

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Černožicích dne 12. 8. 2019

Přítomni: Pavel Beránek, MUDr. Tomáš Chyba, Ing. Petr Malina, Mgr. Ladislava Malinová, Ing. Tomáš Němeček, Milan Novák, Mgr. Tomasz Raszka, Ing. Michaela Zezuláková.

Omluveni: Michal Karel, Jaromír Kotěra, Eva Šůnová DiS.

OZ je usnášeníschopné v počtu 8 členů.

Pořizovatel zápisu: Mgr. Ladislava Malinová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Tomasz Raszka, Ing. Petr Malina

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.00 hodin.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva.

Předsedající přednesl návrh programu jednání:

1. Organizační záležitosti /schválení programu jednání, ověřovatele zápisu, zapisovatele/
2. Zpráva o činnosti
3. Schválení rodného listu zakázky a výzvy k podání nabídek na akci „Rekonstrukce vozovky v ul. Nádražní v Černožicích“
4. Schválení koupě části pozemku p.č. 252/4 v k.ú. Černožice nad Labem
5. Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory pro SDH Černožice
6. Diskuze
7. Závěr

Nebyly návrhy na doplnění programu. Hlasování o programu: pro 8 – proti 0 – zdržel 0.

Usnesení č. 39/2019 Zastupitelstvo obce Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém bylo předneseno.

Bod jednání č. 2 - Zpráva o činnosti

Přednesl p. starosta:

- začátkem června provedla fa Swietelsky stavební s.r.o. opravu komunikací v ul. „U Konzumu“ a „Na Výsluní“. Celková náklady za dílo činily 470.944,10 Kč bez DPH. Záruka na provedené práce je 48 měs.
- bylo realizováno čištění a dekomprese umělého trávníku „fotbalového hřiště“, které provedla fa IZOTRADE s.r.o. a to za částku 26.554,- Kč bez DPH.
- stavební komise připravila podklady pro zadávací řízení na dodavatele stavby „Rekonstrukce vozovky v ul. Nádražní v Černožicích“.
- byla provedena oprava na kabelovém vedení veřejného osvětlení a to v ul. Sehnoutkova a ul. Hradecká.
- byla provedena zběžná revize kamerového systému, kdy fa Kelcom s.r.o. přislíbila v průběhu září komplexní revizi systému vč. technického a legislativního zajištění nezbytného pro předání pod správu Městské policie Smiřice.
- 5.6.2019 jsem se účastnil jako zástupce obce valné hromady společnosti VaK Hradec Králové.
- 10.6.2019 byla provedena veřejnosprávní kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ. Závěr z provedené kontroly je, že účetnictví organizace je vedeno přehledně. Byly zjištěny pouze méně závažné chyby a nedostatky. Jinak nebylo zjištěno závažné porušení závazných právních předpisů.
- 19.6. a 30.7.2019 jsem se účastnil jednání sboru zástupců pro Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice nad Labem, které probíhají prostřednictvím Státního pozemkového úřadu HK.
- dne 1.7.2019 byla s firmou GEBAS atelier architects s.r.o. HK uzavřena smlouva na vyhotovení projektové dokumentace na akci stavební pozemky „Čáslavky PD – I.etapa“.
- dne 12.7.2019 byla podepsána nájemní smlouva na obecní byt v ul. Hlubočnice č.p.19 a současně byl byt předán novému nájemníkovi do užívání.
- 31.7.2019 jsem se účastnil jednání u Okresního soudu v Trutnově o určení opatrovnictví osoby umístěné v DD v Černožicích.
- 31.7.2019 došlo k protokolárnímu předání obecního bytu v kulturním domě č.p. 177 od p. [redacted], kdy k ukončení platnosti nájemní smlouvy došlo uplynutím sjednané doby nájmu. Bytová

jednotka projde malou rekonstrukcí, kdy bude položena nová podlahová krytina v kuchyni a chodbě. Dále bude instalována nová kuchyňská linka a kuchyňský sporák. Celý byt bude vymalován.

- v souvislosti s převzetím tohoto bytu bylo provedeno vyklizení sklepních prostor pod tímto bytem od letitého nepořádku a vyklizení promítací kabiny a přilehlých prostor v KD.

- Magistrát města HK, odbor dopravně správních agend byl požádán o vydání pověření pro osoby, které budou v průběhu školního roku zajišťovat bezpečné přecházení žáků základní školy. Pověřené osoby budou zajišťovat dozor na přechodech pro pěší v blízkosti ZŠ v ul. K Čáslavkám, ul. Sehnoutkova a ul. Revoluční a to v době od 7.25 do 7.55 hodin.

- p. Tomáš Fiala z ČD a.s., který má na starost zajištění náhradní autobusové přepravy, byl písemně upozorněn na porušování dopravních předpisů řidiči autobusů, kteří si zkracují objížděnou trasu, nerespektují dopravní značení a projíždějí centrem obce Černožic /ul. Gen. Svobody/. Na stížnost bylo ČD odpovězeno, že byla sjednána náprava a že v případě zjištění dalšího porušení stanovené a odsouhlasené trasy bude poskytovatel náhradní autobusové dopravy /fa lcomtrans/ pokutován za nedodržení trasy dle rámcové smlouvy.

- p. Zdeněk Kos, vedoucí provozního úseku ŘSD HK, byl požádán o zajištění posekání trávy a pročištění příkopů u státní silnice I/33. Současně by mělo být provedeno i pročištění totálně zanesených propustků na těchto příkopech. Dále bylo přislíbeno, že z titulu správce komunikace a zabezpečení bezpečnosti silničního provozu bude vlastník nemovitosti č.p. 43 p. Kadlec vyzván k odstranění keřových porostů. Tyto keřové porosty vzešly z jeho pozemku a zasahují do prostoru příkopu, čímž znemožňují jeho údržbu. Tyto přerostlé keře navíc znemožňují bezpečný výhled řidičů vyjíždějících od Holohlavského rybníka.

- dále bylo požádáno o možnost umístění 2 ks stožárového solárního osvětlení na pozemku p.č. 736/3 v k.ú. Černožice nad Labem, který je ve vlastnictví SPÚ Praha. Krajským pozemkovým úřadem pro Královéhradecký kraj nám bylo odpovězeno, že nám bude vydáno předběžné stanovisko, na jehož základě bychom uzavřeli se SPÚ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely k danému pozemku.

Nebyly dotazy ani návrhy na doplnění Zprávy o činnosti.

Usnesení č. 40/2019: ZO Černožice bere na vědomí Zprávu o činnosti.

Hlasování o usnesení: pro 8 – proti 0 – zdržel 0.

Bod jednání č. 3 - Schválení rodného listu zakázky a výzvy k podání nabídek na akci „Rekonstrukce vozovky v ul. Nádražní v Černožicích“.

Vzhledem k tomu, že se nám v souvislosti s plánovanou stavbou „Rekonstrukce vozovky v ul. Nádražní v Černožicích“ nepodařilo získat od Ministerstva pro místní rozvoj dotaci, přistoupil stavební výbor k přípravě podkladů pro výběr dodavatele. Dle stávající platné Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o zakázku IV. kategorie, kdy je zadavatel povinen vystavit rodný list veřejné zakázky (který definuje zadavatele, oslovené dodavatele, předpokládanou hodnotu zakázky, kritéria hodnocení, členy komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek), kdy tento dokument musí být schválen ZO.

Tyto zakázky jsou dle schválené směrnice zadávány formou výzvy. Tato výzva definuje např. název a popis předmětu zakázky, lhůtu a místo pro podání nabídky, kritéria hodnocení, požadavky na prokázání kvalifikace, termín plnění zakázky, výši smluvních pokut a další. Oslovení musí být nejméně 3 dodavatelé. Tato výzva musí být schválena ZO.

Všichni zastupitelé obdrželi v předstihu veškeré materiály a měli možnost se k nim na pracovním jednání ZO vyjádřit.

Nebyly dotazy, připomínky či návrhy na doplnění.

Usnesení č. 41/2019: ZO Černožice schvaluje rodný list zakázky a výzvu k podání nabídek na akci „Rekonstrukce vozovky v ul. Nádražní v Černožicích“ v předloženém znění.

Hlasování o usnesení: pro 8 – proti 0 – zdržel 0.

Bod jednání č. 4 - Schválení koupě části pozemku p. č. 252/4 v k. ú. Černožice nad Labem

Jedná se o část pozemku louky „trvalého travnatého porostu“ u loděnice, parcelní číslo 252/4, který je částečně zaplacen a užíván oddílem rychlostní kanoistiky Černožice. Dále pruh o šíři 4 m podél oplocení loděnice, který je využíván jako přístupová cesta k cyklostezce, Labi a zadní bráně loděnice. Vlastníkem kupovaného pozemku je [REDAKCE]. Požadovaná prodejní cena je 100,- Kč/m² s tím, že obec ponese veškeré náklady spojené s převodem. Před prodejem bude vyhotoven oddělovací geometrický plán pro rozdělení pozemku, kde z pozemku p.č. 252/4 budou

odděleny dva samostatné pozemky s vlastním parcelním číslem a odlišným způsobem využití, které budou předmětem převodu. Celková předpokládaná výměra kupovaných pozemků je cca 190 m².

Nebyly dotazy, připomínky či návrhy na doplnění.

Usnesení č. 42/2019: ZO souhlasí s koupí části pozemku p.č. 252/4 v k.ú. Černožice nad Labem o předpokládané výměře cca 190 m² za cenu 100 Kč/m² a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování o usnesení: pro 8 – proti 0 – zdržel 0.

Bod jednání č. 5 – Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory pro SDH Černožice

Dne 3.6.2019 podalo SDH Černožice žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 49.000,- Kč. Finanční prostředky budou využity na uskutečnění oslav 140 let založení SDH Černožice. Tyto oslavy se budou konat v sobotu 24. 8. 2019.

Nebyly dotazy, připomínky či návrhy na doplnění.

Usnesení č. 43/2019: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 49.000,- Kč pro SDH Černožice a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování o usnesení: pro 8 – proti 0 – zdržel 0.

Bod jednání č. 6 – Diskuze

P. Fabián J.: Jak bude časově probíhat oprava v ul. Nádražní?

Ing. Malina: tento týden se vyvěšuje výběrové řízení, začátkem září bude vyhodnocení nabídek, vybraný dodavatel bude mít na realizaci 15 týdnů od podpisu smlouvy.

P. Fabián J.: V jakém rozsahu bude provedena oprava? Jaká bude šíře chodníků? Vejde se na chodník úklidová technika?

Ing. Malina: V zadání je předpokládaná hodnota 1 900 000,- bez DPH, zadání je podle původní dokumentace.

P. starosta: šíře chodníků zůstane zachována, byla povolena výjimka stavebním úřadem. Chodníky budou uklizené, i kdyby se technika nevešla.

P. Pácaltová: ŘSD slibovalo letos výstavbu odbočovacího pruhu u hřbitova. Jaká je situace?

P. starosta: tuto informaci jsem na jaře obdržel telefonicky, ale nebyla avizována oprava hráze rybníka v Holohlavech a most v Semonících ještě není dokončen, nemáme konkrétní informace o termínu zahájení.

P. Fabián J. poukazuje na nedostatečné osvětlení křižovatky u hřbitova. Ptá se, jaká je situace ohledně strážního domku u trati.

P. starosta: minulý měsíc jsme dávali za obec stanovisko k demolici, je předpoklad demolice. Bude se sledovat postup s ohledem na rekonstrukci ulice.

P. Rygielský se ptá, zda se uvažuje o likvidaci kaštanu u přejezdu, brání ve výhledu.

P. starosta: je to pozemek drah.

Občané upozorňují na situaci na přejezdech, kde není výhled kvůli vzrostlé vegetaci.

P. starosta: už je kolem přejezdů posekáno.

P. starosta končí diskuzi.

Bod jednání č. 6 – Závěr

Předsedající p. starosta Beránek děkuje přítomným za účast, za dotazy a příspěvky do diskuze.

Ukončuje schůzi v 19.23 hodin.

V Černožicích dne 18. 2. 2019

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

Starosta: Pavel Beránek

Zápis ověřili: Mgr. Tomasz Raszka

Ing. Petr Malina