

Exekutorský úřad Praha 8
JUDr. Katarína Maisnerová
soudní exekutor

EX 00152/13

SDĚLENÍ EXEKUTORA O KONÁNÍ DRAŽBY

Soudní exekutor: JUDr. Katarína Maisnerová, Exekutorský úřad Praha 8, se sídlem:
Exekutorský úřad Praha 8, se sídlem Zábělská 40/4, 198 00, Praha 9 pověřen provedením
exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Hradci Králové ze dne 30.4.2013,
č.j. 27 EXE 1141/2013-11, které nabylo právní moci dne 24.6.2013, v právní věci

Oprávněného: Jiří Skřivánek, bytem Kukelská čp.927 / č.18, Praha - Praha 98 198 00,
RČ: [REDACTED]

proti

povinnému: 1) Harald Köhler, bytem Stiborova čp.273, Černožice, 503 04,
r.č.: [REDACTED] Helena Köhlerová, bytem Stiborova čp.273, Černožice, 503 04,
r.č.: [REDACTED] fakticky bytem Jungmannova čp. 1448/č.46, Hradec Králové- Pražské
Předměstí, 500 02, r.č. [REDACTED]

o uspokojení pohledávky ve výši 1 418 540,00 Kč s příslušenstvím

- úrok z prodlení 18,00% ročně z částky 1 500 000,00 Kč od 19.9.2006 do zaplacení
- náklady předcházejícího řízení 53 190,00 Kč
- a dále pro náklady exekuce

oznamuje, že dražební jednání, které Vám bylo oznámeno
dražební vyhláškou č.j. EX 00152/13-101 ZE DNE 26.9.2013

SE KONÁ

V SÍDLE EXEKUTORSKÉHO ÚŘADU PRAHA 8

SOUDNÍ EXEKUTOR JUDR. KATARÍNA MAISNEROVÁ,

ZÁBLATSKÁ 40/4, 19800, PRAHA 9

DNE 25.6.2015 V 11,00 HOD

ZÁPIS DRAŽITELŮ OD 9-10,00 HOD

Exekutorský úřad Praha 8
JUDr. Katarína Maisnerová
soudní exekutor

čas zahájení dražby:

Exekutorský úřad Praha 8 JUDr. Katarína Maisnerová

se sídlem: Záblatská 40/4, 198 00, Praha 9

dne 25.6.2015 v 11:00 hodin

Zápis dražitelů od 9,00 do 10,00 hodin

Informace o dražbě:

Předmětem dražby je nemovitost ve společném jmění manželů, zapsaných na listu č. 365, vedené u Katastrální úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, pro obec Černožice, kat. území Černožice nad Labem, a to:

- Pozemek - ostatní plocha, parcela č. 67/6 o výměře 213 m²**
- Pozemek - zastavěná plocha a nádvoří, parcela č. St. 462 o výměře 209 m²**
- Stavba - rod.dům v části obce Černožice čp. 273, který se nachází na pozemku parcele č. St. 462 o výměře 209 m²**

(včetně jejich součástí a příslušenství).

Jedná se o první dražební jednání ve věci.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí částku 3 900 000,00 Kč.

Nejnižší podání: 2 600 000,00 Kč

(Je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství)

Dražební jistota: 400 000,00 Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni jistotu zaplatit před vlastní dražbou platbou na účet č.: 1047124013/2700, u peněžního ústavu: UniCredit Bank Czech Republic a.s., variabilní symbol: 15213, specifický symbol: rodné číslo/IČ. Složená jistota musí být na účet exekutora připsána nejpozději do **24.6.2015 do 16,00 hod.** Zájemce o koupi dražených nemovitostí je povinen prokázat zaplacení jistoty před zahájením dražby. Dražební jistotu nelze složit směnkou, šekem, nebo platební kartou. Pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. vyhlášky č. 136/2011 Sb. a zákon č.254/2004 Sb. Byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor po jednání usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu. Nepostačí-li k úhradě závazků složená jistota, podá soudní exekutor podle tohoto vykonatelného usnesení návrh na nařízení exekuce proti vydražiteli. (§336n o.s.ř.)

Minimální příhoz: 10 000,00 Kč.

V Praze 9, dne 18.5.2015

JUDr. Katarína Maisnerová
Soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 8
JUDr. Katarína Maisnerová
soudní exekutor
