

Zápis ze 4. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva v Černožicích dne 8. 6. 2023

Přítomni: Pavel Beránek, MUDr. Hana Dostálová, Ing. arch. Jana Havlíčková, MUDr. Tomáš Chyba, Jakub Ježek, Michal Karel, Jan Kotěra, Ing. Petr Malina, Mgr. Tomasz Raszka, Eva Šůnová DiS.

Omluveni: Mgr. Adam Pásler

OZ je usnášeníschopné v počtu 10 členů.

Bod jednání č.1 – Zahájení, organizační záležitosti

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.00 hodin.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Předsedající sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst.1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce (zveřejněn dne 31.5.2023).

Pořizovatelem zápisu z tohoto zasedání byla určena Mgr. Ladislava Malinová.

Jako ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání byli určeni Ing. Petr Malina a Michal Karel.

Předsedající přednesl návrh programu jednání. Program zveřejněný na úřední desce byl doplněn o body 16. – 18.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti /schválení zapisovatele, ověřovatele zápisu, program jednání/
2. Zpráva o činnosti
3. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2022
4. Závěrečný účet a Účetní závěrka obce za rok 2022
5. Poskytnutí finančního daru - ZO ČZS Černožice
6. Poskytnutí finančního daru - Jezdecký klub Černožice, z.s.
7. Poskytnutí finančního daru - Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech
8. Uzavření darovací smlouvy na poz. st.p.č. 123 v k.ú. Černožice nad Labem s ÚZSVM
9. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 729/3 s GasNet s.r.o.
10. Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u ČNB
11. Výměna střešní krytiny na přístavku budovy č.p. 39
12. Realizace obslužného chodníku u budovy č.p. 190 pro zásobování školní kuchyně
13. Realizace zpevněné plochy /rozšíření zahrádky restaurace/ u budovy KD č.p. 177
14. Výměna jehlanového světlíku na střeše budovy č.p. 268 /OÚ/
15. Výměna oken a dveří u budovy č.p. 53 /prodejna potravin p. Tomáškové/
16. Vypracování PD „Oprava místních komunikací v ul. Na Stezkách, Okružní, Družstevní v obci Černožice“
17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IV-12- 202515/03
18. Diskuze
19. Závěr

Nebyl další návrh na doplnění či změnu programu.

Usnesení č. 18/2023: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.

Hlasování o usnesení č. 18/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 2 – Zpráva o činnosti

-V souvislosti s plánovanými stavebními pozemky byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce a.s. Dále bylo v souvislosti s touto akcí vydáno Rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace pro ČEZ Distribuce a.s.

- Obec dále vydávala i jiná stanoviska k dalším stavebním záměrům soukromých investorů na katastru obce.

- 14. 3. 2023 p. starosta účast na školení Mimořádné události a krizové situace pořádané HZS KHK.

- 21. 3. 2023 p. starosta účast na krajském setkání SMOČR – KÚ KHK.

- Ve dnech 22. 3. – 24. 3. 2023 proběhla u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černožice inspekční kontrola, kterou provedla ČŠI – Královéhradecký inspektorát.

- 5. 4. 2023 se p. starosta v souvislosti s opravou mostu I/33, most č.e. 33-008 účastnil jednání na Magistrátu města Hradce Králové. Vzněl požadavek, aby v rámci zpracovávané dokumentace na opravu mostu (hráz u rybníka) byla zahrnuta i oprava visuté lávky podél I/33 tak, jak obec požadovala již ve svém předchozím stanovisku. Na 13. 6. 2023 máme společně se starostou Holohlav domluvenou schůzku na KÚ KHK u radního pro oblast dopravy p. Mgr. Řehoře. V rámci rekonstrukce mostu/hráze bude úplně uzavřena komunikace I/33 na Holohlavy. Obec se vyjadřovala k dopravní uzávěře a objízdné trase. Obec nesouhlasí, vyvolala další jednání. Most se bude opravovat, protože komunikaci převezme Královéhradecký kraj od ŘSD. Při té příležitosti obec požaduje, aby byla součástí projektu i visutá lávka pro pěší, která byla v minulosti povolována jako stavba dočasná. Její dočasnost ale již skončila a tudíž by neměla být ani provozována (užívána). Lávka se sice nachází na katastrálním území obce Holohlav, ale je důležitá i pro občany Černožic. Je v zájmu obou obcí, aby byla lávka obnovena a zachována její funkce. Obě obce

jsou ochotny se podílet na financování projektové dokumentace a přispět na realizaci. Starostové obou obcí se zúčastní jednání na KHK.

- 1. 4. 2023 v dopoledních hodinách proběhla v rámci celorepublikové akce Uklidme Česko akce pořádaná obcí „Uklidme Černožice“, na kterou odpoledne navázala akce „Vítání jara a loutkové divadlo pro děti“.
- 19. 4. 2023 provedli pracovníci KÚ KHK konečné přezkoumání hodnocení Obce Černožice za rok 2022, kdy zjištění ze závěrečného přezkoumání zní, že „nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.
- 20. 4. 2023 rozhodl Okresní soud v Hradci Králové rozsudkem o změně opatrovnictví u pana J.P., nar. 1955, tak, že opatrovníkem pana J.P. soud jmenuje Obec Černožice. Tato agenda týkající se narůstajícího počtu opatrovanců obce p. starostu velmi administrativně zatěžuje.
- Po 4 letech byly provedeny hlavové řezy lip v ul. Gen. Svobody a Revoluční, vykáčení tují v blízkosti budovy MŠ.
- Na dětské hřiště u sokolovny byly instalovány nové herní prvky (3x houpadlo).
- Novým velitelem JPO Černožice byl jmenován p. Martin Středa.
- Pro SDH a JPO Černožice byly zakoupeny tablety do dopravních prostředků, chybějící ochranné obleky, obuv a další nezbytné vybavení.
- 30. 4. 2023 proběhlo tradiční pálení čarodějnic, letos ale netradičně za doprovodu bubnů uskupení Timba Amigos a hudební produkce kapely FK Band.
- Do kuchyně restaurace KD byla firmou ZICH a spol. s.r.o. instalována profesionální digestoř.
- Na venkovní zahrádku obecní restaurace byly zakoupeny na sezení tzv. pivní sety /v provedení antivandal, kdy vlastní konstrukce je kovová, žárově pozinkovaná s „prkny“ z recyklovaného plastu/.
- Byla vypracována PD pro realizaci zpevněné plochy u KD a obslužného chodníku u MŠ a současně byla provedena poptávka na dodavatele realizaci těchto staveb.
- Byla provedena poptávka na dodavatele rekonstrukce komunikací ul. Na Stezkách, Okružní a Družstevní.
- V souvislosti s plánovanou výměnou oken a dveří u objektu č.p. 39 /prodejna potravin U Tomášků/ byla provedena předběžná poptávka u pěti dodavatelů.
- Dne 10. 5. 2023 oznámila ředitelka ZŠ a MŠ Černožice Mgr. Cabicarová vzdání se z funkce ředitelky ZŠ a MŠ Černožice, a to ke dni 31. 7. 2023. V souvislosti s tímto oznámením byl vypsán konkurz na obsazení vedoucího místa ředitele/ky ZŠ a MŠ Černožice. Zájemci o tuto funkci mají své přihlášky odevzdat nejpozději do 19. 6. 2023. Byla jmenována výběrová komise složená ze zástupců ČŠI, KHK, obce, pedagogických odborníků.
- 2. 6. 2023 proběhlo vítání občánků, na kterém vystoupily s kulturním programem děti ze ZŠ. Přivítáno bylo 7 dětí /Nela Marie, Heliodor, Ondřej, Madeleine, Adam, Viktorie a Antonín/.
- 14. 6. 2023 proběhne školení řidičů pro pracovníky obce a členy SDH a JPO Černožice.
- Obec obdržela usnesení a předvolání k Okresnímu soudu v HK na den 28. 6. 2023, kde bude probíhat jednání o svéprávnosti a určení opatrovnictví pana V.Č.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 19/2023: ZO Černožice bere zprávu o činnosti na vědomí.

Hlasování o usnesení č. 19/2023: pro 9 – proti 0 – zdržel 1 (JK). Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 3 – Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2022

Obec Černožice má zřízenou jednu příspěvkovou organizaci - Základní a mateřskou školu Černožice. Vzhledem k tomu, že obec nemá v tomto volebním období volenou radu, přísluší schvalování účetní závěrky zastupitelstvu obce. Účetní závěrka byla vyvěšena dne 23. 5. 2023 na úřední desce obce a zveřejněna na internetových stránkách obce. Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice k datu 31.12.2022. Základní a mateřská škola Černožice hospodařila v roce 2022 s vyrovnaným rozpočtem.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 20/2023: ZO Černožice v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních celků schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice za rok 2022.

Hlasování o usnesení č. 20/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 4 – Závěrečný účet a Účetní závěrka obce za rok 2022

Kontrola hospodaření obce a Účetní závěrka za rok 2022 byly opět zveřejněny na úřední desce obce dne 23. 5. 2023. Obec hospodařila s příjmy ve výši 26.006.772,27 Kč a s výdaji 21.004.300,85 Kč. Přebytek hospodaření obce za rok 2022 je 5.002.471,42 Kč. Kontrolu hospodaření obce provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ekonomický, oddělení kontroly obcí a analýz. Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2022 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst.3 písm. a) zákona 420/2004 Sb.) Požadavky na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek stanovuje vyhl. 220/2013 Sb. Zastupitelé se seznámili s Účetní závěrkou a Závěrečným účtem.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 21/2023: ZO projednalo Závěrečný účet za rok 2022 a v souladu s § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. „o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“, vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování o usnesení č. 21/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 22/2023: ZO Černožice v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterými se měnil zákon č. 563/1991 Sb. „o účetnictví“, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími zákony schvaluje Účetní závěrku obce Černožice za rok 2022.

Hlasování o usnesení č. 22/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 5 – Poskytnutí finančního daru ZO ČZS Černožice

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Černožice, zastoupená předsedou p. Václavem Blatníkem, podala dne 17. 5. 2023 žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Černožice. Požadovaný dar ve výši 15.000,- Kč je určen na spolkovou činnost organizace a úhradu autobusové dopravy na zájezd.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 23/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč, pro ZO ČZS Černožice, IČO: 70801720.

Hlasování o usnesení č. 23/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 6 – Poskytnutí finančního daru - Jezdecký klub Černožice z.s.

Dne 5. 6. 2023 podal Jezdecký klub Černožice z.s., IČO: 62690884, žádost o poskytnutí finančního daru. Dar ve výši 20.000,- Kč je požadován jako příspěvek na zajištění soustředění mladých jezdců, na účast na závodech a mistrovství a na skokový materiál (překážky).

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 24/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč pro Jezdecký klub z.s. Černožice, IČO: 62690884.

Hlasování o usnesení č. 24/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 7 – Poskytnutí finančního daru - Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech

Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech, IČO: 67440673, zastoupena statutárním orgánem, kterým je předseda rady starších, farář a finanční zpravodaj, podala dne 27.3.2023 žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Černožice. Požadovaný dar ve výši 20.000,- Kč je určen na opravu střechy přilehlé fary kostela Husova sboru Církve československé husitské v Holohlavech s příslušnými zednickými pracemi – I.etapa. Svou žádost o finanční dar odůvodňují (citace): "střecha fary v r. 2022 několikrát protekla, stále se opravují vzniklé díry. Na novou střechu nejsou finanční prostředky. Někteří příslušníci náboženské obce jsou občany Černožic. V kostele se provádí rozloučení i s černožickými občany."

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 25/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč, pro Náboženská obec Církve československé husitské v Holohlavech, IČO: 67440673.

Hlasování o usnesení č. 25/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 8 – Uzavření darovací smlouvy na poz. st.p.č. 123 v k.ú. Černožice nad Labem s ÚZSVM

Na základě předchozích jednání na ÚZSVM a námi podané žádosti o bezúplatný převod pozemku st. p.č. 123 v k.ú. Černožice nad Labem, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. „občanská vybavenost“ (pozemek pod obecní vahou), zaslal ÚZSVM návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva. Pozemek je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro ÚZSVM. Uzavřením této smlouvy se obec jako nabyvatel zavazuje, že nabývaný majetek nebude využívat ke komerční či jiné výdělečné činnosti, nebude jej pronajímat, ani jej nepřenechává do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva. V případě porušení tohoto ujednání jsou ve smlouvě sjednány finanční sankce. Současně se touto smlouvou ve prospěch převodce zřizuje věcné právo spočívající v závazku obce, jako nabyvatele a povinného, nezcižit převážený majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva. Náklady spojené se vkladem vlastnického práva nese obec jako nabyvatel. Zastupitelé měli možnost se se zněním smlouvy seznámit.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 26/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva, č.j. ÚZSVM/H/5299/2023-HMSO, kdy předmětem převodu je pozemek st.p.č. 123, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., vše v k.ú. Černožice nad Labem.

Hlasování o usnesení č. 26/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 9 – Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 729/3 s GasNet s.r.o.

Zastupitelům byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene, kde obec je na straně „povinného“, a společnost GasNet s.r.o., která je zastoupena na základě plné moci firmou GasNet Služby s.r.o., na straně „oprávněného“ a Ing.

Havlíčkem jako investorem. Tato smlouva je uzavírána v souvislosti s uložením „plynárenského zařízení“ na poz.p.č. 729/3 v k.ú. Černožice nad Labem. Jedná se o uložení STL plynovodní přípojky (vč. součástí a příslušenství) pro č.p. 115 v ul. Gen. Svobody v Černožicích. Touto smlouvou se zřizuje „věcné břemeno“ ve smyslu služebnosti spočívající: a) v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení; b) v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou. Jednorázová úplata činí 1000,- Kč.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 27/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy ořízení věcného břemene k pozemku p.č. 729/3 s GasNet s.r.o. - č.sml. 9900111243/3/2023.

Hlasování o usnesení č. 27/2023: pro 9 – proti 0 – zdržel 1(JH). Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 10 – Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u ČNB

Obec má zřízený účet u ČNB, která nabízí možnost zhodnocení uložených peněz formou převedení na termínovaný vklad. K dnešnímu dni je na účtu cca 4,77 mil. Kč. Zastupitelé se na své pracovním jednání dohodli, že v rámci zhodnocení finančních prostředků a jako obranný nástroj proti inflaci využijí této možnosti a převedou finanční prostředky ve výši 4,7 mil. Kč na termínovaný účet u ČNB se zhodnocením vkladu 5,1% p.a. a to na období 6 měsíců.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 28/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u ČNB, kdy na termínovaný účet s úrokovou sazbou 5,1% p.a. bude na dobu 6 měsíců převedena částka 4,7 mil Kč.

Hlasování o usnesení č. 28/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 11 – Výměna střešní krytiny na přístavku budovy č.p. 39

Na přístavku u budovy č.p. 39 /zdravotní středisko/ je střešní krytina „Onduline“ ve velmi špatném stavu, je dožitá. Z tohoto důvodu je nezbytně nutná její obnova. Byla provedena poptávka na dodávku nové střešní krytiny u firmy Hydroizol – izolace staveb s.r.o., Hradec Králové. Firma předložila cenovou nabídku ve dvou variantách, kdy první varianta uvažuje s modifikovanými asfaltovými pásy v ceně 74.514,- Kč bez DPH a druhá varianta s plechovou falcovanou krytinou v ceně 120.620,- Kč. Předložené cenové nabídky odpovídají obvyklým cenám. Zastupitelé se na svém pracovním jednání dohodli, že zakázka bude realizována firmou Hydroizol – izolace staveb s.r.o. a že preferují druhou variantu, tj. plechovou falcovanou krytinu. Součástí cenové nabídky je demontáž stávající krytiny, vč. její likvidace, zpevnění nosníků vazby, dodávka a montáž plechové falcované krytiny, oplechování komína, dešťové žlaby, svody, háky.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 29/2023: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele výměny střešní krytiny na přístavku budovy č.p. 39 firmu Hydroizol – izolace staveb s.r.o. Na Břehách 396, 500 11 Hradec Králové.

Hlasování o usnesení č. 29/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 12 - Realizace obslužného chodníku u budovy č.p. 190 pro zásobování školní kuchyně

Obec nechala zpracovat PD na vybudování obslužného chodníku pro zásobování školní kuchyně u budovy č.p. 190, který povede z ulice Na Stezkách. Součástí zpracované PD byl i podrobný položkový rozpočet. Obec oslovila 4 dodavatelské firmy, které podaly cenové nabídky a současně sdělily termín možného nástupu a dokončení díla. Po prostudování došlých nabídek vyhodnotili zastupitelé jako nejvýhodnější z hlediska ceny a termínu realizace nabídku firmy Dlažba Company s.r.o., IČO: 03637808, kdy nabídková cena činí 106.823,- Kč bez DPH.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 30/2023: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele obslužného chodníku u budovy č.p. 190, pro zásobování školní kuchyně, firmu Dlažba Company s.r.o., IČO: 03637808, kdy nabídková cena činí 106.823,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. 30/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 13 – Realizace zpevněné plochy /rozšíření zahrádky restaurace/ u budovy KD č.p. 177

Obec nechala zpracovat PD na vybudování zpevněné plochy /rozšíření zahrádky restaurace/ u budovy KD č.p. 177. Součástí zpracované PD byl i podrobný položkový rozpočet. Obec oslovila 4 dodavatelské firmy, které podaly cenové nabídky a současně sdělily termín možného nástupu a dokončení díla. Po prostudování došlých nabídek vyhodnotili zastupitelé jako nejvýhodnější z hlediska ceny a termínu realizace nabídku firmy Dlažba Company s.r.o., IČO: 03637808, kdy nabídková cena činí 99.726,- Kč bez DPH.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 31/2023: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele zpevněné plochy /rozšíření zahrádky restaurace/ u budovy KD č.p. 177 firmu Dlažba Company s.r.o., IČO: 03637808, kdy nabídková cena činí 99.726,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. 31/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato

Bod jednání č. 14 – Výměna jehlanového světlíku na střeše budovy č.p. 268 /OÚ/

V budově OÚ je nad schodištěm umístěn střešní světlík, který prosvětluje schodiště. Technologicky a konstrukčně je světlík nevyhovující. Konstrukce je ocelová, zasklená jednoduchým drátěným sklem. Vznikají tedy tepelné mosty, které způsobují plíseň, jež je již ve značně pokročilém stadiu. Firma BENO CZ Hronov – Lubomír Beneš předložila nabídku na výměnu stávajícího světlíku za plastový jehlanový světlík. Součástí nabídky je i oprava plísni zasažené omítky. Cenová nabídka je ve výši 132.792,-Kč. Zastupitelé byli s touto nabídkou seznámeni.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 32/2023: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele jehlanového světlíku na střechu budovy č.p. 268 /OÚ/ firmu BENO CZ Hronov – Lubomír Beneš, IČO: 110054123, kdy nabídková cena činí 132.792,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. 32/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 15 – Výměna oken a dveří u budovy č.p. 53 /prodejna potravin/

Vzhledem k tomu, že u budovy č.p. 53 /potravinu U Tomášků/ jsou původní špaletová okna a původní dveře, rozhodli zastupitelé o jejich výměně za plastová. Byla provedena předběžná poptávka u 5 dodavatelů. Dle předběžných nabídek by se mělo jednat o zakázku v rozsahu do 200 tis. Kč. Zastupitelé byli s jednotlivými nabídkami seznámeni a dohodli se, že pověří starostu k jednání s jednotlivými dodavateli. O dodavateli, kterému bude zakázka přidělena, bude starosta před podpisem smlouvy (objednávky) informovat zastupitele.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 33/2023: ZO Černožice pověřuje starostu k jednání s jednotlivými dodavateli zakázky na výměnu oken a dveří u budovy č.p. 53, kdy o vybraném dodavateli, kterému bude zakázka zadána, bude zastupitelé informovat.

Hlasování o usnesení č. 33/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 16 – Vypracování PD „Oprava místních komunikací v ul. Na Stezkách, Okružní, Družstevní v obci Černožice“

V minulém roce jsme nechali zpracovat diagnostický průzkum podloží pod komunikacemi v ul. Na Stezkách, Okružní a Družstevní. Smyslem bylo, abychom zjistili, zda jsou podkladní vrstvy pod komunikacemi únosné a zda splňují předepsané parametry. Tato diagnostika prokázala, že podkladní vrstvy jsou dostačující a není nutné uvažovat s odtěžením podkladních vrstev komunikací v celé konstrukční výšce. V návaznosti na toto zjištění poptala obec zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikací, chodníků a veřejného osvětlení v těchto lokalitách. Vzhledem k rozsahu a finanční náročnosti této plánované akce, kdy ul. Na Stezkách představuje délku cca 270 m, Okružní cca 410 m a Družstevní cca 260 m, bude dokumentace rozdělena do 4 částí. PD je uvažována jako jednostupňová, kdy bude zpracována pro společné územní a stavební řízení a současně i pro provedení stavby. Obec oslovila tři dodavatele PD (VIAPROJEKT, Hronovský – dopravní projekce a HIGHWAY DESIGN), kdy jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučila vybrat firmu VIAPROJEKT s.r.o. - projektování dopravních staveb s nabídkovou cenou 370.000,- Kč bez DPH.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 34/2023: ZO Černožice schvaluje jako dodavatele projektové dokumentace „Oprava místních komunikací v ul. Na Stezkách, Okružní, Družstevní v obci Černožice“ firmu VIAPROJEKT s.r.o. - projektování dopravních staveb, IČO: 27476049, kdy nabídková cena činí 370.000,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. 34/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 17 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IV-12-202515/03

Zastupitelům byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby, kde obec je na straně „povinného“ a společnost ČEZ Distribuce, a.s., která je zastoupena na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP s.r.o., je na straně „oprávněného“. Tato budoucí smlouva je uzavírána v souvislosti s el. přípojkou pro poz.p.č. 727 v k.ú. Černožice nad Labem. Touto smlouvou se zřizuje „věcné břemeno“ budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, na dotčené nemovitosti provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Dotčeným pozemkem je pozemek p.č. 727, který je ve vlastnictví obce. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová úplata činí 2000,- Kč.

Další dotazy ani návrhy na doplnění nebyly.

Usnesení č. 35/2023: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-202515/03, k pozemku p.č. 727 s ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování o usnesení č. 35/2023: pro 10 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 18 - Diskuze

P. Pácaltová navrhuje na hřbitově u pumpy upravit svod (přípevnit hadici), aby se daly snadněji plnit konve na zalévání a neplýtvalo se vodou.

P. starosta – nelze zřídit na hřbitově přípojku vody, je třeba navrhnout řešení do budoucna, zatím funguje studna, pokusí se vyřešit napojení hadice.

P. Košťál D. se ptá, zda se bude zpevňovat chodník k lékárně.

P. starosta – nebude se čekat na projekt řešení centra, chodník je frekventovaný, je potřeba trasu kolem KD ke zdravotnímu středisku opravit.

P. Kuchařová se ptá, zda jsou v plánu opravy ulic Družstevní a Okružní až ke křižovatce u Procházek.

P. starosta – opravy budou až ke křižovatce, včetně výmolů, ví se o nich.

Ing. Malina – projekt generálních oprav bude na etapy, pokusíme se o získání dotace.

P. Telecký Z. se ptá, kdy je plánovaná oprava a uzavírka silnice na Holohlavy /u rybníka/.

P. starosta – pravděpodobně v roce 2024.

P. Telecký Z. požaduje intervenci u vedení České pošty, poukazuje na nekvalitní služby (problémy s doručováním/nedoručováním zásilek).

P. starosta – bylo upozorňováno vedení pošty, nikdo nechce problémy řešit.

Diskuze o "katastrofickém" stavu České pošty a nekvalitních službách.

P. Kotěra J. navrhuje využít zahradu za potravinami U Tomášků a udělat tam hřiště pro nejmenší děti.

Mgr. Raszka – v plánu je zřídit dětské hřiště na pozemku v centru u MŠ.

Bod jednání č. 19 – Závěr

P. starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání.

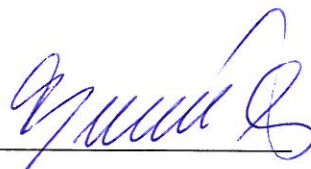
Zasedání ZO bylo ukončeno ve 20.10 hod.

V Černožicích dne 8. 6. 2023

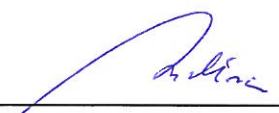
Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová



Starosta: Pavel Beránek



Zápis ověřili: Ing. Petr Malina



Michal Karel

