

Zápis z 2. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Černožicích dne 12.12. 2022

Přítomni: Pavel Beránek, MUDr. Hana Dostálová, Ing. arch. Jana Havlíčková, Michal Karel, Jan Kotěra, Ing. Petr Malina, Mgr. Adam Pásler, Eva Šunová DiS.

Omluveni: MUDr. Tomáš Chyba, Jakub Ježek, Mgr. Tomasz Raszka.

OZ je usnášeníschopné v počtu 8 členů.

Bod jednání č.1 – Zahájení, organizační záležitosti

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.05 hodin.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Předsedající sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst.1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. (Program jednání ZO byl zveřejněn dne 2.12.2022.)

Předsedající přednesl návrh programu jednání.

Pořizovatelem zápisu z tohoto zasedání byla určena Mgr. Ladislava Malinová.

Jako ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání byli určeni Ing. Petr Malina a Michal Karel.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti /schválení programu jednání/
2. Zpráva o činnosti
3. Schválení rozpočtu obce na rok 2023
4. Schválení uzavření směnné smlouvy (poz. p.č. 228/16 za část poz p.č. 217)
5. Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory a finančního daru pro TJ Černožice z.s.
7. Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory pro Věra Kosinová – Daneta
8. Diskuze
9. Závěr

Nebyl jiný návrh ani požadavek na doplnění či změnu programu.

Usnesení č. 82/2022: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.

Hlasování o usnesení č. 82/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 2 – Zpráva o činnosti

- 8.11. se p. starosta společně s místostarostou účastnili prezentace dotačních programů pořádané KÚ KHK ve Dvoraň ve Smiřicích.
- Probíhala příprava rozpočtu na rok 2023.
- 15.11. se p. starosta zúčastnil setkání starostů se zastupiteli Královéhradeckého kraje.
- Byla provedena vánoční výzdoba obce.
- 23.11. proběhlo společné setkání zástupců společnosti ČEZ a starostů v Pardubicích.
- Společně s kulturním výborem byly realizovány přípravy Rozsvícení vánočního stromu, které se uskutečnilo 25.11.
- S KB a.s. byla uzavřena smlouva o vkladovém účtu.
- S ŘSD ČR byl uzavřen dodatek č.1 ke Smlouvě o realizaci přeložky.
- 2.12. byla ve spolupráci s VAK HK a.s. řešena porucha na vodovodním řadu v ul. Na Stezkách, odstraněna byla následující den.
- 6.12. se konalo pracovní jednání ZO.
- Bylo zajištěno stanovisko orgánu územního plánování ÚHA HK k dělení pozemku p.č. 217 v k.ú. Černožice nad Labem.
- 7.12. proběhla kulturní akce Česko zpívá koledy.
- V kuchyni restaurace v KD byl osazen el. boiler pro ohřev teplé užitkové vody a proběhly další dokončovací práce před otevřením restaurace.
- Bylo zakoupeno výčepní zařízení od firmy LINDR s.r.o. pro obecní restauraci v KD.
- 7.12.2022 byla otevřena restaurace v KD. Otevřeno bude pět dní v týdnu. Zavřeno bude v PO a ÚT.
- Informace ke sportovním akcím: 27.12. pořádá TJ Černožice, z.s. Vánoční turnaj ve stolním tenise /přihlášky je nutné podat do pondělí 26.12.2022 Mgr. T. Raszko/ leták k této akci bude na web. stránkách obce a ve vývěsce/.
- TJ Černožice, z.s. připravila zimní soustředění pro děti v Ostružné v Jeseníkách, kdy opět informace k této akci naleznete na web. stránkách obce a vývěsce. Přihlášky vč. úhrady ceny je nutné provést u Mgr. T. Raszky

nejpozději 6.1.2023.

Další návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 83/2022: ZO Černožice bere Zprávu o činnosti na vědomí.

Hlasování o usnesení č. 83/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 3 – Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Návrh rozpočtu byl dle § 11 zák. 250/2000 Sb. řádně vyvěšen na úřední desce 15 dní přede dnem zahájení jeho projednávání v ZO. Při sestavování rozpočtu jsme vycházeli ze střednědobého výhledu, předpokládaných příjmů, plánovaných výdajů a investic. Předložený návrh rozpočtu na rok 2023 předpokládá příjmy ve výši 29.192.100,- Kč a na straně výdajů předpokládáme částku 43.800.000,- Kč. Rozpočet obce pro rok 2023 je tedy navržen jako schodkový, kdy schodek ve výši 14.607.900,- Kč bude kryt z přebytku z minulých let. Minulý rok byl navržený schodek identický, ale nebyl de facto čerpán. Ve skutečnosti je letošní hospodaření se zhruba dvoumilionovým přebytkem.

Návrh rozpočtu na příjmové straně uvádí předpokládané příjmy, kde hlavní příjmy tvoří tzv. sdílené daně, kdy jejich výši stanovuje zákon o rozpočtovém určení daní. Mezi tyto daně se řadí především daně z příjmu fyzických osob a právnických osob, DPH. Dalším už 100% příjmem je daň z nemovitých věcí. Dalším příjmem je např. částka za třídění odpadu. Dále to jsou obci vybírané poplatky (ze psů, z pobytu, z veř. prostranství atp.). Další příjmy tvoří příjem z pronájmu nemovitostí (bytů, nebytových prostor, provozoven a pozemků). Další významnější položkou je příjem z prodeje nemovitostí (předpokládané získané zálohy v souvislosti s prodejem stavebních pozemků v Čáslavkách).

Předsedající seznámil s plánovanými investicemi pro nadcházející rok 2023:

Návrh rozpočtu na výdajové straně představuje např.:

§ 2212 Silnice /300.000,- Kč/ – cca 50 tis. na drobné plošné opravy komunikací, cca 250 tis. na zpracování projektové dokumentace na opravu komunikací v ul. Okružní, Družstevní, Na Stezkách. Bude postupně rozfázováno.

§ 2219 – Chodníky /1.000.000,-Kč/ - stavební komisí budou vytipovány nejpotřebnější lokality.

§ 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod – /2.700.000,- Kč/ z toho 2.470.000,- jako první splátka, dle Smlouvy o zápůjčce, na navýšení kapacity ČOV Smiřice.

§ 3113 – Základní škola – /2.000.000,- Kč/ - z toho je 1.300.000,- Kč na běžný provoz, 700.000,- Kč předpokládáme na projektovou dokumentaci na přístavbu multifunkční učebny ZŠ.

§ 3392 - Zájmová činnost v kultuře /1.500.000,- Kč/ - kdy mimo běžný provoz KD je uvažováno s částkou cca 400.000,- Kč na zlepšení technického stavu KD a vybudování zpevněné plochy jako venkovní zahrádky u restaurace.

§ 3612 – Bytové hospodářství /1.000.000,- Kč/ – mimo běžné náklady uvažujeme s částkou 700.000,- Kč na vypracování projektové dokumentace pro výstavbu cca šesti malometrážních bezbarierových bytů v místě bývalé ubytovny u nádraží.

§ 3631 – Veřejné osvětlení /1.100.000,- Kč/– provoz, opravy, případně nákup vánoční výzdoby.

§ 3633 – Výstavba a údržba inženýrských sítí /17.500.000,- Kč/- zde uvažujeme s finanční rezervou na zahájení stavebních prací v souvislosti s přípravou stavebních pozemků v Čáslavkách v r. 2023, pokud by byla zahájena výstavba sítí.

§ 3722 – Sběr a svoz komunálních odpadů /1.800.000,- Kč/.

§ 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň /1.700.000,- Kč/ - v této částce jsou zahrnuty veškeré náklady na provoz a údržbu zeleně, PHM, náklady na nákup a opravu techniky, ochranné pomůcky, mzdové prostředky zaměstnanců údržby a také případné finance na obnovu fasády obecní stodoly.

§ 6171 – Činnost místní správy /3.000.000,- Kč/ - provoz a energie budovy OÚ, drobný materiál, mzdy zaměstnanců OÚ, pojištění (zdravotní, sociální), oprava a údržba budovy OÚ, nákup obecního automobilu, renovace kanceláří OÚ (světla, podlahové krytiny, nábytek), poradenské a právní služby apod.

Předsedající zrekapituloval: prioritou letošního roku je příprava výběrového řízení na dodavatele realizace stavebních pozemků v lokalitě Čáslavky, které zatím stále vážne na projektové přípravě a inženýringu ČEZ a.s. V letošním roce budeme především realizovat opravy obecního majetku /zdravotní středisko, KD, OÚ, MŠ a ZŠ/. Budeme pokračovat s opravami komunikací a chodníků. Připravíme výběrová řízení na dodavatele projektové dokumentace uvažovaných akcí, které byly zmíněny, a to až do fáze vydání stavebních povolení /přístavba multifunkční učebny ZŠ, malometrážní bezbariérové apartmány a rekonstrukce ul. Okružní,

Družstevní, Na Stezkách/.

Dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 84/2022: ZO Černožice schvaluje rozpočet obce na rok 2023 v navržené podobě jako schodkový, kdy schodek rozpočtu bude kryt z přebytku minulých let.

Hlasování o usnesení č. 84/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 4 – Schválení uzavření směnné smlouvy (poz. p.č. 228/16 za část poz p.č. 217)

Na veřejném zasedání zastupitelstva v srpnu 2022 byl schválen záměr směny obecního pozemku p.č. 228/16 za část pozemku p.č. 217. Předsedající v krátkosti připomněl, z jakého důvodu má být směna realizována. V rámci komplexních pozemkových úprav část „B“ v lokalitě u Přelova řešíme se sborem zástupců, projektantem a SPÚ zpřístupnění zemědělských pozemků. Jako nejvhodnější řešení zpřístupnění byla navržena varianta podél vodoteče vedoucí podél rybníka. V průchodnosti trasy je překážkou poz. p.č. 217 (vlastník Ing. Schreiber), který není zahrnut do KPÚ (jedná se o pozemek osázený rychle rostoucími topoly). Nabízí se tedy varianta směny sousedního pozemku, který je ve vlastnictví obce, p.č. 228/16 (427m²), za oddělenou část pozemku p.č. 217 o stejné výměře, která by směnou přešla do vlastnictví obce. Po realizaci této směny by bylo možné tuto lokalitu dále zpřístupnit. Tato přístupová cesta je v PSZ (plán spol. zařízení) označena jako DC2 – s travnatým povrchem, šíře 4 m. Záměr směny byl zveřejněn na elektronické a úřední desce OÚ dne 25.11.2022. V souvislosti s touto směnou byl zpracován oddělovací GP a návrh směnné smlouvy, která byla předložena zastupitelům k odsouhlasení. Dále jsme získali stanovisko ÚHA HK, zbývá nám pouze získat souhlas SÚ Smiřice s dělením pozemku. Náklady spojené s realizovanou směnou pozemků nesou obě strany rovným dílem. Návrh na vklad směnné smlouvy musí být podán na KÚ nejpozději do konce roku.

Dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 85/2022: ZO Černožice souhlasí s uzavřením předložené směnné smlouvy, kdy předmětem směny je pozemek p.č. 228/16 o výměře 427 m² (trvalý travní porost), který je ve vlastnictví obce, za oddělenou část pozemku p.č. 217 o výměře 427 m² (trvalý travní porost), který je ve vlastnictví soukromé osoby.

Hlasování o usnesení č. 85/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 5 – Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory a finančního daru pro TJ Černožice z.s.

Dne 6.12.2022 TJ Černožice z.s., IČO: 42197562, podala žádost o poskytnutí finanční podpory a daru z rozpočtu obce Černožice.

A) Dotace ve výši 50.000,- Kč je požadována jako příspěvek na pokrytí nákladů spojených s činností TJ, zejména nákladů na pořádání sportovních akcí pro děti a dospělé (sportovní den dětí, tenisový turnaj, turnaj v malé kopané, kanoistické závody, turnaj ve stolním tenisu aj.).

B) Finanční dar ve výši 20.000,- Kč je požadován jako kompenzace za poskytnutou el. energii za období 2017-2022 pro veřejné osvětlení v ul. K loděnici.

Dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 86/2022: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 50.000,- Kč pro TJ Černožice z.s., IČO: 42197562.

Hlasování o usnesení č. 86/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 87/2022: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí daru ve výši 20.000,- Kč pro TJ Černožice z.s., IČO: 42197562, jako kompenzaci za poskytnutou el. energii za období 2017 - 2022 pro veřejné osvětlení v ul. K loděnici.

Hlasování o usnesení č. 87/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 6 – Smlouva o poskytnutí finančního daru pro Obecný zájem z.ú. Smiřice

Dne 25.11.2022 Obecný zájem z.ú., IČO: 26643715, podal žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Černožice. Tato organizace je poskytovatelem pečovatelské a odlehčovací služby terénního typu pro klienty, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu věku nebo zdravotního znevýhodnění. Dar ve výši 30.000,- Kč je požadován na zajištění mobility ke klientům, pořízení kompenzačních pomůcek nezbytných pro výkon péče, případně zvýšení odborné kvalifikace přímých pracovníků a na provozní náklady související se zajištěním provozu služeb.

Dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 88/2022: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí daru ve výši 30.000,- Kč pro Obecný zájem z.ú., IČO: 26643715.

Hlasování o usnesení č. 88/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 7 – Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory pro Věra Kosinová – Daneta

Dne 25.10.2022 společnost Věra Kosinová – Daneta, zařízení pro zdravotně postižené, IČO: 48162485, podala žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Černožice. Dotace ve výši 10.000,- Kč je požadována na úhradu neinvestičních nákladů /zajištění provozu sociální služby, zejména na aktivizační a terapeutické činnosti/ pro našeho občana Z.R.

Dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 89/2022: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 10.000,- Kč pro Věra Kosinová – Daneta, zařízení pro zdravotně postižené, IČO: 48162485.

Hlasování o usnesení č. 89/2022: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 8 – Diskuze

P. starosta stejně jako každý rok touto dobou směřuje prosby k občanům: V období vánočních svátků vzniká větší množství odpadů, nejen směsného komunálního, ale i toho tříděného, zejména papíru, kartonu a plastů. Svozové firmy mají mnoho práce a tradičně nestíhají. Budte prosím ohleduplní a pokud uvidíte, že na stanovištích pro tříděný odpad jsou kontejnery plné, neodkládejte další odpad k těmto kontejnerům. Svozová firma tento odložený odpad neodveze. Počkejte prosím, až budou kontejnery vyvezeny. Jedlé tuky a oleje nevylévejte do kanalizace a výlevek, slijte je do PET lahví a v období svozu domovního odpadu lahev položte na vaši svozovou nádobu a pracovníci svozové služby nádobu s olejem převezmou.

Dále bych chtěl požádat, abyste na Silvestra, poslední den v roce, byli ohleduplní ke svým sousedům a především k jejich čtyřnohým kamarádům. Někteří nedočkavci odpalují petardy a dělobuchy již od rána a v průběhu celého dne. Bylo by žádoucí, aby se dodržovala rozumná doba na odpalování pyrotechniky - večer od 23.30 do 0.30 h. Hodina je myslím víc než dostačující.

Mgr. A. Pásler za kulturní výbor informuje o nejbližších akcích:

- v sobotu 17. 12. 2022 si občané mohou přijít pro Betlémské světlo – před OÚ od 15 do 19 hodin.
- ve středu 28. 12. 2022 je v kulturním domě připraveno odpoledne s deskovými hrami – pro všechny zájemce z řad dětí i dospělých, občerstvení zajištěno.
- v sobotu 14. 1. 2023 se bude konat v kulturním domě setkání (nejen) seniorů s živou hudbou a občerstvením, od 16 do 20 hodin. Všechny informace budou ještě zveřejněny na vývěsce a v rozhlase.

P. starosta připomíná, že 13. a 14. ledna 2023 proběhnou volby prezidenta republiky.

P. Kuchařová připomíná, že by bylo vhodné vyhlásit v obecním rozhlase, že když jsou kontejnery plné, aby občané nehromadili odpad kolem nich a počkali, až budou vyvezeny.

Bod jednání č. 9 – Závěr

P. starosta všem popřál hezké a klidné prožití vánočních svátků v kruhu rodiny a svých nejbližších a do nového roku především hodně zdraví, mnoho úspěchů jak v osobním tak i pracovním životě, veselou mysl.... A hlavně mějte se rádi :).

Zasedání ZO bylo ukončeno v 19.40 hod.

V Černožicích 12.12. 2022

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

Starosta: Pavel Beránek

Zápis ověřili: Ing. Petr Malina

Michal Karel