

Zápis z 16. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Černožicích dne 29. 6. 2021

Přítomni: Pavel Beránek, MUDr. Tomáš Chyba, Michal Karel, Ing. Petr Malina, Mgr. Ladislava Malinová, Ing. Tomáš Němeček, Eva Šůnová DiS., Ing. Michaela Zezuláková

Omluveni: Jaromír Kotěra, Milan Novák, Mgr. Tomasz Raszka

OZ je usnášeníschopné v počtu 8 členů.

Pořizovatel zápisu: Mgr. Ladislava Malinová

Ověřovatelé zápisu: Michal Karel, Eva Šůnová DiS.

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.05 hodin. Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. S ohledem na mimořádnou epidemiologickou situaci předsedající upozornil, že zasedání OZ se koná plně v souladu s nařízením vlády, kdy zasedání orgánů územních samosprávných celků jsou povolena. Zasedání ZO se koná za dodržení nezbytně nutných protiepidemiologických opatření.

Předsedající přednesl návrh programu jednání. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst.1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce. (Program byl zveřejněn dne 18.6.2021.) Vzhledem k tomu, že se do doby konání dnešního zastupitelstva staly mimořádné události - působení tornáda na jižní Moravě - předpokládám, že všichni zastupitelé budou souhlasit s rozšířením programu a projednáme naši finanční pomoc obcím postižených touto událostí. Navrhuji tedy program jednání rozšířit o další dva body (jednání o finanční pomoci a navazující rozpočtové opatření).

Zápis z minulého zastupitelstva byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, či připomínky.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti /schválení programu jednání, ověřovatele zápisu, zapisovatele/
2. Zpráva o činnosti
3. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2020
4. Závěrečný účet a Účetní závěrka obce za rok 2020
5. Zrušení výběrového řízení na akci „Černožice – dopravní automobil“
6. Schválení rodného listu zakázky a výzvy k podání nabídek na akci „Černožice – dopravní automobil“ – opakované vyhlášení
7. Uzavření „Příkazní smlouvy č. PS2181314156“ na dotační management s Profesionálové a.s., IČO: 28806123
8. Schválení uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v budově č.p. 39, ul. Gen. Svobody, Černožice
9. Schválení dodavatele na akci „Úprava komunikace u loděnice“ a „Výměna chodníkových obrub u parku“
10. Rozpočtová změna č. 5/2021
11. Finanční pomoc obcím, které byly zasaženy ničivým tornádem
12. Diskuze
13. Závěr

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 26/2021: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.

Hlasování o usnesení č. 26/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Bod jednání č. 2 – Zpráva o činnosti

Ve dnech 7. a 8.4. proběhlo závěrečné přezkoumání hospodaření obce.

19.4. kontrolní den na SPÚ HK v souvislosti s KoPÚ v k.ú. Černožice.

Byla provedena revize herních a cvičebních prvků na hřišti a v sokolovně.

Byla provedena oprava vodovodního potrubí v ordinaci MUDr. Prokšíkové.

Dále byla provedena výměna hlavního vodovodního uzávěru v č.p. 39, ul. Gen. Svobody.

24.4. proběhl svoz nebezpečného odpadu.

3.5. byl proveden servis kotlů v KD.

7.5. byla objednána základní architektonická studie na přístavbu ZŠ a 6 malometrážních bezbariérových bytů u nádraží.

Na parkovišti u garáží byl obecními zaměstnanci zlikvidován /rozřezán a odvezen/ vrak nákladního vleku.

Firma Petr Vnuk provedla očistu pomníku v parku o OÚ, dále kompletní očistu chodníků na obecním hřbitově v celkové výměře 1180 m².

Byl realizován podpis kupní smlouvy na byt v č.p.261, v ul. Revoluční.

Schodiště před KD bylo opatřeno zábradlím.

Byla uzavřena smlouva o půjčce z FRB se Společenstvím pro dům Revoluční 57, Černožice.

Byla podepsána smlouva s dodavatelem na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“.

26.5.2021 se uskutečnilo výběrové řízení na dodavatele dopravního automobilu pro SDH.

2.6.2021 proběhla valná hromada společnosti VaK a.s. HK.

16.6.2021 se uskutečnila schůzka starostů obcí Smiřice, Holohlavy Černožice a vedení společnosti VaK HK za účelem předběžného projednání rekonstrukce čistírny odpadních vod ve Smiřicích.

Firma Arbol provedla zakrácení tují na obecním hřbitově a v zahradě MŠ, kde byl také pokácen zaschlý ořešák.

V zahradě MŠ bylo pro děti instalováno nerezové pítko a mlhoviště.

7.6.2021 proběhlo výběrové řízení na dopravní automobil pro SDH.

Byla zadána výroba nové plakátovací plochy u parku.

Byla poptána firma na úpravu komunikace u loděnice a výměnu chodníkových obrub u parku.

Včera proběhlo úvodní jednání v souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami v k.ú. Černožice n. L. (B), vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlčkov u Jaroměře.

Do konce týdne by měly být provedeny opravy obecních komunikací.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 27/2021: ZO Černožice bere zprávu o činnosti na vědomí.

Hlasování o usnesení č. 27/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 3 – Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2020

Obec Černožice má zřízenou příspěvkovou organizaci Základní a mateřská škola Černožice. Vzhledem k tomu, že obec nemá v tomto volebním období radu, přísluší schvalování účetní závěrky zastupitelstvu obce. Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice k datu 31.12.2020. Účetní závěrka byla vyvěšena dne 10.6.2021 na úřední desce obce. Základní a mateřská škola Černožice hospodařila v roce 2020 s přebytkem ve výši 131.172,28 Kč, kdy navrhuji převedení tohoto přebytku do rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černožice.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 28/2021: Zastupitelstvo obce Černožice v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních celků, schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice za rok 2020. ZO obce schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace ve výši 131.172,28 Kč a jeho převod do rezervního fondu příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice.

Hlasování o usnesení č. 28/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č.4 - Závěrečný účet a Účetní závěrka obce za rok 2020

Zápis z kontroly hospodaření obce a Účetní závěrka za rok 2020 jsou vyvěšeny na úřední desce obce ode dne 10.6.2021. Obec hospodařila s příjmy ve výši 21.799.159,78 Kč a s výdaji 18.830.882,54 Kč. Přbytek hospodaření obce za rok 2020 je 2.968.277,24 Kč. Kontrolu hospodaření obce provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor ekonomický – oddělení kontroly obcí a analýz. Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2020 byly zjištěny chyby a nedostatky /§ 10 odst. 3 písm. a) zákona 420/2004 Sb/. Celkem byly zjištěny dvě méně závažné chyby a nedostatky a jedna, závažná. Tyto dvě méně závažné chyby se týkaly způsobu zaúčtování nákupu pozemku p.č. 252/7 a p.č. 252/8 v k.ú. Černožice nad Labem (pozemek u loděnice – prodávající p. Zátka). Nebylo účtováno dle právních předpisů, kdy se dle ČÚS nákup pozemku účtuje ke dni podání návrhu na vklad do KN. Kupní smlouva byla podepsána 7.10.2020. Návrh na vklad KS do KN byl proveden 8.10.2020, avšak předpis závazku byl učiněn již dne 7.10.2020, tedy o den dříve. Další méně závažnou chybou bylo to, že nebyl dodržen postup při účtování o majetku, kdy nebyly dle ČÚS do ceny pozemku zahrnuty náklady související s jeho pořízením, (jako např. náklady za

vyhotovení kupní smlouvy, náklady za vyhotovení oddělovacího GP a poplatek za kolkovou známku). Tyto chyby byly již napraveny, vše již bylo správně zaúčtováno. Tím závažnějším prohřeškem bylo to, že jsme jako zadavatelé veřejné zakázky u zakázky „Odstranění části stavby bývalé ubytovny na poz. st.p.č. 797 v k.ú. Černožice nad Labem nedodrželi zákonnou lhůtu pro uveřejnění skutečné ceny za plnění smlouvy. Po úhradě faktury došlo k prodloužení při uveřejnění.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 29/2021: ZO projednalo závěrečný účet za rok 2020, v souladu s § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to s výhradami, na jejichž základě přijímá opatření uvedená v příloze.
Hlasování o usnesení č. 29/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 30/2021: ZO Černožice v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterými se měnil zákon č. 563/1991 Sb. „o účetnictví“, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími zákony, schvaluje Účetní závěrku obce Černožice za rok 2020.
Hlasování o usnesení č. 30/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 5 - Zrušení výběrového řízení na akci „Černožice – dopravní automobil“

Dne 26.5.2021 proběhlo otevírání a posouzení nabídek na akci „Černožice – dopravní automobil“, tj. nákup dopravního automobilu pro SDH Černožice. Přímou obdržených dodavatelů bylo 8. Výzva byla zveřejněna na profilu zadavatele, řízení se měli tedy možnost účastnit i ostatní dodavatelé. Do poptávkového řízení byly podány tři nabídky. Firma Vesta Auto Corson s.r.o. nabídla částku 1.053.618,00 Kč bez DPH, dále ZHT Group s.r.o. nabídla 1.320.000,00 Kč bez DPH a firma Hagemann a.s. nabídla cenu 1.069.700,00 Kč bez DPH. Komise konstatovala, že uchazeč č.1, tj. Vesta Auto Corson s.r.o., splnila podmínky zadávacího řízení a její nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zpráva o posouzení nabídek byla předložena zastupitelům.

Dne 7.6.2021 jsme jako zadavatel obdrželi od účastníka č.1 písemné sdělení o odstoupení od smlouvy, protože vzhledem k celosvětovému problému s nedostatkem elektroniky pro prvovýrobu není schopen garantovat dodání vozidla do konce tohoto roku tak, jak bylo zadávacích podmínkách. Už i v předstihu jsme obdrželi od jiného osloveného dodavatele informaci o celosvětovém problému s dodávkou vozidel z důvodu nedostatku komponentů do osobních i užitkových vozidel. Na základě těchto zjištění komise doporučuje zastupitelstvu obce zrušení výběrového řízení a vypsání opakovaného výběrového řízení s prodloužením doby realizace /dodání/.

Usnesení č. 31/2021: ZO Černožice schvaluje zrušení výběrového řízení na akci „ Černožice – dopravní automobil“.

Hlasování o usnesení č. 31/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 6 - Schválení rodného listu zakázky a výzvy k podání nabídek na akci „Černožice – dopravní automobil „ – opakované vyhlášení

V souvislosti s předpokládaným zrušením výběrového řízení na akci „Černožice - dopravní automobil“ a vypsáním nového /opakovaného/, byly nově připraveny podklady (rodný list zakázky, vč. výzvy k podání nabídek). Vzhledem k tomu, že na uvedenou zakázku jsme získali od MV GR HZS ČR dotaci ve výši 450 tisíc Kč s čerpáním v letošním roce, požádali jsme ministerstvo o prodloužení termínu plnění do 30.11.2022. Ministerstvo nám v žádosti vyhovělo a termín čerpání dotace prodloužilo. Stejný termín pro čerpání dotace ve výši 300 tisíc Kč máme i od Královéhradeckého kraje. Zastupitelé obdrželi podklady pro výběrové řízení, kde dochází pouze ke změně termínu dodání, tj. 30.10.2022. A bylo upuštěno od požadavku zajištění náhradního vozidla v případě servisu vozidla.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 32/2021: ZO Černožice schvaluje rodný list zakázky a výzvu k podání nabídek, vč. příloh, na akci „Černožice – dopravní automobil „ - opakované vyhlášení.

Hlasování o usnesení č. 32/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 7 - Uzavření „Příkazní smlouvy č. PS2181314156“ na dotační management s firmou Profesionálové a.s., IČO: 28806123

V souvislosti s uvažovanou revitalizací multifunkčního hřiště se nám v rámci dotačního programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova – podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“ podařilo získat dotaci od MMR ČR ve výši 2 miliony Kč na akci „Rekonstrukce multifunkčního hřiště v obci Černožice“. Firma Profesionálové a.s., která administrovala podání žádosti o tuto dotaci, předložila příkazní smlouvu na realizaci dotačního managementu. Částka za zajištění dotačního managementu (tzn. uzavření smlouvy, kontrola kroků při plnění dotace aj.) ve výši 30 tisíc Kč je rozdělena do tří samostatných plateb, dle jednotlivých úkonů. Rozhodnutí o přidělení dotace z MMR již přišlo.

Ing. Malina doplnil: přidělení dotace podléhá přísným podmínkám, do konce září je nutno podepsat smlouvu s dodavatelem prací. Je problematické nyní získat dodavatele, nemají kapacity, není materiál. Navíc jsme museli počkat na rozhodnutí, abychom znali podmínky, které bude nutno dodržet ve výběrovém řízení, aby mohlo být vyhlášeno co nejdříve. Prvotní kroky jsme udělali a byla provedena kontrola stavu drenážního systému na hřišti a navrženo udělat odvodový kanálek u tenisové stěny, aby se na hřišti nedržela voda. Na tuto zakázku není třeba stavební povolení, jde o rekonstrukci, musí se stihnout, abychom nepřišli o dotaci. Ještě se bude prověřovat, zda povolí ministerstvo prodloužení. Bylo podáno celkem 900 žádostí, podpořená byla asi třetina. Zatím se spolupráce s firmou Profesionálové jeví úspěšně a vyplátí se.

Usnesení č. 33/2021: ZO Černožice schvaluje uzavření „Příkazní smlouvy č. PS2181314156“ na dotační management s Profesionálové a.s., IČO: 28806123

Hlasování o usnesení č. 33/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 8 - Schválení uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v budově č.p. 39, ul. Gen. Svobody, Černožice

Dne 10.6.2021 jsme obdrželi výpověď z nájmu nebytových prostor od MUDr. Prokšíkové. Jedná se o prostory ordinace zubního lékaře o výměře cca 70 m² v I.NP budovy č.p. 39 v ul. Gen. Svobody v Černožicích. Nájem těchto prostor bude ze strany MUDr. Prokšíkové ukončen k 31.12.2021. Dne 11.6.2021 byl zveřejněn záměr pronájmu těchto nebytových prostor. Dne 28.6.2021 jsme obdrželi nabídku na pronájem těchto prostor od MUDr. Heleny Marešové, v zastoupení společnosti Info pro lékaře a.s., kdy nabízí částku ve výši 504 Kč/m²/rok. Tzn. při výměře 70 m² činí výše nájemného 2.940,- Kč/měsíc. V pronajatých nebytových prostorách bude provozována ordinace zubního lékaře. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za 504 Kč/m²/rok s možností každoročního zvýšení nájemného ze strany pronajímatele. MUDr. Prokšíková ke konci roku skončí, žadatelkou je paní doktorka Marešová, která pracuje nyní u ní v zubní ordinaci a chce převzít praxi.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění.

Usnesení č. 34/2021: ZO Černožice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v I.NP budovy č.p. 39, v ul. Gen. Svobody v Černožicích s MUDr. Helenou Marešovou, IČO: 10980709, za účelem provozování ordinace zubního lékaře.

Hlasování o usnesení č. 34/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 9 - Schválení dodavatele na akce „Úprava komunikace u loděnice“ a „Výměna chodníkových obrub u parku“

V průběhu školních prázdnin uvažujeme provést úpravu komunikace u loděnice a také vyměnit chodníkové obruby u parku za betonové palisády. Za tímto účelem byli osloveni čtyři potenciální dodavatelé. Cenovou nabídku (rozpočet stavebních prací) jsme obdrželi pouze od dvou dodavatelů, zbývající dva písemně oznámili, že vzhledem k vytiženosti v letošním roce již nové zakázky nepřijímají. Nabídky byly zaslány všem zastupitelům a ti měli možnost se k nim vyjádřit. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla na pracovním jednání zastupitelstva 21.6.2021 doporučena firma Stavibet s.r.o., České Meziříčí, IČO: 27472922 s nabídkovou cenou na úpravu komunikace u loděnice ve výši 280.806,00 Kč a výměna chodníkových obrub za betonové palisády ve výši 60.072,00 Kč. Ceny jsou bez DPH. Prioritou je, aby oprava komunikace u loděnice byla do konce prázdnin, než se bude konat Černožický kilometr. O předpokládaném zahájení prací budou uživatelé loděnice informováni.

Ing. Němeček doplňuje informaci o stavu silnice k loděnici, kde jsou vymleté dlažební kostky. Je nutno zjistit stav a zabezpečit opravu.

Usnesení č. 35/2021: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele stavebních prací na akce „Úprava komunikace u loděnice“ a „Výměna chodníkových obrub u parku“ firmu Stavibet s.r.o., České Meziříčí, IČO: 27472922.

Hlasování o usnesení č. 35/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 10 – Rozpočtové opatření č. 5/2021

V návaznosti na další bod programu, kterým je poskytnutí finanční pomoci obcím postiženým tornádem, navrhuji rozpočtové opatření č.5/2021, kdy v rozpočtu obce na straně výdajů bude přiřazen nový § 5269 - „Ostatní správa v oblasti hospodářských opatření pro krizové stavy“, na který bude z § 3633 „Výstavba a údržba místních inženýrských sítí“, kde máme finanční částku určenou na výstavbu sítí (kterou v letošním roce zřejmě nestihneme proinvestovat), převedena částka ve výši 200.000,00 Kč.

Usnesení č. 36/2021: ZO Černožice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021, kdy v rozpočtu obce na straně výdajů bude přiřazen nový § 5269 - „Ostatní správa v oblasti hospodářských opatření pro krizové stavy“, na který bude z § 3633 „Výstavba na údržba místních inženýrských sítí“ převedena částka ve výši 200.000,00 Kč.

Hlasování o usnesení č. 36/2021: pro 7 – proti 0 – zdržel 1 (Ing. Němeček). Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 11 – Finanční pomoc obcím, které byly zasaženy ničivým tornádem

Dne 24.6.2021 zasáhla několik obcí na jižní Moravě živelná pohroma značného rozsahu. Ničivé tornádo zdevastovalo několik obcí. Tato katastrofa si vyžádala i lidské životy, množství zraněných a obrovské materiální škody. Navrhuji tedy poskytnout finanční pomoc postiženým obcím, kdy každé z postižených obcí (Lužice, Hrušky, Morávská Nová Ves, Týnec, Tvrdonice, Mikulčice) bude poskytnuta částka 15 tis. Kč. Proto tedy bylo přijato rozpočtové opatření č. 5/2021, aby bylo možno převod uskutečnit. Způsob poskytnutí finančních prostředků bude upřesněn.

Usnesení č. 37/2021: ZO Černožice schvaluje finanční pomoc obcím: Lužice, Hrušky, Morávská Nová Ves, Týnec, Tvrdonice, Mikulčice, které byly zasaženy ničivým tornádem, kdy každé z postižených obcí bude poskytnuta částka 15.000,00 Kč.

Hlasování o usnesení č. 37/2021: pro 8 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 12 – Diskuze

P. Flidr se ptá, zda došlo k nějakému posunu při jednání se zástupci VaK, zda platí stále „stop stav“ pro připojování dalších domů na kanalizaci.

P. starosta: proběhla informativní jednání se zástupci VaK a obcí (Smiřice, Holohlavy, Černožice), nic konkrétního nebylo domluveno, snažíme se sjednotit podmínky pro připojení ve všech obcích. Jedná se mj. i o výši úhrad za připojení.

Bod jednání č. 21 - Závěr

P. starosta děkuje všem, kteří přišli na veřejné zasedání.
Zasedání ukončeno ve 20.10 hod.

V Černožicích dne 29.6. 2021

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

Zápis ověřili: Michal Karel

Starosta: Pavel Beránek

Eva Šunová DiS.