstavec (6) správního řádu
Vzhledem k rozsahu tohoto územního rozhodnutí není možné a ani účelné vyvěsit na úřední desce celý jeho obsah, proto Městský úřad Jaroměř vyvěšuje na úřední desce pouze oznámení o možnosti jeho převzetí se základními údaji o jeho obsahu. Stejně tak předmětné oznámení na úředních deskách vyvěšuje Obecní úřad Černožice nad Labem, Obecní úřad Holohlavy, Městský úřad Smiřice, přitom se považuje se za den vyvěšení den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jaroměř, který je stavebním úřadem.

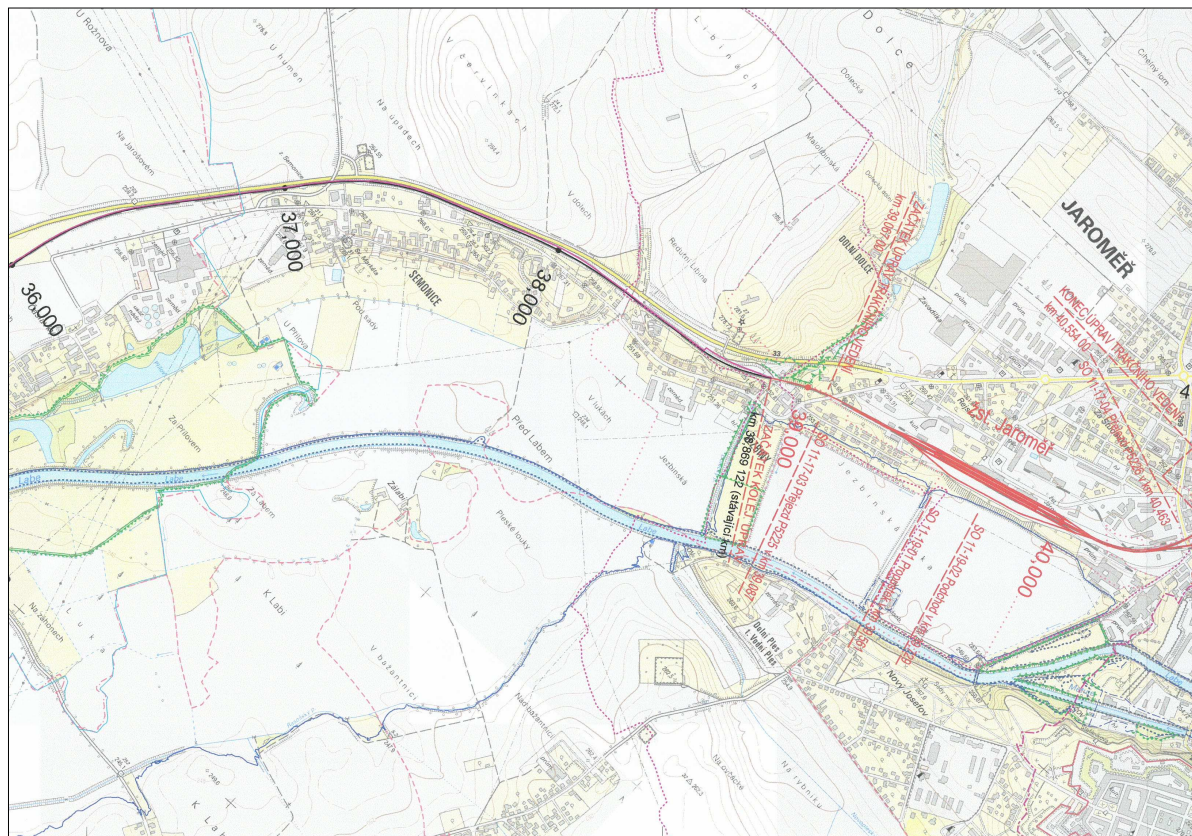
Celý obsah tohoto územního rozhodnutí i s oznámením o možnosti jeho převzetí se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup, který zajišťuje Městský úřad Jaroměř, Obecní úřad Černožice, Obecní úřad Holohlavy a Městský úřad Smiřice. Se splněním této povinnosti, patnáctým dnem po vyvěšení a zveřejnění se považuje za den doručení tohoto územního rozhodnutí.

S razítkem správního orgánu a podpisem oprávněné osoby
se vyznačuje zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup
den přístupu **den ukončení přístupu**

-z dokumentace záměru-

výřezy z přehledné situace oblasti C. 1





LEGENDA:

- nový stav (stavební úpravy)
- nový stav (zabezpečovací a sdělovací kabelové vedení)
- stávající stav
- ochranné pásmo železnice
- 40,000 staničení - nové
- 41,000 staničení - stávající
- CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod)
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- evropsky významná lokalita
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- maloplošné zvláště chráněné území (MZCHÚ)
- městská památková rezervace (MPR) Josefov
- ochranné pásmo MPR Josefov
- ochranné pásmo vodního zdroje

Poznámky:

- 1.) Všechny popisy (kilometry) jsou vztaženy ke koleji č.1.
- 2.) Prostorové odkazy jsou uváděny pouze u vybraných významných stavebních objektů

